

ПРОТОКОЛ № 3

от работата на комисията, назначена със Заповед № РД-14-114/ 24.09.2015 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията за разглеждане, оценяване и класиране на постъпилите оферти в открита процедура с предмет: „Консултантска услуга и упражняване на строителен надзор на строеж: „Пътна връзка за летище „София“ с обхват от бул. „Брюксел“ (от о.т. 201-о.т. 206 до о.т. 255-о.т. 226) до ул. „Мими Балканска“ (от о.т. 214 до о.т. 215)“

В периода 19.10. - 05.11.2015 г. комисията по цигиратата горе заповед обстойно разгледа представените в Плик № 2 Технически предложения от офертите на допуснатите участници и в изпълнение на чл. 72, ал.1, т. 4 от Закона за обществените поръчки изготви кратко описание на предложенията по реда на тяхното постъпване, след което извърши оценка в съответствие с подраздел VII. 2.1.1. „Съдържание на техническото предложение и начин за формиране на неговата оценка“ от раздел VII. КРИТЕРИЙ И МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ на документацията за участие.

1. Техническото предложение на участника „ТРАНСКОНСУЛТ БГ“ ООД е изготвено по образец, Приложение № 9 от техническата документация.

Представена е „Технологична програма за организация и методи за изпълнение на контролния процес“. Технологичната програма съдържа:

Раздел I „Обща информация“

Този раздел съдържа кратко представяне на участника, представяне на проекта и обхват на консултантската услуга.

Раздел II „Програма за изпълнение в съответствие с факторите за оценка“, състояща се от:

1. Последователност на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта

В т. 1. Участникът е посочил в пълна последователност и с технологична обусловеност изискуемата по закон документация за обекта. Подробно е описан контролът по видовете СМР и съответният контрол в периода на проектирането, обвързани със съответните документи, съгласно законовата база.

2. Описание на дейностите, които ще контролира строителния надзор при изпълнението на предвидените СМР в строителството на обекта.

В този раздел участникът детайлно е посочил в технологично обусловена последователност дейностите, които ще контролира.

Етап I - Преглед на проектната документация и изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието.

Този етап включва процедури за преглед на проектната документация и изготвяне на комплексен доклад за съответствие на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите.

Етап II - Изпълнение на строежа.

В този етап са описани следните дейности на консултанта:

1. дейност на Координатор по безопасност и здраве;
2. дейности по упражняване на Строителен надзор, съобразно глава девета от ЗУТ;
3. координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация;
4. контрол на строителните продукти влагани в строежа, както и на извършените СМР;

5. отчитане хода на изпълнение на договора и на извършените СМР;
6. извършване на геодезическо заснемане и осигуряване на удостоверение по чл. 54а от ЗКИР.

Етап III – Заключителен етап.

Този етап включва:

А) изготвяне на окончателен доклад с **приложени договори с експлоатационните дружества към мрежите на техническата инфраструктура.**

Б) Участие в Държавна приемателна комисия и съдействие при издаването на Разрешение за ползване на обекта

В) Изготвяне на технически паспорт на строежа.

Етап IV – Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през гаранционните срокове.

3. Описание на мониторинга на методите на изпълнение на видовете СМР. В тази точка подробно е описан мониторингът, който ще упражнява участникът върху съответствието на изпълняваните СМР с изискванията на проекта и на възложителя, върху правилното анализиране и оценяване качеството и количеството на информацията за контрол, върху измерените и записани в съответните документи количества на извършените работи, върху работи, които подлежат на закриване, върху всички въпроси свързани със здравето, безопасността и опазването на околната среда.

4. Описание на контрола по видове СМР и последователността на тяхното изпълнение.

В тази точка е представено детайлно описание на контрола на технологичната последователност на строителния процес, по видове работи и елементи от строежа.

№ 1 Контрол върху подготвителния етап за започване на работата.

№ 2 Проучване и запознаване с проектната документация и приложенията към нея.

№ 3 Контрол върху дейностите и наличните документи, необходими за откриване на строителната площадка.

№ 4 Контрол върху въведените мерки за създаване на временна организация на движението /ВОД/.

№ 5. Контрол върху мерките за безопасни условия на труд по време на строителството.

№ 6 Контролиране начина на измерване и отчитане на действително извършените СМР, които ще бъдат включени в сертификатите.

№ 7 Контрол и оценка на предлаганите от Изпълнителя материали и продукти за влагане в строежа. Съгласуване и контрол на технологичното оборудване.

№ 8 Контрол при установяване на несъответствие на строителните материали и изделия с техническите изисквания и контрол при подмяната и корекцията им.

№ 9 Контрол върху спазването на графика от Строителя съобразно срока на договора за строителство.

№ 10 Контрол върху начина на изпълнение на предвидените СМР, както и контрол върху технологичната им последователност.

№ 11 Контрол при подготовката на необходимите актове и протоколи съставяни по време на строителството.

№ 12 Контрол върху опазване на околната среда.

№ 13 Контрол и подготовка на изпълнителната документация.

5. Описание на човешките ресурси и отговорностите на отделните специалисти, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности.

В тази точка подробно са разписани основните задължения, отговорности и пълномощия на членовете на екипа за СН /в табличен вид/, придружена със схема на взаимовръзките и подчиненостите. В този раздел е описана и ресурсната обезпеченост на екипа.

6. Описание на дейностите по съгласуване и контрол на основните материали за изпълнение на поръчката.

В тази точка е представено детайлно описание на дейностите по съгласуване и контрол на основните материали за изпълнение на поръчката - произход, доставки, сертификати, ведно с всички стъпки по упражняването на контрол, както върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта така и ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др.

Посочен е метод за работа при установяване на несъответствия на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта и контрол по подмяната и корекцията им.

Комисията отчита, че техническото предложение отговаря на изискванията на възложителя, съобразно техническата спецификация и документацията за участие и може да бъде оценено.

Във връзка с раздел „VII. Критерий и методика за определяне на комплексната оценка на офертите“, подраздел VII. 2.1.1. „Съдържание на техническото предложение и начин за формиране на неговата оценка“ от документацията за участие, и с оглед изложеното описание на техническото предложение на участника, оценката следва да бъде определена на основание първа група фактори за оценка, тъй като:

В представената технологичната програма е обърнато внимание на всеки един от факторите и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:

1. Участникът е посочил пълната последователност на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта, като е спазил изискването за технологично обусловена последователност на строителните и монтажни процеси и свързаните с тях подготвителни дейности. Налице е детайлно описание на контрола по видовете СМР и последователността на тяхното изпълнение, в съответствие с изискванията на техническата документация.

2. Налице е детайлно описание на мониторинга на методите на изпълнение на видовете СМР.

3. Налице е детайлно описание на дейностите по съгласуване и контрол на основните материали за изпълнение на поръчката. Посочен е метод за работа при установяване на несъответствия на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта и контрол по подмяната и корекцията им.

4. Налице е детайлно описание на човешките ресурси и отговорностите на отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности, като разпределението им е съобразено със спецификата на съответните дейности.

5. Налице е детайлно описание на дейностите по контрол на технологичната последователност на строителния процес, както и на ритмичността на доставяне на строителните материали съобразно технологичната последователност на строителния процес.

Комисията определя оценка 100 точки на представеното Техническото предложение на участника „ТРАНСКОНСУЛТ БГ“ ООД.

2. Техническото предложение на участника „Еп Ар Консулт“ ЕООД е изготвено по образец, Приложение № 9 от техническата документация.

Представена е „Технологична програма за организация и методи за изпълнение на контролния процес“. Технологичната програма съдържа:

I. Обща част

II. Описание на обекта

III. Стратегия за изпълнение на поръчката, с описание на:

1. Дейности при изпълнение на консултантската услуга за обекта.

В тази точка, участникът описва в логическа последователност и с достатъчна пълнота дейностите, които ще извършва като консултант при изготвяне на оценката на съответствие на инвестиционните проекти, като строителен надзор по време на

строителството и по време на отстраняване на проявените скрити дефекти в срока за съобщаване на дефекти. Участникът е представил, в таблична форма пълната последователност на изискущата по закон документация за обекта.

В Съдържание и обхват на Техническия паспорт на строежа, *описание то е взето буквално от Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, като част от това съдържание не е съотносимо към строежа, предмет на консултантската поръчка.*

Ясно, без излишни подробности е описан контролът по видове СМР.

2. Мониторинг на методите за изпълнение на СМР.

В тази точка е представено детайлно описание на мониторинга на методи за изпълнение на видовете СМР.

Участникът разделя мониторинга върху следните дейности:

- мониторинг върху административната дейност за обекта;
- мониторинг върху отделните видове СМР по време на строителството;
- мониторинг при завършване на обекта;
- мониторинг след завършване на СМР.

3. Описание на дейностите по съгласуване и контрол на технологичното оборудване и материалите за изпълнение на поръчката.

В тази точка е налице детайлно описание на дейностите по съгласуване и контрол на основните материали за изпълнение на поръчката – производ, доставки, сертификати, ведно с всички стъпки по упражняването на контрол, както и върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др. Посочен е метод за работа при установяване на несъответствия на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта и контрол по подмяната и корекцията им. Посочен е контролът на качеството на влаганите строителни материали и изделия, *но по отношение на ритмичността на доставяне на строителни материали не е обърнато достатъчно внимание. Участникът не е отделил внимание на контрола на технологичното оборудване.*

4. Разпределение на човешките ресурси и отговорности в екипа.

В тази точка са представени подробно разписани основните задължения, отговорности и пълномощия на членовете на екипа за СН с Пр.1 – „Организационна структура и Пр.2 – „Линейен график на времевата ангажираност на експертите в периода на подготвителните дейности/проектиране и по време на изпълнение на строителството“.

5. Контрол на технологичната последователност на строителния процес.

В този раздел участникът отново описва в конспектен вид дейностите, които ще упражнява при изпълнението на строежа като цяло. По отношение на контрола на технологичната последователност на изпълняваните СМР, *участникът не е посочил конкретни и съотносими към строежа методи на контрол.*

Комисията отчита, че техническото предложение отговаря на изискванията на възложителя, съобразно техническата спецификация и документацията за участие и може да бъде оценено.

Във връзка с раздел „VII. Критерий и методика за определяне на комплексната оценка на офертите“, подраздел VII. 2.1.1. „Съдържание на техническото предложение и начин за формиране на неговата оценка“ от документацията за участие, и с оглед изложеното описание на техническото предложение на участника, оценката следва да бъде определена на основание втора група фактори за оценка, тъй като:

В техническото предложение е налице следното обстоятелство:

Б. Налице са несъществени пропуски на контрола на видовете СМР и последователността на тяхното изпълнение, в съответствие с изискванията на документацията.

Комисията определя оценка 75 точки на представеното Техническото предложение на участника „Ен Ар Консулт“ ЕООД.

3. Техническото предложение на участника „Рутекс“ ООД с изготвено по образец Приложение № 9 от техническата документация.

Представена е „Технологична програма за организация и методи за изпълнение на контролния процес“. Технологичната програма съдържа:

1. ПРИНЦИПНИ ПОЛОЖЕНИЯ И ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

2. ОПИСАНИЕ НА ПОРЪЧКАТА И ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ

В тези раздели участникът представя принципни положения и обща информация, описание на поръчката и очаквани резултати, дава описание на общи и специфични нормативни документи и стандарти.

3. ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, КОИТО ЩЕ КОНТРОЛИРА СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА, включващо:

Етап I – Проектиране и подготвителни дейности.

В този етап в достатъчна пълнота е посочено, че консултантът ще изготви:

- становища по проектната документация;
- оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите за актуализираните проекти;
- комплексен доклад за новите проекти.

Етап II - Изпълнение на строежа.

Участникът предлага четири основни аспекта на дейностите на Строителния надзор:

- качествен контрол;
- количествен контрол;
- наблюдение на напредъка;
- наблюдение на бюджета.

Участникът е описал с излишни подробности Глава втора от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството „ВИДОВЕ. РЕД НАЧИН НА СЪСТАВЯНЕ И СЪХРАНЕНИЕ НА АКТОВЕТЕ И ПРОТОКОЛИТЕ“

В девет подточки са описани подробно:

- дейностите, които строителния надзор ще контролира по време на строителството;
- докладите, становищата и документите, които ще изготвя по време на строителството;

Етап III – Заключителен етап.

Този етап включва изготвяне на окончателен доклад по смисъла на чл.168. ал.6 от ЗУТ за въвеждане на строежа в експлоатация, изготвяне на Технически паспорт на строежа, участие в работата на Държавната приемателна комисия

Етап IV - Упражняване на строителен надзор по време на гаранционните срокове.

Този етап е описан от участника формално и без конкретика.

4. ОПИСАНИЕ НА МОНИТОРИНГА НА МЕТОДИТЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВИДОВЕТЕ СМР, включващо:

4.1. Мониторинг на методите за изпълнение на видовете СМР.

4.2. Методи за мониторинг на изпълнение на видовете СМР.

4.2.1. Мониторинг във времето.

4.2.2. Мониторинг на документите и даване на указания.

4.2.3. Мониторинг на изпълнените количества СМР.

4.2.4. Мониторинг на количествата на изпълнените СМР във връзка с извършване на плащане.

4.2.5. Мониторинг на качеството на изпълнените видове СМР.

В този раздел участникът е показал разбиране на целите на мониторинга. Видовете мониторинг са описани принципно и в достатъчна пълнота.

5. ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО СЪГЛАСУВАНЕ И КОНТРОЛ НА ТЕХНОЛОГИЧНОТО ОБОРУДВАНЕ И ОСНОВНИ МАТЕРИАЛИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА—ПРОИЗХОД, ДОСТАВКИ, СЕРТИФИКАТИ.

Описанието в този раздел е общо, като в подточка 5.2. „Дейности по съгласуване и контрол на технологичното оборудване“ са посочени дейности, които нямат отношение към технологичното оборудване на строежа.

6. СТРУКТУРА, ОРГАНИЗАЦИЯ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ЧОВЕШКИТЕ РЕСУРСИ И ОТГОВОРНОСТИ НА ОТДЕЛНИТЕ СПЕЦИАЛИСТИ КОИТО ЩЕ УЧАТВАТ В ПРОЦЕСА НА КОНТРОЛ НА ИЗПЪЛНЯВАНИТЕ ДЕЙНОСТИ.

В този раздел детайлно са описани ресурсното обезпечаване с експерти, оборудване и обзавеждане на участника при изпълнение на дейностите предмет на поръчката. Описани са видовете срещи на участниците в строителния процес, докладите и документите свързани с изпълнението на проекта във времето. Отново се посочват Окончателния доклад по смисъла на чл.168, ал.6 от ЗУТ и рсквизитите, които съдържа, както и Техническият паспорт на строежа. *Обемът на Техническият паспорт на строежа, описани от участника са взети буквално от Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, като част от това съдържание не е съотносимо към строежа, предмет на консултантската поръчка.*

Детайлно са описани разпределението на човешките ресурси и отговорността на отделните ключови специалисти, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности. Допълнително е посочено участието на други специалисти при необходимост. Приложена е схема на Структурата на консултантския екип и индикативна органиограма.

7. ОПИСАНИЕ НА КОНТРОЛА ВЪРХУ ТЕХНОЛОГИЧНАТА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ.

В този раздел участникът отново описва в конспектен вид контрола, който ще упражнява при изпълнението на строежа като цяло, като съвсем накратко засяга контрола на технологичната последователност на изпълняваните СМР.

8. СТРАТЕГИЯ И РИСКОВЕ ПО ВРЕМЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА.

Комисията отчита, че техническото предложение отговаря на изискванията на възложителя, съобразно техническата спецификация и документацията за участие и може да бъде оценено.

Във връзка с раздел „VII. Критерий и методика за определяне на комплексната оценка на офертите“, подраздел VII. 2.1.1. „Съдържание на техническото предложение и начин за формиране на неговата оценка“ от документацията за участие, и с оглед изложеното описание на техническото предложение на участника, оценката следва да бъде определена на основание втора група фактори за оценка, тъй като:

В техническото предложение е палице следното обстоятелство:

Б. Допуснати са несъществени пропуски при описанието: на дейностите, които ще контролира строителния надзор при изпълнение на предвидените строително-монтажни работи на обекта;

Комисията определя оценка 75 точки на представеното Техническото предложение на участника „РУТЕКС“ ООД.

4. Техническото предложение на участника “Пътконсулт 2000“ ЕООД е изготвено по образец, Приложение № 9 от техническата документация.

Представена с „Технологична програма за организация и методи за изпълнение на контролния процес“. Технологичната програма съдържа:

Глава А. Цели на договора и очаквани резултати.

Глава Б. Пълна последователност на изискуемата документация при спазване на изискването за технологична последователност.

В т. Б.1. „Необходими документи – актове и протоколи, които се съставят по време на строителството съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. към ЗУТ“ и т. Б.2. „Отклонения от проекта и екзекутивна документация“, участникът е описал Глава втора от Наредбата „ВИДОВЕ, РЕД, НАЧИН НА СЪСТАВЯНЕ И СЪХРАНЕНИЕ НА АКТОВЕТЕ И

ПРОТОКОЛИТЕ“ . Не е упоменат Протокола за установяване годността за ползване на строежа. /приложение № 16/.

В т. Б.3. „Технологична последователност на дейностите“, участникът е разделил задълженията си на три основни групи:

- дейности преди започване на строителството;
- дейности по време на строителството;
- дейности по време на гаранционния срок.

В тази част е вписан текстът: „Съгласно обявата за процедурата, срокът за изпълнение е 20 месеца, считано от датата на подписване на Договора, което не е относимо към срока на поръчката.

В т. Б.3.3 участникът е представил в таблична форма технологичната последователност на дейностите на консултанта.

Глава В. Дейности, които ще контролира строителния надзор. Мониторинг на методите за изпълнение на видовете СМР. Контрол по видовете СМР и последователност на тяхното изпълнение.

В тази глава участникът е описал по етапи дейностите които ще контролира строителния надзор. дейностите по упражняване на строителния надзор по време на строителството съобразно описанияте в глава девета от ЗУГ задължения, съдействието което ще оказва на възложителя по възникнали проблеми от правно естество, при издаване на писмени становища от специализирани органи, при разрешаване на спорове между участниците в строителния процес.

Също така тук са посочени дейностите „Координация на строителния процес“, „Дейност на координатор по безопасност и здраве“, „Контрол на строителните продукти влагани в строежа, както и на извършваните СМР“. В отделни подточки са разработени „Задълженията на консултанта съгласно договора“, „Мониторинг на методите за изпълнение на видовете СМР“.

Посочени са нормативните актове, които ще спазва консултантът при изпълнението на консултантската услуга.

В този раздел е описан Техническият паспорт на строежа. *Обемът и съдържанието на Техническият паспорт на строежа, описани от участника са взети буквално от Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, като част от това съдържание не е съотносимо към строежа предмет на консултантската поръчка.*

Изложението е разработено подробно, но е претрупано с информация, която се повтаря в други глави. Използвани са текстове от нормативни документи, част от които не се отнасят за строежа, предмет на строителен надзор. Различните дейности са маркирани без необходимата последователност, не са групирани по видове и не дават достатъчна яснота, към кой момент от строителния процес ще се прилагат.

Глава Г.

Г.1. Човешки ресурси. Отговорности на отделните специалисти по специалности.

Г.2. Дейности по съгласуване и контрол на основните материали.

Г.3. Метод за работа при установяване на несъответствията.

В **Г.1.** детайлно е дадено описание на човешките ресурси и отговорностите на отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности, като разпределението им е съобразено със спецификата на съответните дейности. Представена е организационна схема, разписани са отговорностите и пълномощията.

В **Г.2.** е допълнена разработката от т.В.1.2.5. с дейности по управление на качеството. Предлага се изготвянето на Ръководство за управление на качеството съвместно с изпълнителя и е посочен документалния контрол и текущите изпитвания на строителните материали.

В **Г.3.** е посочено, че в Ръководството за управление на качеството има разработен раздел „Несъответствия и коригиращи действия“. От тази констатация става ясно, че участникът има разработено Ръководство за управлението на качеството, което ще приложи при контрола на качеството за конкретния строеж.

Глава Д. „Описание на дейностите по контрол на технологичната последователност на строителния процес“.

В тази глава са описани дейностите за контрол при спазване на „приблизителна технологична последователност“ по отношение на възстановителни работи, подпорна стена, мостово съоръжение, канализация и отводняване, пътни и асфалтови работи но по отношение на ритмичността на доставяне на строителни материали не е обърнато достатъчно внимание. Представен е и график за изпълнение на основните дейности по СН.

Комисията отчита, че техническото предложение отговаря на изискванията на възложителя, съобразно техническата спецификация и документацията за участие и може да бъде оценено.

Техническото предложение за изпълнение на поръчката е разработено подробно.

Използвани са текстове от нормативни документи, част от които не се отнасят за строежа предмет на строителен надзор. Различните дейности са маркирани без необходимата последователност, не са групирани по видове и не дават достатъчна яснота, към кой момент от строителния процес ще се прилагат. Участникът е допуснал разминаване при някои СМР между изготвения подход за изпълнение на поръчката и технологично правилната последователност на строителните процеси.

Във връзка с раздел „VII. Критерий и методика за определяне на комплексната оценка на офертите“, подраздел VII. 2.1.1. „Съдържание на техническото предложение и начин за формиране на неговата оценка“ от документацията за участие, и с оглед изложеното описание на техническото предложение на участника, оценката следва да бъде определена на основание втора група фактори за оценка, тъй като:

В техническото предложение са налице следните две обстоятелства:

А. Участникът е допуснал разминаване при някои СМР между изготвения подход за изпълнение на поръчката и последователността на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта.

Б. Допуснати са несъществени пропуски при описанието:

- на дейностите, които ще контролира строителния надзор при изпълнение на предвидените строително-монтажни работи на обекта;
- на мониторища на методите на изпълнение, на видовете СМР;
- на контрола по видовете СМР и последователността на тяхното изпълнение, в съответствие с изискванията на техническата документация.

Комисията определя оценка 75 точки на представеното Техническото предложение на участника “Пътконсулт 2000” ЕООД.

5. Техническото предложение на участника „Три – ЕС” ЕООД е изготвено по образец, Приложение № 9 от техническата документация.

Представена е „Технологична програма за организация и методи за изпълнение на контролния процес“. Технологичната програма съдържа:

Раздел I „Общи положения“

На 21 страници е изложен текст, който не подлежи на оценка и фактически в голяма степен е препис на отделни части от документацията за участие и приложенията към нея.

Раздел II „Обхват на консултантската услуга при изпълнението на строежа“ съдържа:

1. Основни принципи

В тази точка, участникът декларира основните дейности, които ще изпълнява в качеството си на консултант-строителен надзор.

2. Описание на дейностите

Обхвата на консултантските услуги са обособени в следните етапи:

Изпълнение на строежа.

2.1. Дейности по изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите в съответствие с изискванията на ЗУТ и приложимите нормативни актове. *В тази точка не е отразено изготвянето на комплексен доклад в частта на новото проектиране.*

Тези дейности не са съотносими към етап „Изпълнение на строежа“.

2.2. Дейности на координатора по безопасност и здраве.

2.2. Дейности в съответствие изискванията на ЗУТ.

2.3. Координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация.

2.4. Контрол на строителните продукти влагани в строежа, както и на извършваните СМР.

2.5. Отчитане хода на изпълнение на договора с изпълнителя и на извършените СМР.

2.6. Дейности по геодезическото заснемане и получаване на удостоверение по чл.52 ЗКИР.

Заключителен етап.

2.7. изготвяне на Окончателен доклад и Технически паспорт

В тази точка е описано подробно съдържанието на окончателния доклад до възложителя.

Обемът и съдържанието на Техническия паспорт на строежа, описани от участника са взети буквално от Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, като част от това съдържание не е съотносимо към строежа, предмет на консултантската поръчка.

2.8. Съдействие и подпомагане.

Строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през гаранционните срокове.

2.9. Дейности по време на гаранционните срокове.

Раздел III „Организация и управление при извършване на услугата“.

1. Общ управленски подход.

2. Етапи в организацията и управлението при извършване на услугата.

2.1. Подготовка преди започване на инвестиционния процес и оценка на риска.

Подробно са описани дейностите от подготвителния етап. Посочени са потенциалните рискове и мерките за тяхното предотвратяване и намаляване.

2.2. Организация на строителния надзор и на контрола по време на строителството.

В тази точка изчерпателно са описани организацията и контрола на дейностите по документирането на строителството, при настъпили непредвидени работи, на дейностите по безопасност и здраве, на дейностите по контрол на качеството и количествата СМР, контрола на графици за изпълнение, контрола по опазване на околната среда, на дейностите по недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие строителство.

2.3. организация и управление на дейности по завършване и въвеждане в експлоатация на строежа.

2.4. Организация на дейностите на строителния надзор при отстраняване на появилите се скрити дефекти в гаранционните срокове.

В тази точка участникът декларира: „Експертите ще бъдат ангажирани за срок 30 дни до изтичане на последния гаранционен срок“, което противоречи на декларираното в раздел V.

При приключването на договора за възлагане на обществената поръчка, участникът ще представи на Възложителя Окончателен доклад за изпълнение на поръчката с приложена цялата налична документация.

3. Мониторинг на методите на изпълнение на главните видове работи.

В тази точка е описан мониторинга на изпълнение на видовете работи, който ще обхваща следните основни стъпки:

- съответствие на строителните материали;
- ритмичността на доставките, тяхното транспортиране и съхранение;
- технология на изпълнение на видовете работи;
- обезпеченост на съответните видове СМР с необходимата механизация и

квалифицирани работници;

- извършването на контролни измервания и изпитвания;
- действия при установени несъответствия.

4. Дейности по съгласуване и контрол на технологичното оборудване и основни материали за изпълнение на поръчката.

5. Организация и управление на контрола върху технологичната последователност на строителните процеси.

В своето изложение участникът е дал детайлно описание на дейностите по мониторинг и контрол на видовете СМР и тяхната технологична последователност, но е пропуснал да опише една от най-сложните в технологическо отношение вид работи, а именно изпълнението на връхната конструкция на мостовото съоръжение.

Раздел IV „Структура и организация на консултантския екип“

В този раздел много добре са разписани организацията на екипа и съответните отговорности, обезпечение на дейностите, система за вътрешно-фирмена комуникация, взаимодействието между участниците в комуникационния процес, комуникации и взаимовръзки, както и индикативен график за разпределение във времето на човешките ресурси.

Раздел V „Организацията за обезпечаване на гаранционната отговорност“

В този раздел участникът декларира, че ключовите експерти ще бъдат ангажирани за срок 30 дни след изтичане на последния гаранционен срок, което е относимо към естеството на поръчката.

Комисията отчита, че техническото предложение отговаря на изискванията на възложителя, съобразно техническата спецификация и документацията за участие и може да бъде оценено.

Техническото предложение за изпълнение на поръчката е разработено ясно. Участникът е допуснал разминаване при някои СМР и последователността на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта.

Допуснати са несъществени пропуски при описанието на дейностите, които ще контролира строителния надзор при изпълнение на предвидените строително-монтажни работи на обекта. Във връзка с раздел „VII. Критерий и методика за определяне на комплексната оценка на офертите“, подраздел VII. 2.1.1. „Съдържание на техническото предложение и начин за формиране на неговата оценка“ от документацията за участие, и с оглед изложеното описание на техническото предложение на участника, оценката следва да бъде определена на основание втора група фактори за оценка, тъй като:

В техническото предложение са налице следните две обстоятелства:

А. Участникът е допуснал разминаване при някои СМР и последователността на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта.

Б. Допуснати са несъществени пропуски при описанието:

- на контрола на видовете СМР и последователността на тяхното изпълнение, в съответствие с изискванията на документацията.

Комисията определя оценка 75 точки на представеното Техническото предложение на участника „Три – ЕС“ ЕООД.

6. Техническото предложение на участника „Пътинвест-инженеринг“ АД е изготвено по образец, Приложение № 9 от документацията за участие.

Представена е „Технологична програма за организация и методи за изпълнение на контролния процес“. Технологичната програма съдържа:

I Раздел „Представяне на участника“.

II Раздел „Описание на дейностите, които ще контролира СН при изпълнение на предвидените СМР“ за строежа.

В този раздел участникът детайлно е посочил в технологично обусловена последователност дейностите, които ще контролира.

1. Етап проектиране, изготвяне на оценка на съответствието и актуализиране на Разрешението за строеж. Детайлно са описани дейностите на участника по време на проектирането.

Участникът ще изготви експертно становище по отделните части от повата проектна разработка.

Участникът е посочил в цялота изискванията и задълженията, които ще сизва при изготвяне на Комплексния доклад за оценка на съответствие инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите. Участникът ще съдейства с всичките си ресурси за актуализиране на разрешението за строеж.

Представена е схема на технологичната последователност, комуникация и обратна връзка между участниците в строителния процес по време на проектирането.

2. Строителен етап съдържа:

Подготвителен етап.

Описани са действията по мобилизация на екипа на консултанта и организация по откриване на строителната площадка и законосъобразното започване на строежа.

Етап на изпълнение на строежа.

В детайли са описани съществуващото положение на строежа, обхвага на проекта, включително мостовото съоръжение подпорните стени, елементите от пътните работи и съпътстващите строителни работи;

Описано е цялото и правилно съставяне на актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3/от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството в табличен вид и отделно по части и съоръжения; контрол и заверка на документация.

Подробно са описани дейностите, които ще контролира консултанта по време на изпълнението на строежа до установяване на годността на строежа за въвеждане в експлоатация и издаване на разрешения за ползване.

Подробно е описана координацията на строителния процес до въвеждане на строежа в експлоатация.

Заклучителен етап.

Описани са действията по:

- съставяне на окончателен доклад за въвеждане в експлоатация и неговото съдържание;

- изготвяне на технически паспорт на строежа, съдържание и приложения към него;

III Раздел „Описание на дейностите по съгласуване и контрол на технологичното оборудване, строителните продукти влагани в строежа и основните материали за изпълнение на поръчката – произход, доставки, сертификати.“

Детайлно са описани дейностите по:

- контрол на технологичното оборудване;

- контрол на строителните продукти влагани в строежа и основни материали за изпълнение на поръчката по произход, доставки, наличие на сертификати;

- контрол върху лабораториите и лабораторните тестове;

- контрол на технологичната последователност на строителния процес, както и на ритмичността на доставките на строителните материали съобразно технологичната последователност на строителния процес;

- контрол и инспекции на строежа през гаранционния период.

IV. Раздел „Описание на мониторинга на методите за изпълнение на видовете СМР“

В този раздел са описани методите за мониторинг върху:

- количеството на изпълнените СМР, включително преработване или промяна на количествата;

- качеството на изпълняваните СМР, влагани материали и текущи изпитвания, включително при подмяната и корекцията им;

- строителната програма и осъществяването на същинския напредък;

- ценообразуването.

Участникът ще представя на Възложителя месечни доклади за извършен мониторинг, които ще съдържат информация и оценка за състоянието на извършените СМР, графика за изпълнение на СМР и цената за изпълнението им към съответния момент. Месечния доклад ще съдържа информация за възникнали проблеми и мерките за тяхното отстраняване.

VI. Раздел „Разпределение на човешките ресурси и отговорностите на отделните специалисти, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности“

В този раздел, подробно са описани ангажиментите на отделните експерти по етапи на изпълнение на поръчката. В таблична форма са посочени Ориентировъчни срокове за изпълнение/ангажираност на специалистите в зависимост от технологичната последователност. Представена е схема на структурата и организацията на Консултантския екип, схема на комуникация и обратна връзка между участниците в строителния процес, схема на заостряне на екипа за СН по време на изпълнение на поръчката.

VII. Раздел „Описание на контрола върху технологичната последователност на строителния процес“

Съдържанието на този раздел е развито по процедури и нива, конкретно и изчерпателно, без излишни подробности. Обърнато е внимание на управлението на риска като дейност обуславяща контрола на технологичната последователност на строителния процес. В таблична форма ясно и изчерпателно е направен анализ на възможните рискове и мерки за тяхното предотвратяване.

Участникът изявява готовност да поеме задължения надвишаващи определените в нормативните документи, с цел съдействие на възложителя за качествено и срочно изпълнение на строителството на обекта.

Техническото предложение отговаря на изискванията на възложителя, съобразно техническата спецификация и документацията за участие и може да бъде оценено.

Във връзка с раздел „VII. Критерий и методика за определяне на комплексната оценка на офертите“, подраздел VII. 2.1.1. „Съдържание на техническото предложение и начин за формиране на неговата оценка“ от документацията за участие, и с оглед изложеното описание на техническото предложение на участника, оценката следва да бъде определена на основание първа група фактори за оценка, тъй като:

В представената технологичната програма е обърнато внимание на всеки един от факторите и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:

1. Участникът е посочил пълната последователност на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта, като е спазил изискването за технологично обусловена последователност на строителните и монтажни процеси и свързаните с тях подготвителни дейности. Налице е детайлно описание на контрола по видовете СМР и последователността на тяхното изпълнение, в съответствие с изискванията на техническата документация.

2. Налице е детайлно описание на мониторинга на методите на изпълнение на видовете СМР.

3. Налице е детайлно описание на дейностите по съгласуване и контрол на основните материали за изпълнение на поръчката. Посочен е метод за работа при установяване на несъответствия на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта и контрол по подмяната и корекцията им.

4. Налице е детайлно описание на човешките ресурси и отговорностите на отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности, като разпределението им е съобразено със спецификата на съответните дейности.

5. Налице е детайлно описание на дейностите по контрол на технологичната последователност на строителния процес, както и на ритмичността на доставяне на строителните материали съобразно технологичната последователност на строителния процес.

Комисията определя оценка 100 точки на представеното Техническото предложение на участника „Пъгинвест-инженеринг“ АД.

7. Техническото предложение на участника „Консулт инженеринг“ ЕООД е изготвено по образец, Приложение № 9 от техническата документация.

Предложението на участникът не съдържа обособена част „Технологична програма за организация и методи за изпълнение на контролния процес“, съгласно документацията за участие.

Представено е „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“.

По същата причина „Техническото предложение не е структурирано по реда на Технологичната програма описана в приложение № 9 от документацията за участие.

„Техническото предложение за изпълнение на поръчката“ съдържа:

I. ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТАТА

Обстояният прочит води до извода, че участникът е ползвал „Техническо предложение“, готвено във връзка с участие в друга процедура по ЗОП, което не е успял добре да преработи.

1. ЦЕЛИ НА КОНСУЛТАНТСКИТЕ УСЛУГИ.

2. ОБХВАТ НА УСЛУГИТЕ

В тази точка се цитират понятия несъотносими с настоящата процедура и нейното финансиране, като „Управителен орган“, „Сертифициращ орган“ „Европейска комисия“, „Служба за борба с измамите“, „Европейска сметна палата и/или техни представители и външни одитори“.

3. НАЧИНИ ЗА ПОСТИГАНЕ ЦЕЛИТЕ НА ДОГОВОРА

В тази точка общо и бланкетно са описани методите за количествен и качествен контрол и координацията на строителния процес.

4. СХЕМА НА СТРУКТУРА И ОРГАНИЗАЦИЯ НА КОНСУЛТАНТСКИЯ ЕКИП ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА УСЛУГАТА

В тази точка с достатъчна яснота са описани задълженията на консултантския екип.

II. Методи и организация на текущия контрол от Изпълнителя на качеството на дейностите и доставките при изпълнение на поръчката:

1. ДЕЙНОСТИ НА СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР ОТНАСЯЩИ СЕ ДО ПОСТИГАНЕТО НА ДОГОВОРЕНИТЕ ЦЕЛИ И ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ.

В тази точка, участникът общо и бланкетно е описал последователността на изготвяне на изискуемата се по закон документация за обекта, контрола на качеството на влаганите строителни материали, контрола на количествата и цените на изпълняваните СМР, контрола по спазването на изискванията по ЗБУТ, контрола по спазване на мерките по опазване на околната среда.

Контролът на ритмичността на доставките на основните видове материали и тяхното складиране е представен ясно и подробно.

В изложението има несъотносими, към естеството на строежа, текстове.

Например в т.1.1 „Мобилизация и започване на работите. текста: „Отлагане на всички подобекти на терена в съответствие на генералния план за строителство на съоръженията“.

В подточка „Недопускане увреждането на трети лица и имоти вследствие на строителството“, текстовете „да обоснове избора на взривни материали“, „инсталации за химическо почистване“.

Подточка „Комуникационен план и изпълнение на мерките за информация и публичност“ също не е съотносима към настоящата процедура.

2. ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА КОНТРОЛ ПО ВИДОВЕ СМР

В тази точка, участникът общо и бланкетно е описал строителните дейности, които ще контролира.

3. ОТЧЕТНОСТ

В тази точка, участникът изброява документацията, която следва да представи на Възложителя.

4. ОРГАНИЗАЦИЯ НА АДМИНИСТРИРАНЕ ПО ВРЕМЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА КОНСУЛТАНТСКАТА УСЛУГА

В представеното Техническо предложение не се съдържа обособено, изискуемото от Възложителя, Описание на мониторинга на методите на изпълнение на видовете СМР.

III. ОСНОВНИ МЕРКИ ЗА ПОЕМАНЕ НА ВРЕМЕВИЯ РИСК ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА.

Комисията отчита, че техническото предложение отговаря на изискванията на възложителя, съобразно техническата спецификация и документацията за участие и може да бъде оценено.

Техническото предложение за изпълнение на поръчката е разработено общо и бланкетно в цялост и по отношение на отделните раздели, които не кореспондират като структура с Приложение № 9 към документацията за участие.

Във връзка с раздел „VII. Критерий и методика за определяне на комплексната оценка на офертите“, подраздел VII. 2.1.1. „Съдържание на техническото предложение и начин за формиране на неговата оценка“ от документацията за участие, и с оглед изложеното описание на техническото предложение на участника, оценката следва да бъде определена на основание трета група фактори за оценка, тъй като:

В техническото предложение са в сила следните обстоятелства:

Участникът е ползвал „Техническо предложение“, готвено във връзка с участие в друга процедура по ЗОП, което не е успял добре да преработи и:

А. Участникът общо и бланкетно е описал последователността на изготвяне на изискуемата се по закон документация за обекта.

Б. Общо и бланкетно са описани, някои от следните фактори:

- дейностите, които ще контролира строителния надзор при изпълнение на предвидените строително-монтажни работи на обекта;
- **не е описан обособено мониторинга на методите на изпълнение на видовете СМР;**
- на контрола по видовете СМР и последователността на тяхното изпълнение, в съответствие с изискванията на техническата документация.

В. Участникът общо и бланкетно е описал разпределението на човешките ресурси и отговорностите на отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности.

Г. Налице е общо и бланкетно описание на дейностите по съгласуване и контрол на основните материали за изпълнение на поръчката – производ, доставки, сертификати или лицева описание на всички стъпки по упражняването на контрол, както върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта или не е обърнато внимание на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания.

Участникът е посочил общо и бланкетно методът за работа при установяване на несъответствия на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта и контролът по подмяната или корекцията им.

Комисията определя оценка 50 точки на представеното Техническото предложение на участника „Консулт инженеринг“ ЕООД.

Комисията приключи своята работа на 06.11.2015 г.

В изпълнение на чл.69а, ал.3, комисията реши писмено чрез факс да уведоми участниците в процедурата, че отварянето на ценовите оферти ще се състои на 11.11.2015 г. от 11:00 часа в сградата на МТИТС, ул. Дякон Игнатий, № 9-11, като публикува и съобщение в Профил на купувача.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /

.....
Калин Михайлов

На осн. Чл.2.ал.1 от ЗЗЛД

ЧЛЕНОВЕ:

.....
Милена Казаджиева

.....
Бисер Петров

.....
Боряна Христова

.....
Майя Алиманова