

Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията	
София 1000, ул. "Дякон Игнатий" №9, тел. 9409/603.568 662 650	
Рег. № A-35	Дата 08.07.15

**ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:
„ОСИГУРЯВАНЕ НА ЕЖЕДНЕВНА И ДЕНОНОЩНА НЕВЪОРЪЖЕНА ОХРАНА
НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ СГРАДИ И ИМОТИ, ПРЕДОСТАВЕНИ ЗА
УПРАВЛЕНИЕ НА МИНИСТЕРСТВОТО НА ТРАНСПОРТА,
ИНФОРМАЦИОННИТЕ ТЕХНОЛОГИИ И СЪОБЩЕНИЯТА (МТИТС) И
НАМИРАЩИТЕ СЕ В ТЯХ ДВИЖИМИ ВЕЩИ”**

Днес,2015 г. в гр. София, между:

МИНИСТЕРСТВО НА ТРАНСПОРТА, ИНФОРМАЦИОННИТЕ ТЕХНОЛОГИИ И СЪОБЩЕНИЯТА, с адрес София 1000, ул. „Дякон Игнатий” № 9, с ЕИК по БУЛСТАТ 000695388, представлявано (съгласно Заповед № РД-08-117/02.03.2010 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията) от Иван Марков – главен секретар на Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията и Иван Иванов – директор на дирекция „Финанси”, наричано за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**, от една страна,

и от друга –

„МУЛТИФОРС А.С.” ЕООД, представлявано от Магдалена Емилова Пеева - управител, с адрес на управление гр. София 1111, ул. « Калина Малина» № 24, ет. 1, ап. 2А, ЕИК 831637711, наричан по-нататък **„ИЗПЪЛНИТЕЛ”**, определен със заповед № РД-08-264/27.05.2015 г. на главния секретар на МТИТС,
се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение да осъществява ежедневна и денонощна невъоръжена охрана на административните сгради и имоти и намиращите се в тях движими вещи, предоставени за управление на Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията, заедно с намиращите се в тях движими вещи. Охраната на отделните обекти (сгради и имоти) се осъществява при условията на направените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** предложение за изпълнение на поръчката (Приложение № 1) и ценова оферта (Приложение № 2) от офертата му с вх. № 32-01-426/07.04.2015 г. за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка и Документацията за провеждане на обществената поръчка (Приложение № 3), представляващи неразделна част от договора, както следва:

1. Административна сграда, намираща се в гр. София, ул. „Дякон Игнатий” № 9-11 и административна сграда, намираща се в гр. София, ул. ул. „Гурко” № 5;
2. Подземен гараж, намиращ се в гр. София, ул. „Цар Самуил” № 79;
3. Незавършено строителство, складови сгради и прилежащия терен от 60 декара, намиращи се в с. Долни Лозен.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, в съответствие с чл. 43, ал. 2, т. 1, буква „г“ от Закона за обществените поръчки, да намали заявените за охрана обекти по ал. 1.

Handwritten mark

II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Настоящият договор се сключва за срок от 2 години и влиза в сила от датата на подписване на „Протокол за поемане на обект под охрана“, с който се предават обектите за охрана по чл. 1, ал. 1, а именно от 09.07.2015 г.

(2) Мястото на изпълнение на договора е посоченото в чл. 1, ал. 1 от договора.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация за текущата охранителна дейност на посочените в чл. 1 обекти, както и за констатирани нарушения и неправомерни действия от страна на трети лица по отношение на охраняваните обекти.

2. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** замяна на служители от охраната, които нарушават утвърдения и приет от страните охранителен режим по отношение на охраняваните обекти, посочени в чл. 1 от договора.

3. Да участва с предложения при разработване от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на документи (инструкции, планове и др.), свързани с предмета на поръчката и изпълнението на договора.

4. Да развали договора едностранно в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не осъществява предмета на договора.

5. Да осъществява по всяко време контрол за изпълнение на договора, включително да извършва преглед на техническите средства и оборудване.

Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплаща уговореното в чл. 7 вознаграждение при спазване на договорните условия.

2. Да предостави на разположение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** подходящи помещения (по едно за всеки пост в обектите по чл. 1), както и поименни (лични) магнитни карти за достъп на охранителите.

3. Да информира своевременно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за всички наложителни промени в организацията на пропускателния режим на входовете на обектите по чл. 1

4. Да сведе до знанието на всички свои служители необходимата информация за режима и изискванията във връзка с осигуряване на сигурността в охраняваните обекти и да следи за спазването на съответните разпоредения.

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получава уговореното в чл. 7 вознаграждение по реда, в сроковете и при условията, посочени в настоящия договор.

2. Да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** актуална информация относно охраняваните обекти, във връзка с изпълнението на предмета на настоящия договор.

3. Да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (респ. - от неговите служители) спазването на всички нормативно определени и/или съгласувани между страните правила, отнасящи се до сигурността на охраняваните обекти.

Чл. 6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да организира и осъществи охраната на обектите по чл. 1 при спазване на изискванията на действащите нормативни актове и в съответствие с инструкциите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за организацията на охраната във всеки от обектите (правила за вътрешния за ведомството ред, за пропускателния режим и т. н.), като плановете за охрана

Handwritten signature

и инструкциите за правата и задълженията на охранителите, за всеки от обектите, се съгласуват с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

2. Да спазва поетите ангажименти, посочени в предложението за изпълнение на поръчката (Приложение № 1) и Инструкцията за реда, сигурността, пропускателния режим и охраната в сградите и имотите, предоставени за управление на Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията – Приложение № 11 от Документацията за участие.

3. Към 1-во число на всеки месец да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** графици за дежурствата на охранителите по постове.

4. Без предварителното съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да не предоставя документи и информация на физически и юридически лица относно изпълнението на договора.

5. Да осигури за своя сметка транспорт, униформено облекло, технически средства и др., необходими за изпълнение на поръчката. Всички доставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** допълнителни технически средства са включени в общата цена за изпълнение на договора и не се заплащат допълнително.

6. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в определен от него срок, при поискване, актуална информация за текущото изпълнение на договорните задължения, всички констатирани за съответния период от срока на договора нарушения на реда и режима в охраняваните обекти и за констатирани неправомерни действия, застрашаващи тяхната сигурност.

7. При възникнали технически проблеми по време на експлоатацията на оборудването, свързано с изпълнението на поръчката, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен след уведомяване на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да предприеме незабавни мерки за тяхното отстраняване.

8. При сериозни произшествия, несанкционирано проникване, забелязани признаци за подготовка на престъпления, природни явления, инциденти, промишлени аварии и други, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като същевременно предприема мерки за ограничаване на щетите и запазване обстановката на местопроизшествието.

9. През първите 7 (седем) работни дни на всеки месец **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя и представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмена аналитична справка за състоянието на охраната на обектите за предходния месец.

10. При подписването на договора да представи поименен списък на лицата, които ще изпълняват предмета на договора.

11. Да определи служител – началник на обектите по чл. 1, който ще подписва протоколите по чл. 14, ал. 2.

12. Служителите от охраната на административните сгради да се движат по време на дежурство с личните си магнитни карти.

13. По време на дежурство охранителите са длъжни да носят идентификационна карта, отличителен знак и униформено облекло.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при извършена промяна на лицата – служители по охраната, изпълняващи предмета на настоящия договор.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в случай на неправомерни действия срещу сигурността и материалната цялост на охраняваните обекти, да запази всички доказателства за съответните действия с цел търсене на съответната отговорност от извършилите ги лица, както и да сигнализира незабавно компетентните органи и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изплати стойността на нанесените по негова вина щети в срок от 60 дни.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да проучва и да извършва прецизен подбор на наеманите служители по охраната на договорните обекти, както и да поддържа тяхната подготовка на добро професионално равнище.

(6) В случай, че за срока на договора бъде отнет лиценз за охранителна дейност, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(7) Изпълнителят се задължава редовно да изплаща трудовите възнаграждения на служителите си, които са ангажирани с охраната на обектите по чл. 1.

(8) В съответствие с техническото си предложение за изпълнение на поръчката, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извършва охраната както следва: с 37 охранители и 1 началник „охрана“ – всичко 38 охранители, административни сгради - пет поста, 23 охранители, подземен гараж – един пост, 5 охранители, с. Долни Лозен – два поста, 10 охранители, смени – през 12 часа, денонощни и дневни съгласно графици на изпълнителя, маршрути (обходи) – през два часа в извънработното време и денонощни през почивни и празнични дни, МПС за реагиране при кризисни ситуации – 5 броя, допълнителен ресурс от охранители – 4 охранители, радиостанция и мобилен телефон за всеки пост, средства за принуда и защита – палка, белезници, GPRS, паник бутон, маршрутизатори на обхода, технически средства – металдетектори, секюрити огледало за проверка на МПС, ел. фенерчета, прожектор, лятно и зимно униформено облекло с отличителни знаци и идентификационна карта, време за реагиране на дежурните охранители – до 1 минута, време за оперативно взаимодействие с МВР – до 1 минута.

IV. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 7. (1) Общата стойност на договора е в размер на 528 960 (петстотин двадесет и осем хиляди деветстотин и шейсет) лева без ДДС, 634 752 (шестстотин тридесет и четири хиляди седемстотин петдесет и два) лева с включен ДДС, разпределена както следва:

1. Административна сграда, намираща се в гр. София, ул. „Дякон Игнатий“ № 9-11 и административна сграда, намираща се в гр. София, ул. ул. „Гурко“ № 5 – 320 160 (триста и двадесет хиляди сто и шейсет) лева без ДДС;

2. Подземен гараж, намиращ се в гр. София, ул. „Цар Самуил“ № 79 – 69 600 (шейсет и девет хиляди и шестстотин) лева без ДДС;

3. Незавършено строителство, складови сгради и прилежащия терен от 60 декара, намиращи се в с. Долни Лозен – 139 200 (сто тридесет и девет хиляди и двеста) лева без ДДС.

(2) Месечната цена за изпълнение на услугата по чл. 1, ал. 1 без включен ДДС е 22 040 (двадесет и две хиляди и четиридесет) лева, разпределена както следва:

1. Административна сграда, намираща се в гр. София, ул. „Дякон Игнатий“ № 9-11 и административна сграда, намираща се в гр. София, ул. „Гурко“ № 5 – 13 340 (тринадесет хиляди триста и четиридесет) лева без ДДС;

2. Подземен гараж, намиращ се в гр. София, ул. „Цар Самуил“ № 79 – 2 900 (две хиляди и деветстотин) лева без ДДС;

3. Незавършено строителство, складови сгради и прилежащия терен от 60 декара, намиращи се в с. Долни Лозен – 5 800 (пет хиляди и осемстотин) лева без ДДС.

(3) Възнаграждението по ал. 1 се изплаща на равни части, платими до 30 (тридесет) дни от представяне на документите по ал. 6.

(4) За всички плащания по договора ДДС се начислява отделно.

(5) Възнаграждението по ал. 1 включва всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за извършване на поръчката (включително за транспорт, униформено облекло, технически средства и др.)

(6) Плащанията по договора се извършват с платежно нареждане по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, след представяне на оригинална фактура и аналитична справка за

състоянието на охраната на обектите за съответния месец, подписана от лицето по чл. 24, ал. 1.

V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 8. (1) Преди подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение в размер на 5 % от стойността на договора по чл. 7, ал. 1 без ДДС в размер на 26 448 лв.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранцията за изпълнение по ал. 1 като безусловна и неотменима банкова гаранция със срок на действие 30 дни след срока на действие на договора или парична сума, преведена по банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** : БНБ – Централно управление, BG77 BNBG 9661 3300 1248 01, BIC BNBG BGSD.

Чл. 9. (1) При забавено изпълнение на някое от задълженията по договора, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0.5 % (нула цяло и пет процента) от стойността на договора по чл. 7, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % от стойността на договора по чл. 7, ал. 1.

(2) При частично или некачествено изпълнение по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същия дължи неустойка в размер на 10 % (десет процента) от стойността по чл. 7, ал. 2 (ежемесечното възнаграждение) за конкретния обект, където е допуснато съответното неизпълнение. Ако от частичното или некачественото изпълнение **Възложителят** е претърпял вреда, **Изпълнителят** е длъжен да обезщети **Възложителя** в пълен размер за претърпяната вреда.

(3) При пълно неизпълнение на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същия дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 20% от стойността на договора по чл. 7, ал. 1.

Чл. 10. При пълно неизпълнение или съответно – забавено, частично или некачествено изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да усвоява съответна сума (неустойка) от гаранцията за изпълнение на договора.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение по чл. 8 в срок от 30 дни след изтичане срока на договора.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 12. (1) Договорът се прекратява с изтичане на уговорения срок.

(2) Освен в случая по ал. 1, договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
2. от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с едномесечно писмено предизвестие;
3. когато изпълнението стане невъзможно поради причина, за която никоя от страните не носи отговорност;

Чл. 13 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали едностранно договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни задълженията си.

Чл. 14. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора едностранно, без предизвестие, когато:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 1 (една) седмица;
2. бъде отнет лиценз за охранителна дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** системно изпълнява забавено, частично или некачествено задълженията си по договора;

(2) Неизпълнението на договорените задължения се удостоверява чрез протоколи от проверки, извършени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**. Протоколите се подписват от оправомощени представители на двете страни по договора, а при отказ на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – обстоятелството се отбелязва в протокола от поне един свидетел, в срок до 72 часа от установяване на нарушението.

(3) За установяване на дадено неизпълнение по договора може да се използват и системите за контрол на достъп и видеонаблюдение.

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да развали договора едностранно, с едномесечно писмено предизвестие, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** забави плащане по договора с повече от 20 работни дни от уговорения в чл. 7, ал. 2 и 6 на този договор срок.

Чл. 16. Страните по договора запазват правото си да търсят обезщетение за вреди по съдебен ред, ако тяхната стойност е по-голяма от изплатените неустойки.

VII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност спрямо **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случай на неправомерни действия срещу охраняваните обекти и намиращото се в него движимо имущество, допуснати от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Претенциите за поемане на отговорност от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се предявяват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено не по-късно от 48 (четиридесет и осем) часа след установяване на съответните действия.

Чл. 18. Неправомерните действия, допуснати от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и размера на нанесените щети се установяват с протокол от компетентните държавни органи в присъствието на представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 19. Неправомерно действие по смисъла на настоящия договор е всяко действие на трето лице, довело до нарушаване сигурността и/или повреда и кражба на имущество в охраняван по силата на този договор обект.

Чл. 20. По смисъла на този договор „системно неизпълнение” е допуснато три или повече пъти забавено, частично или некачествено изпълнение.

Чл. 21. Всички спорове между страните се уреждат чрез преговори, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред.

Чл. 22. Съобщенията във връзка с настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма от упълномощените представители на страните и изпратени на съответните адреси, посочени в договора. Ако някоя от страните промени адреса си следва незабавно да уведоми другата за направените промени. Съобщенията се считат за връчени и в случай, че има промяна в седалището и адреса на управление на всяка една от страните, ако тя не е уведомила в писмен вид другата страна за промяната.

Чл. 23. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите, Закона за частната охранителна дейност и приложимото българското законодателство, което урежда взаимоотношенията между страните.

Чл. 24. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя лице за контакти с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с контрола по изпълнението на договора – Петър Пърков, служител по сигурността на информацията към Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията, тел. 02/ 9409 310, e-mail: pparkov@mtic.government.bg.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да оправомощава и други служители, които да го представляват пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като своевременно уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за това.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** определя лице за контакти с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, което ще отговаря за изпълнението на договора – Йордан Божков, регионален мениджър, тел. 02/ 800 00 00, моб. 0893 399 126, факс 02/ 800 00 90, e-mail: multiforce@multiforce.bg.

Банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е:
Банка – „Юробанк България“ АД,
IBAN – BG 83 BPBI 7940 1038 2734 01,
BIC – BPBIBGSF.

Този договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Неразделна част от настоящия договор са неговите приложения.

Приложения:

1. Предложение за изпълнение на поръчката от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Приложение № 1);
2. Ценова оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Приложение № 2);
3. Документация за провеждане на обществената поръчка (Приложение № 3);

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Иван Марков

Главен секретар
Министерство на
информационни
технологии

Иван Иванов
Директор на

На основание
чл. 2, ал. 1
от ЗЗЛД

нията

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

На основание чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД

Иван Марков