



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ

- Проект на решение
 Решение за публикуване

Номер: РД-14-75 от 16/06/2015 дд/мм/гггг

- А) за откриване на процедура
 Б) за промяна
 В) за прекратяване на процедура за възлагане на обществена поръчка

Обектът на обществената поръчка е по:

- чл. 3, ал. 1 от ЗОП
 чл. 3, ал. 2 от ЗОП
 Съгласен съм АОП да изпрати данните, необходими за публикуване на Обявление за допълнителна информация, информация за незавършена процедура или CORRIGENDUM, до Официален вестник на ЕС в съответствие с Общите условия за използване на услугата Електронен подател

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00042

Поделение: _____

Изходящ номер: РД-14-75 от дата 16/06/2015

Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- по чл. 7, т. 1-4 от ЗОП (класически)
 по чл. 7, т. 5 или 6 от ЗОП (секторен)

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование

Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията

Адрес

ул. Дякон Игнатий № 9

Град
София

Пощенски код
1000

Държава
Република
България

За контакти

Дирекция Стопански дейности и управление на собствеността

Телефон

02 9409345

Лице за контакт

инж. Калин Михайлов – главен експерт в отдел Управление на собствеността на дирекция Стопански дейности и управление на собствеността

Електронна поща

mail@mtitc.government.bg

Факс

02 9885094

Интернет адрес/и (когато е приложимо)

Адрес на възложителя:

www.mtitc.government.bg/

Адрес на профила на купувача:

http://www.mtitc.government.bg/page.php?category=503

I.2) Вид на възложителя и основна дейност/и:

(попълва се от възложители по чл.7, т.1-4 от ЗОП)

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения | <input type="checkbox"/> Обществени услуги |
| <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба | <input type="checkbox"/> Отбрана |
| <input type="checkbox"/> Регионален или местен орган | <input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност |
| <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба | <input type="checkbox"/> Околна среда |
| <input type="checkbox"/> Публичноправна организация | <input type="checkbox"/> Икономическа и финансова дейност |
| <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация | <input type="checkbox"/> Здравеопазване |
| <input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____ | <input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура |
| | <input type="checkbox"/> Социална закрила |
| | <input type="checkbox"/> Отдих, култура и религия |
| | <input type="checkbox"/> Образование |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): транспорта, информационните технологии и съобщенията |

I.3) Основна дейност/и на възложителя, свързана/и с:

(попълва се от възложител по чл. 7, т.5 или 6 от ЗОП)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Производство, пренос и разпределение на природен газ и топлинна енергия | <input type="checkbox"/> Пощенски услуги |
| <input type="checkbox"/> Електрическа енергия | <input type="checkbox"/> Железопътни услуги |
| <input type="checkbox"/> Търсене, проучване или добив на природен газ или нефт | <input type="checkbox"/> Градски железопътни, трамвайни, тролейбусни или автобусни услуги |
| <input type="checkbox"/> Търсене, проучване или добив на въглища или други твърди горива | <input type="checkbox"/> Пристанищни дейности |
| <input type="checkbox"/> Вода | <input type="checkbox"/> Летищни дейности |

A) ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

II: ОТКРИВАНЕ

ОТКРИВАМ

- процедура за възлагане на обществена поръчка
 конкурс за проект
 процедура за създаване на система за предварителен подбор

II.1) Вид на процедурата

Попълва се от възложител по чл.7, т.1-4 от ЗОП

- | | | |
|-------------------------------|--|--------------------------|
| Открита процедура | <input checked="" type="checkbox"/> Ускорена на договаряне с обявление | <input type="checkbox"/> |
| Ограничена процедура | <input type="checkbox"/> Договаряне без обявление | <input type="checkbox"/> |
| Ускорена ограничена процедура | <input type="checkbox"/> Конкурс за проект - открит | <input type="checkbox"/> |
| Състезателен диалог | <input type="checkbox"/> Конкурс за проект - ограничен | <input type="checkbox"/> |
| Договаряне с обявление | <input type="checkbox"/> | |

Попълва се от възложител по чл.7, т.5 или 6 от ЗОП

- | | | |
|------------------------|--|--------------------------|
| Открита процедура | <input type="checkbox"/> Договаряне без обявление | <input type="checkbox"/> |
| Ограничена процедура | <input type="checkbox"/> Конкурс за проект - открит | <input type="checkbox"/> |
| Договаряне с обявление | <input type="checkbox"/> Конкурс за проект - ограничен | <input type="checkbox"/> |

III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

Попълва се от възложител по чл.7, т.1-4 от ЗОП

Чл. 16, ал. 8 от ЗОП	<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 84, т. ____, във вр. с чл. 86 ал. 3 от ЗОП	<input type="checkbox"/>
Чл. 16, ал. 8, във вр. с чл. 76 ал. 3 от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 90, ал. 1, т. ____, от ЗОП	<input type="checkbox"/>
Чл. 83а, ал. 1 от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 94, ал. 2 от ЗОП	<input type="checkbox"/>
Чл. 84, т. ____ от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 119в, ал. 3, т. ____ от ЗОП	<input type="checkbox"/>
Попълва се от възложител по чл. 7, т. 5 или 6 от ЗОП		
Чл. 103, ал. 1 от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 105, ал. 1 от ЗОП	<input type="checkbox"/>
Чл. 103, ал. 2, т. ____ от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 105, ал. 1, във връзка с чл. 103, ал. 1 от ЗОП	<input type="checkbox"/>
Чл. 94, ал. 2 от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 119в, ал. 3, т. ____ от ЗОП	<input type="checkbox"/>
точка: _____		

IV: ОБЕКТ НА ПОРЪЧКАТА

- Строителство
 Доставки
 Услуги

IV.1) Описание на предмета на поръчката / на потребностите при състезателен диалог / на конкурса за проект

Обектът на обществената поръчка представлява преустройство на по-голяма част от IV-ти подпокривен етаж на четириетажната сграда с партер и сутерен на Централната поща в гр. София (Пощенска палата), съгласно съгласуваните и одобрени работни проекти. Категорията на строежа е първа съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Сградата на Пощенската палата /сега МТИТС и Централна поща/ е декларирана като „исторически и художествен паметник на културата“. По тези причини е недопустима намесата по фасадата, височината и застроената площ на сградата.

Основни обемно-планировъчни показатели на сградата.

- Застроена площ – 3 273,59 кв.м.
- Полезна РЗП – 13 994, 23 кв.м.
- Обща РЗП – 17 241, 42 кв.м.
- Застроен обем – 83 774,12 куб.м.
- Полезен обем – 60 682,00 куб.м.

Части на инвестиционния проект:

Част Архитектурна

Преустройството касае югоизточната и северната част на IV-ти подпокривен етаж. Преустройваните площи обхващат съществуващия ведомствен стол с прилежащи кухненски и складови площи и помещения за административни нужди. Преустройството се състои в премахване на неносещи преградни зидове, етернитови плоскости, ламарина по наклонените фасадни повърхнини. Пълна подмяна на дограмата и финишните обработки. В пространствено отношение решението се базира на следните принципи:

– решение на офисите е по система „Отворен офис“ с леки прегради от остъклени, фурнировани витрини. Инсталациите ще се проведат в окачения таван по метални скари. Вертикалната комуникация се осъществява по съществуващите стълбищни клетки към ул. „Гурко“ и към ул. „Кузман Шапкарев“. Подменят се и два броя асансьори, за да отговарят на изискванията за безопасна експлоатация. Поради пълната амортизация на съществуващата LT ламарина, тя се подменя изцяло с монтажа на трислоен термопанел 10см. Дограмата е петкамерна PVC с усилен профил. Преодоляването на денивелацията между кота +21,00 и +21,71 е посредством диференциална стълба и механична платформа за инвалиди. Развит е и санитарен възел за хора с увреждания.

Част Конструктивна:

В конструктивно отношение, преустройството се състои в премахване на всички неносещи преградни зидове, етернитови панели по наклонени фасадни повърхнини, LT ламарина, пълна подмяна на дограма.

Конструктивните СМР са следните:

- прорязване на два отвора в стоманобетонните стени на съществуващата асансьорна шахта.
- в покривната плоча на бившата кухня се замонолитват два отвора 50/50 и се изгражда борд.
- предвижда се обособяване на нови санитарни възли. Подът на новообразуваните санитарни възли се повдига с 71 см, което се прави с пълнеж от лек газобетон.
- премахване на плоча с приблизителна квадратура от 65,00 кв.м. на кота +21,71 над плочата на кота +21,00.

Част ВК:

Проектът предвижда реконструкция на съществуващ санитарен възел, както и изграждането на нов санитарен възел. При изпълнение на проекта ще се спазват правилата на ТБТ и пожарна безопасност.

Част Електроинсталации:

- Електрозахранване и разпределителни табла
- Инсталация осветление и контакти
- Мълниезащитна инсталация

От ГРТ в помещение първи етап се захранва ЕРТ1 и ЕРТ2 втори етап на четвърти етаж.

Част ОВКИ:

Отоплението на цялата сграда е от абонатна станция топлозахранена от ТЕЦ. Проектът не подменя тръбната мрежа, а само старите чугунени радиатори с нови алуминиеви радиатори. Топлозахранването с топла вода е от абонатната станция за цялата сграда.

За охладителния/отоплителния товар на офисните помещения и залите е проектирана климатична система VRV с променлив дебит на хладилния агент.

Вентилацията на тоалетните е принудителна и се подменя.

Предвижда се нагнетателна и смукателна инсталация за многофункционалните зали.

При изготвянето на проекта са спазени изискванията на всички нормативни актове касаещи проектираните инсталации.

(Когато основният предмет на поръчката/конкурса съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани в това поле)

IV.2) Зелена обществена поръчка

IV.2.1) Поръчката е "зелена", съгласно обхвата на Националния план Да Не
за действие за насърчаване на зелените обществени поръчки:

IV.2.1.1) Продуктова група

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Копирна и графична хартия | <input type="checkbox"/> Климатици |
| <input type="checkbox"/> Офис ИТ оборудване | <input type="checkbox"/> Почистващи продукти и услуги |
| <input type="checkbox"/> Офис осветление | <input type="checkbox"/> Конвенционални транспортни средства и услуги, свързани с тях |
| <input type="checkbox"/> Улично осветление | <input type="checkbox"/> Електрически превозни средства и системи за зареждане |

IV.2.1.2) "Зелените" критерии присъстват във:

Техническата спецификация _____ (брой)
Критериите за подбор по чл. 25, ал. 2, т. 6 от ЗОП _____ (брой)

Изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекто- _____ (брой) договора)
IV.2.2) Поръчката е "зелена" извън обхвата на Националния план за действие (Моля, посочете екокритериите в полето за друга информация) Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>

V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)
V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без обявление по реда на ЗОП (когато е приложимо)

V.3) Настоящата процедура е свързана с процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо): открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ - _____ - _____ (nnnnn-yyyy-xxxx)
Допълнителната/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо): на обща стойност _____ Валута: <input type="checkbox"/> без ДДС <input type="checkbox"/> с ДДС Стойност на ДДС (в %) _____

VI: ОДОБРЯВАМ

<input checked="" type="checkbox"/> обявлението и документацията за участие
<input type="checkbox"/> обявлението и описателния документ
<input type="checkbox"/> поканата за обществена поръчка
<input type="checkbox"/> поканата за обществена поръчка и документацията
<input type="checkbox"/> обявлението и конкурсната програма
<input type="checkbox"/> обявлението

VII: ОБЖАЛВАНЕ

VII.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване		
Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията		
Адрес бул. Витоша №18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Електронна поща cpcadmin@cpc.bg		Факс 02 9807315

Интернет адрес (URL):
<http://www.cpc.bg>

VII.2) Срок за подаване на жалби: съгласно чл.120 от ЗОП

VIII: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ (когато е приложимо)

IX: ДАТА на изпращане на настоящото решение

Дата: 16/06/2015 дд/мм/гггг

Възложител:

Трите имена:

/подпис и печат/

Ивайло Ангелов Московски

Длъжност:

Министър на транспорта, информационните технологии и съобщенията