

ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЗА

**УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА
ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ ЗА УСЛУГА
ВЪРХУ
„ПРИСТАНИЩЕН ТЕРМИНАЛ ВИДИН - ЮГ”,
ЧАСТ ОТ ПРИСТАНИЩЕ ЗА ОБЩЕСТВЕН
ТРАНСПОРТ С НАЦИОНАЛНО ЗНАЧЕНИЕ ВИДИН**

СЪДЪРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ I	4
ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА КОНЦЕСИЯТА И НА ДОКУМЕНТИТЕ, КОИТО ГО ИНДИВИДУАЛИЗИРАТ	4
1.1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ	5
1.2. ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПРИСТАНИЩЕН ТЕРМИНАЛ ВИДИН-ЮГ.	5
1.3. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И ПОДХОДИ	6
1.4. ОБЩИ ПАРАМЕТРИ И ИНФРАСТРУКТУРА НА ПРИСТАНИЩНИЯ ТЕРМИНАЛ.	6
1.5. ОСНОВНИ ТЕХНИЧЕСКИ И ТЕХНОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ.	10
1.6. ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ НА ПРИСТАНИЩНАТА ТЕРИТОРИЯ.	12
1.7. ИНФОРМАЦИЯ ЗА РЕАЛИЗИРАН ТОВАРОБОРОТ НА ПРИСТАНИЩЕН ТЕРМИНАЛ ВИДИН-ЮГ.	12
РАЗДЕЛ II	15
ОБЩИ УКАЗАНИЯ	15
1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ	16
2. ОГРАНИЧЕНИЕ ЗА БРОЯ НА ОФЕРТИТЕ	16
3. РАЗХОДИ ВЪВ ВРЪЗКА С УЧАСТИЕТО В ПРОЦЕДУРАТА	17
4. ОГРАНИЧЕНИЕ НА ОПРЕДЕЛЕНИ ДЕЙСТВИЯ	17
5. ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ МЕЖДУ КОМИСИЯТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА И УЧАСТНИЦИТЕ.	17
6. РАЗЯСНЕНИЯ, ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ ДОКУМЕНТИ	18
7. ОГЛЕД НА ОБЕКТА	18
РАЗДЕЛ III	20
ДОКУМЕНТИ ЗА УДОСТОВЕРЯВАНЕ ЛИПСАТА НА ОБСТОЯТЕЛСТВАТА ПО ЧЛ. 16, АЛ. 2 И 3 ОТ ЗАКОНА ЗА КОНЦЕСИИТЕ	20
РАЗДЕЛ IV	22
ОБСТОЯТЕЛСТВА ПО ЧЛ. 16, АЛ. 4 ОТ ЗАКОНА ЗА КОНЦЕСИИТЕ, НАЛИЧИЕТО НА КОИТО Е ОСНОВАНИЕ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ И ДОКУМЕНТИ ЗА УДОСТОВЕРЯВАНЕ НА ЛИПСАТА ИМ	22

РАЗДЕЛ V	24
КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР НА УЧАСТНИЦИТЕ ПО ЧЛ. 26, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА КОНЦЕСИИТЕ И МИНИМАЛНИТЕ НИВА НА ПРИЛОЖИМИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ОТНОСНО ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ	24
РАЗДЕЛ VI	27
ДОКУМЕНТИ ЗА ДОКАЗВАНЕ НА МИНИМАЛНИТЕ НИВА НА ИЗИСКВАНИЯТА ОТНОСНО ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА КРИТЕРИИТЕ ЗА ПОДБОР НА УЧАСТНИЦИТЕ	27
РАЗДЕЛ VII	30
УСЛОВИЯ (ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СЪДЪРЖАНИЕТО), НА КОИТО ТРЯБВА ДА ОТГОВАРЯ ОФЕРТАТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ	30
РАЗДЕЛ VIII	37
КРИТЕРИИ ЗА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ И ТЯХНАТА ОТНОСИТЕЛНА ТЕЖЕСТ	37
РАЗДЕЛ IX	39
МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ	39
РАЗДЕЛ X	43
УКАЗАНИЯ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ОФЕРТАТА	43
X.1. УКАЗАНИЯ ОТНОСНО ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЯ, КОИТО УДОВЛЕТВОРЯВАТ КРИТЕРИИТЕ ЗА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ОФЕРТАТА.	44
X.2. УКАЗАНИЯ ОТНОСНО ФОРМАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА НА УЧАСТНИЦИТЕ	48
РАЗДЕЛ XI	51
ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ НА КОНЦЕСИЯТА И МЕТОД ЗА НЕЙНОТО ИЗЧИСЛЯВАНЕ	51

РАЗДЕЛ I

ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА КОНЦЕСИЯТА И НА ДОКУМЕНТИТЕ, КОИТО ГО ИНДИВИДУАЛИЗИРАТ

1.1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Пристанищен терминал Видин-юг е част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Видин, чиято територия и пристанищната инфраструктура са публична държавна собственост, съгласно чл. 106, ал. 1 от ЗМПВВПРБ.

Пристанищният терминал включва:

1. Пристанищна територия на пристанищен терминал „Видин-юг“, представляваща Поземлен имот с идентификатор № 10971.510.139 по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Видин, одобрени със Заповед № РД-18-5/28.01.2008 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение със Заповед № КД-14-05-146/19.08.2011 г. на Началника на СГКК-Видин, номер по предходен план: 5064, с площ 47 902 кв. м., находящ се в гр. Видин, кв. „Южна промишлена зона”, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производство, складов обект

2. Сгради - публична държавна собственост:

- Сграда № 10971.510.139.2, със застроена площ 102 кв. м., брой етажи 1, предназначение: промишлена сграда
- Сграда № 10971.510.139.7, със застроена площ 7 кв.м., брой етажи 1, предназначение: сграда за енергопроизводство

3. Друга Пристанищна инфраструктура - публична държавна собственост, построена върху пристанищната територия, включваща всички сгради, съоръжения и линейни инженерни мрежи на транспорта, водоснабдяването и канализацията, електроснабдяването, далекосъобщенията, третирането на отпадъци и геозащитна дейност, както и сгради и съоръженията на територията на терминала, свързани с обслужването на извършваните на неговата територия и дейности.

1.2. ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПРИСТАНИЩЕН ТЕРМИНАЛ ВИДИН-ЮГ.

Град Видин е областен и общински град в Северозападна България. Това е първия български град разположен по поречието на река Дунав (по течението на реката) и начална точка на Републикански път Е -79, водещ до границата с Гърция при Кулата. На 5 km от града е ново изградения 2-ри мост на река Дунав (в българския участък на реката), наречен „Нова Европа“ (известен по-рано като „Дунав мост 2“ или „мост Видин - Калафат“).

В момента Видин е един от големите транспортни центрове в страната. Това се обуславя от една страна от наличието на добре развита инфраструктура – железопътни, автомобилни и водни връзки, представляващи главни европейски коридори, наличие на безмитна зона, значително присъствие на МАТ, фериботни трансгранични авто и ж.п. преходи и т.н.

Във Видин се пресичат два Пан Европейски транспортни коридора - № 4 (през Крайова за София) и № 7 (по р. Дунав), което дава добри възможности пристанищен терминал „Видин – Юг” да стане разпределителен център на стоки и товари от/за изток/запад и север/юг.

Днешният пристанищен терминал „Видин-юг” първоначално е проектиран и изграден като специализиран заводски кей, за да обслужва ТЕЦ Видахим, част от държавно стопанско обединение „Видахим”. Основната пристанищна инфраструктура е завършена в периода 1968 - 1972 г. През годините на социализма Пристанище Видин съществува като съставно пристанище на Пристанищен комплекс гр. Лом.

Съгласно легалната дефиниция в § 2, т. 16 от ДР на ЗМПВВПРБ: *„Пристанищен терминал” е териториално обособена зона от пристанище за обществен транспорт, която осигурява завършен процес по приемане, обработка, съхраняване и експедиране на определен тип товари и/ или поща по определена технология или за обслужване на пътници.*

На пристанищен терминал Видин-юг се предоставят следните пристанищни услуги и дейности: обработка на генерални и насипни товари и поща; швартоване и снабдяване на корабите с електрическа енергия.

1.3. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И ПОДХОДИ

Пристанищен терминал „Видин-юг”, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Видин е разположен в гр. Видин, в участъка от км. 785,000 до км. 785,200 на десния бряг на река Дунав.

Терминалът е с приблизителни географски координати: 43° 56'33.20'' с. ш. и 22° 51'29.32 и. д. и е разположен в Южната промишлена зона на града. Пристанищната територия е определена от поземлен имот с идентификатор 10971.510.139 (десет хиляди деветстотин седемдесет и едно точка петстотин и десет точка сто тридесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Видин с площ 47 877 кв.м.

Връзката от републиканската пътна мрежа до пристанищния терминал е посредством неасфалтиран път с макадамова настилка (около 2 км.), който започва от първото кръстовище на път Е-79 София-Видин при Южна промишлена зона в гр. Видин. След това пътят продължава на юг, описва дъга на изток (около ТЕЦ „Видин”) и достига до входно изходния портал на пристанищния терминал

От входно изходния портал до същинския район на пристанището има вътрешно-пристанищният път с дължина 250 лин. м.

В терминала няма изградена железопътна инфраструктура и липсва връзка с националната железопътна мрежа.

1.4. ОБЩИ ПАРАМЕТРИ И ИНФРАСТРУКТУРА НА ПРИСТАНИЩНИЯ ТЕРМИНАЛ.

Общите параметри на пристанищния терминал са както следва:

- Кейови места – 2 броя;
- Обща дължина на корабните места – 180 лин. м.;
- Открити складове с обща площ от 18 000 кв.м;
- Дълбочина на корабните места – 2,40 м. до 3,60 м. в зависимост от водните стоежи.

1.4.1 Земя

Документация за участие в открита процедура за предоставяне на концесия за услуга върху „Пристанищен терминал Видин-юг, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Видин”.

Пристанищна територия представлява Поземлен имот с идентификатор № 10971.510.139 (десет хиляди деветстотин седемдесет и едно точка петстотин и десет точка сто тридесет и девет) по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Видин, одобрени със Заповед № РД-15-8/28.01.2008 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение със Заповед № КД-14-05-146/19.08.2011 г. на Началника на СГКК-Видин, номер по предходен план: 5064, с площ 47 902 кв. м. , съгласно Акт за държавна собственост № 2780/12.09.2011 г., находящ се в гр. Видин, кв. „Южна промишлена зона”.

Върху територия от около 22 000 кв.м. е изградена основната пристанищна инфраструктура и съоръжения, позволяващи извършването на пристанищни услуги и други стопански дейности на пристанищния терминал. Разликата между двете площи (47,88 и 22 дек.) – 25 дек. са необлагородени терени, намиращи се основно в тила на работната зона на пристанището.

С допълнително споразумение към концесионния договор като част от обекта на концесия може да бъде включен, при условия и по ред, определени в настоящата документация:

1. пътна връзка, попадаща в поземлен имот с идентификатор 10971.510.139, която свързва пристанищния терминал с републиканската пътна мрежа;
2. други имоти, необходими за разширяване на обекта на концесия, когато това се налага от предвижданията на генерален план/подробен устройствен план за разширение на пристанищния терминал.

1.4.2 Сгради

Върху пристанищната територия са изградени следните сгради - **публична държавна собственост** съгласно АДС № 2780/12.09.2011 година.

- **Сграда № 10971.510.139.2**, със застроена площ 102 кв. м., брой етажи 1, предназначение: промишлена сграда. Същата представлява 2 бр. сезонни сгради, първоначално с площ от 60 кв. м. всяка и обща застроена площ 120 кв. м. След заснемането на сградите през 2011 г. те получават общ идентификатор и са заснети с площ 102 кв.м. Намират се в североизточната част на терминала и представляват масивни сгради от готови сглобяеми гипсофазерни плоскости и покрив от поцинкована гофрирана ламарина в сравнително добро състояние. Използват се едновременно за битови и почивни цели, за работилници и складове.
- **Сграда № 10971.510.139.7**, със застроена площ 7 кв.м., брой етажи 1, предназначение: сграда за енергопроизводство. Същата представлява трафопост. Намира се в югозападната част на терминала и представлява масивна сграда с монолитна конструкция в лошо състояние (руини) и извън експлоатация.

С решение № 119 от 20.02.2013 г. Министерският съвет на Р. България е променил статута на следните сгради, разположени на територията на пристанищния терминал Видин-юг, които са актувани като **частна държавна собственост** (АДС № 3100/27.03.2013 година) и са предложени за бракуване от ДП „Пристанищна инфраструктура“:

- **Сграда № 10971.510.139.5**, със застроена площ 56 кв.м., брой етажи 1, предназначение: промишлена сграда. Същата представлява леярна, първоначално с

площ от 45 кв. м., като след заснемането от кадастъра площта ѝ е определена на 56 кв. м. Намира се в югозападната част на терминала и представлява полумасивна сграда, в лошо състояние - необитаема, представляваща руини предложена за бракуване през 2009 г.

- **Сграда № 10971.510.139.8**, със застроена площ 141 кв.м., брой етажи 1, предназначение: промишлена сграда. Намира се в югозападната част на терминала. - полумасивна и е предложена за брак през 2009 г. Сградата представлява руини и би следвало да бъде премахната.
- **Сграда № 10971.510.139.9**, със застроена площ 166 кв.м., брой етажи 1, предназначение: промишлена сграда. Намира се в югозападната част на терминала - полумасивна и е предложена за брак през 2009 г.

Същите не се включват в обекта на концесия.

В пристанищния терминал между сграда с идентификатор 10971.510.139.2 и сграда с идентификатор 10971.510.139.7 се намира и 1 бр. **гаражна клетка** с панелна конструкция и застроена площ от 20,35 кв. м., в добро състояние, монтирана през 2008 година.

В обекта не съществуват покрити складови площи и отделни сгради за тоалетна, както и за осъществяване на граничен и митнически контрол. Тоалетни има в сграда с идентификатор 10971.510.139.2, като сградата се използва и за почивка и съблекалня на персонала, за работилница и склад, и за сграда, в която се помещава охраната на обекта. За тоалетните в сградата има изградена септична яма.

1.4.3 Съоръжения и мрежи

Върху пристанищната територия са изградени следните съоръжения и мрежи - публична държавна собственост:

- **Кейова стена със дължина 208 линейни метра**

По цялата дължина на юго-източната имотна граница на поземления имот на терминала - имотната граница, граничеща с река Дунав, има изградена кейова стена наклонен тип. Построена е в периода 1968 - 1972 г. и се намира в относително добро състояние. При тази конструкция за ядро на стената служи насип от взривена скална маса с определена зърнометрия. От към реката същият е облицован с каменна облицовка, а наклонът му е 1:1. В основата на облицованата стена е изпълнена основната заскалявка с наклон 1:1,5.

Дължината на кейовата стена е 208,0 м.л. като на всеки 14 м. има изградени брегови вързални устройства – боларди (общо 14 бр.). Това дава възможност да се обособят две корабни места разположени в една линия с обща дължина 180 метра., където могат да бъдат обработвани два речни плавателни съда едновременно.

Кейовата стена е фугирана неотдавна и е във видимо добро състояние, без пукнатини и деформации. В оперативната акватория на корабните места е осигурена необходимата дълбочина от 2,40 м. при кота „0” по пегела на гр. Видин за безопасно приставане на обработваните кораби.

- **Подкранов релсов път**

Подкрановият път е изграден по протежението на част от кейова стена. Той е с дължина 170 м. (реално използваемата част е 150 м.), като междурелсието е 10,50 м. а типът на релсите е Р 49, монтирани върху дървени траверси, скрепления ПАК. Челната подкранова нишка (страна вода), е на разстояние 1,70 м. от ръба на кея.

- **Ел. мрежи**

Терминалът има двойно захранване. В настоящия момент основното захранване на терминала се осъществява чрез въздушен електропровод високо напрежение - 20 kV. На терминала има изграден мачтов трафопост 20/ 0,4 kV. Номиналната мощност на монтирания маслен трансформатор (ТМ) – 320 kVa, в добро състояние и в експлоатация. Комутацията на страна Ср.н. се осъществява чрез прекъсвач РОС /20 kV/ - в добро състояние и в експлоатация.

Основното ниво на захранване на терминала страна Н.н. е – 380/220 V. В основата на мачтовия ТП има разпределително табло Н.н., от което се осъществява връзката на останалите консуматори на обекта – сгради и механизация. На кея има монтирани ел. табла за захранване на корабите с електричество.

В оперативната зона на терминала има изградено площадково осветление - 2 бр. железорешетъчни стълбове, които са в добро състояние.

- **В и К мрежи**

На обекта има изграден водопровод, който снабдява с вода само сграда № 10971.510.139.2. Източник на водата е сондаж, собственост на „Видахим” АД, изграден е извън обекта на концесията, като водата се използва за битови нужди, но не и за пиене и не се осигурява снабдяване на корабите с питейна вода.

В оперативната зона на пристанището (зоната на откритата складова площ) има изградена отводнителна шахта.

- **Открити складове**

Терминалът разполага с откритата складова площ с размер - ширина 90 м. и дължина на 175 метра (15 750 м.кв.). Една трета от тези складови площи са без изградени трайна настилка. В основната откритата складова зона - полоса с ширина 67 м. (11,7 дек.) настилка е паваж. Максимално допустимо натоварване на настилките в отделните складови зони е както следва:

- в подкрановата зона – 4 т./кв.м.;
- буферна зона (до 6 м. навътре от вътрешната кранова релса) – 6 т./кв.м.;
- тилова зона (6 м. навътре след вътрешната кранова релса) – 10 т./кв.м.

- **Други съоръжения и мрежи**

➤ На пристанищния терминал е разположена 1 бр. автомобилна везна с дължина 18 м. и капацитет 60 т. с кабина за оператора. Кабината представлява преместваем обект.

Съоръженията са изградени съгласно инвестиционна програма за 2011 г. Не се водят в активите на ДП „ПИ”.

➤ Ограда – около 150 – 200 лин. м., която огражда само малка част от пристанищната територия.

Вътрешно-пристанищният път е с дължина около 250 лин. м. - свързва кейовете и откритата складова площ със сгради с идентификационни № № 10971.510.139.5, 10971.510.139.7, 10971.510.139.8 и 10971.510.139.9 с входа/изхода на пристанищния терминал. Настилката на пътя е макадамова.

➤ Портален кран тип „Албатрос“ на фирмата „Такраф“ – Германия, произведен 1988 г. с товароподемност 10 – 20 т. и обсег на стрелата от 8 - 32 м. Монтиран 1990 г. Кранът е собственост на „ТЕЦ Свищов“ АД, бивш концесионер на пристанищен терминал Видин-юг.

➤ В случай, че към датата на сключване на договора за концесия на територията на пристанищен терминал Видин-юг ДП „Пристанищна инфраструктура“ разполага с активи, необходими за дейността на терминала, Концесионерът може да закупи или наеме същите при условията на чл. 9.2. от Договора за концесия.

Допълнителна информация по отношение на техническата инфраструктура:

- На кейовите места няма телефонни мрежи, канализация и водопровод;
- Няма изградени пожарни хидранти и шлангове и други съоръжения, необходими за пожарна безопасност;
- Няма изградена железопътна връзка на терминала с националната железопътна инфраструктура. Най-близкия коловоз се намира в ТЕЦ Видахим на около 300 м;

Начинът на достигане от републиканската пътна мрежа до пристанищния терминал е посредством автомобил или камион, чрез неасфалтиран път с макадамова настилка /около 2 км./, който започва от първото кръстовище на път Е-79 София-Видин при Южна промишлена зона в гр. Видин. След това пътят продължава на юг, описва дъга на изток /около ТЕЦ „Видин“/ и достига пристанищния терминал откъм запад. Пътят е в недобро състояние, не се поддържа, като същевременно се използва от други превозни средства, които пътуват от и за промишлената зона и селскостопанските територии наоколо. Същия е извън обекта на концесия; Необходимо е извършването на ремонт на пътната връзка попадаща в поземлен имот на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ с идентификатор 10971.510.139, който свързва пристанищния терминал с пътната Републиканска мрежа. Пътят е собственост на Община Видин и в тази връзка ще бъдат предприети действия по прехвърляне на собствеността му към ДП „Пристанищна инфраструктура“, както и по включването му в обекта на концесия.

- Терминалът не разполага със закрити складове

Обектът на концесия не включва разположената върху Поземлен имот с идентификатор № 10971.510.139 сграда с идентификатор № 10971.510.139.1, със застроена площ 108 кв. м., брой етажи 1, предназначение: промишлена сграда., която не е държавна собственост.

1.5. ОСНОВНИ ТЕХНИЧЕСКИ И ТЕХНОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ.

Съгласно Удостоверение за експлоатационна годност № 306/09.10.2013 г. на пристанищен терминал Видин-юг могат да се предоставят пристанищни услуги, предвидени в чл. 116, ал. 2, т. 2 и ал. 3, т. 2 от ЗМПВВППРБ а именно:

- швартоване, снабдяване на корабите с вода, телефон и електрическа енергия; приемане и обработване на отпадъци - резултат от корабоплавателна дейност и други;
- обработка на товари и поща - товарене, разтоварване, подреждане, съхраняване, преупаковка на различни по тип товари, вътрешно пристанищен (терминален) превоз на товари и поща и други.

Дейностите, свързани с работата на терминала – приемане, съхранение и експедиция на различни видове вносни и износни товари, в зависимост от характера на извършването им, са разделени на следните групи:

- Основни претоварни операции, които от своя страна включват:
 - Натоварване/ разтоварване на/ от водни и сухопътни превозни средства;
 - Превоз до/ от пристанищен склад в района на терминала;
 - Стифиране, талиманене на товари в пристанищен склад или в превозно средство
 - Складови;
 - Транспортно-спедиторски;
- Допълнителни, свързани с технологичния процес при обработката на товарите, както и административни услуги, като:
 - Почистване и измиване на плавателни съдове и превозни средства;
 - Мерене на автомобил или ремарке с или без товар;
 - Запушване на отвори на автомобили за насипни товари;
 - Предпазване на товара от измръзване;
 - Покриване, откриване или постилане с мушамы (брезент);
 - Чемберосване на пачки и други товари;
 - Издаване и/ или препис на пристанищни документи.

Корабните места на терминала се използват като съоръжения с общо предназначение (универсални) за обработка на генерални и насипни товари.

Изпълнението на основната дейност – товаро-разтоварния процес се извършва в съответствие с разработени технологични карти съгласно изискванията на Наредба № 9 от 17.10.2013 г. за изискванията за експлоатационна годност на пристанищата и специализираните пристанищни обекти.

Товаро-разтоварните операции и обработката на корабите могат да се извършват по директния вариант на работа, в това число:

- Кораб – автомобил и обратно;
- Кораб – кораб;
- Автомобил – автомобил.

Част от товаро-разтоварните операции на пристанищния терминал се извършват и по индиректния вариант на работа, т.е. преминавайки през склад за временно съхранение, като в това число се включват операциите:

- Кораб – склад - автомобил и обратно;
- Кораб – склад - кораб;
- Автомобил – склад - автомобил.
- Складови – временно съхранение на обработваните товари.

1.6. ПАРАМЕТРИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ НА ПРИСТАНИЩНАТА ТЕРИТОРИЯ.

Характеристики на обекта - плътност и интензивност са както следва:

П заст = 1.21 %

К инт = 0.01

В това отношение пристанищният терминал има потенциал за развитие, тъй като сегашните показатели на застрояване са далеч над пределните допустими за зоната в която се намира пристанището.

Всяка нова инвестиционна инициатива свързана с изграждането на нови сгради или разширяване на териториалния обхват на обекта на концесия т.е. промяна на тези параметри на застрояване на имота, може да се осъществи след влязъл в сила Генерален план на пристанището, отговарящ на всички изисквания на Наредба № 10 от 31.03.2014 г. за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт.

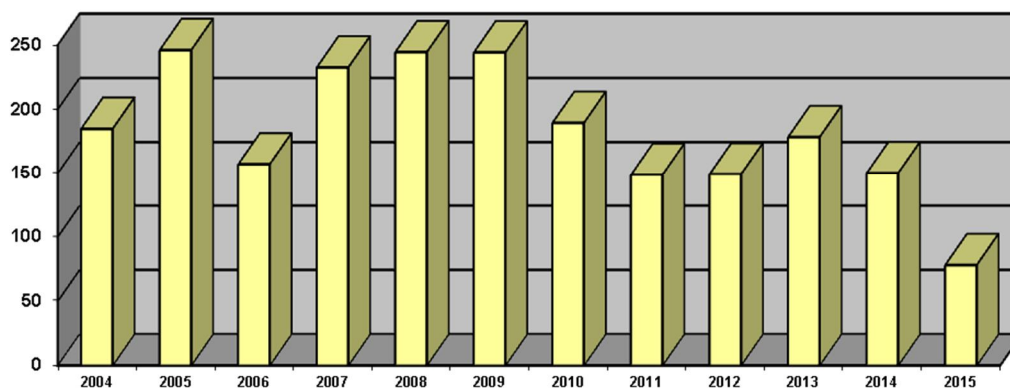
1.7. ИНФОРМАЦИЯ ЗА РЕАЛИЗИРАН ТОВАРООБОРОТ НА ПРИСТАНИЩЕН ТЕРМИНАЛ ВИДИН-ЮГ.

Динамиката на изменение на годишния товарооборот е показана на графиката по-долу, изготвена на база статистическите данни. В таблица 1 са представени годишни количества на обработените товари в Пристанищен терминал Видин - Юг за периода от 2004 год. до 2015 год. включително.

Таблица 1

Година	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Общо х. т	184,7	246,01	157,0	232,5	244,4	244,2	189,3	148,7	149,1	178,2	150,0	78,0

Реализиран товарооборот (в х.т.)



Структура на товарооборота по видове товари

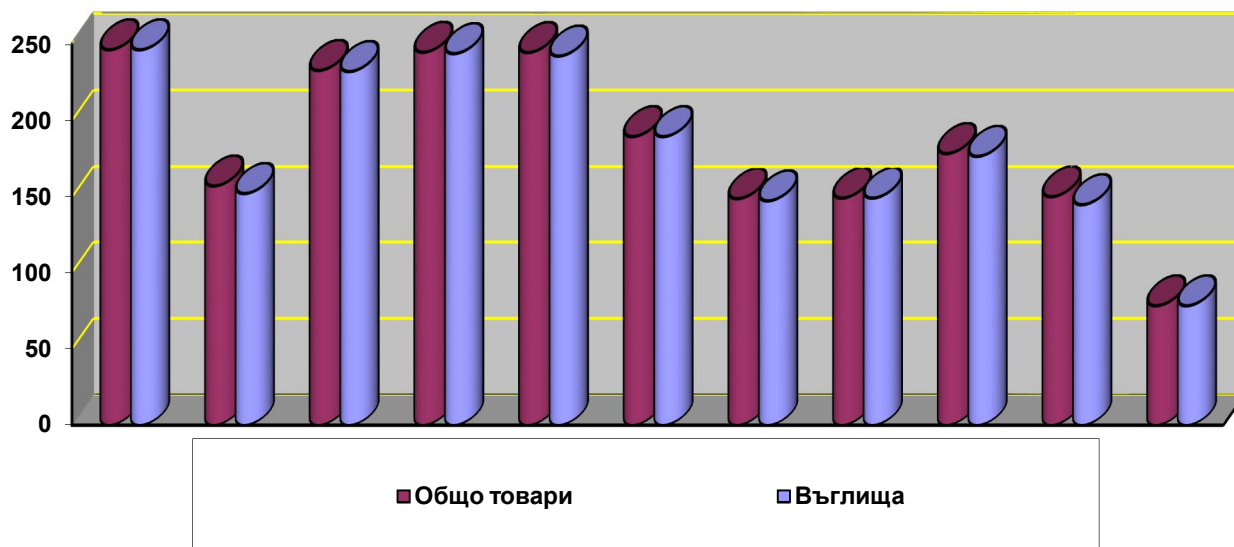
Статистически данни за количествата на отделните групи и видове товари, обработени в пристанищния терминал е дадена в таблица 2.

Таблица 2

Година	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Въглища х. т.	184,7	246,0	152,1	231,8	243,5	241,9	189,3	147,3	149,1	176,4	144,8	78,0
Генерални товари х. т.	0	0	0,537	0	0,914	0	0		0	0	0	0
Други видове товари х. т.	0	0	4,350	0,750	0	2,344	0		0	0	5,156	0
МПС - брой				9				8				
Зърно х. т.								1,409		1,742		
Общо х. т.	184,7	246,01	157,0	232,5	244,4	244,2	189,3	148,7	149,1	178,2	150,0	78
	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
Въглища % от общия товарооборот	100	100	97	100	100	99	100	99	100	99	96	100

Съотношението между общото количества обработвани товари и количеството товари (въглища) на основния клиент на терминала – ТЕЦ „Видахим”, както и динамиката на тяхното изменение е показана в долната диаграма.

Пристанищен терминал Видин - Юг



В таблица 3 са показани статистически данни за количествата на отделните групи и видове товари, обработени в пристанищния терминал дадени по месеци за 2015 г.

Таблица 3

2015 година	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Въглища х. т.	21,31	23,63	27,86	5,20	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо х. т	21,31	23,63	27,86	5,20	0	0	0	0	0	0	0	0

РАЗДЕЛ II
ОБЩИ УКАЗАНИЯ

1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

1.1. В процедурата за предоставяне на концесия за услуга за Пристанищен терминал „Видин-юг”, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Видин може да участва всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или обединение от такива лица.

Заинтересовано лице по смисъла на Закона за концесиите (ЗК) е всяко лице¹:

- а) което има или е имало интерес от сключването на концесионния договор;
- б) на което е нанесена или рискува да бъде нанесена вреда от твърдяно нарушение в процедурата за предоставяне на концесията, и
- в) което не е отстранено окончателно от процедурата, ако е придобило качеството на участник.

От датата на подаване на оферта лицето придобива статут на „Участник” в процедурата, а докато е налице всяко от условията по § 1, т. 5б от Допълнителните разпоредби на Закона за концесиите² – и „Заинтересован участник”.

1.2. Всяко лице ще има неограничен и пълен безплатен пряк достъп чрез електронната страница на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията – www.mtitc.government.bg, раздел „Концесии актуално“ (<https://www.mtitc.government.bg/page.php?category=170>) от датата на публикуване на обявлението за концесия в Националния концесионен регистър, до тази документация, наричана по-нататък „Документацията”, включително всички приложения към нея.

1.3. Подаването на оферта включва познаването и приемането на всички условия по настоящата Документация, критериите за комплексна оценка на офертите, тяхната относителна тежест и методиката за оценяване на офертите, както и проекта на концесионен договор.

1.4. Подаването на оферта от участник означава, че Участникът е запознат с обекта, извършил е всички проучвания и анализи, които по негово мнение са необходими за изготвяне на офертата и ако бъде определен за концесионер приема обекта в състоянието, в което се намира към тази дата.

2. ОГРАНИЧЕНИЕ ЗА БРОЯ НА ОФЕРТИТЕ

2.1. Всяко лице има право да представи само една оферта. Лице, което подава оферта самостоятелно, не може да бъде участник в обединение. Едно лице не може да участва в повече от едно обединение – Участник в процедурата.

Ограничението се отнася и за лица, които са „свързани лица” по смисъла на § 1, т. 14 от Допълнителните разпоредби на Закона за концесиите³ с Участник и/или с неговите съдружници или акционери.

¹Съгласно § 1, т. 5а от Допълнителните разпоредби на ЗК

²Параграф 1, т. 5б от Допълнителните разпоредби на ЗК: "Заинтересован участник" е участник, за който са налице едновременно следните условия:

- а) офертата му не е с изтекъл срок на валидност;
- б) не е преустановил участието си в процедурата чрез оттегляне на офертата си;
- в) не е отстранен окончателно от процедурата за предоставяне на концесията с влязло в сила решение.

³ Съгласно §1, т.14 от Допълнителните разпоредби на Закона за концесиите „Свързани лица" са:

2.2. Офертата не може да се предлага във варианти.

3. РАЗХОДИ ВЪВ ВРЪЗКА С УЧАСТИЕТО В ПРОЦЕДУРАТА

Всички разходи, свързани с участието в процедурата, включително и разходите във връзка с огледа на обекта, са изцяло за сметка на Участниците.

4. ОГРАНИЧЕНИЕ НА ОПРЕДЕЛЕНИ ДЕЙСТВИЯ

4.1. До приключване на процедурата не се позволява размяна на информация по въпроси, свързани с провеждането ѝ, освен по реда, определен в Документацията, между Участник или негови представители и:

- а) членовете на Комисията за провеждане на процедурата;
- б) служители на министерствата, ведомствата или други лица, свързани с провеждането на процедурата;
- в) лицата, участвали в изготвянето на концесионните анализи и/или изготвянето на Документацията;
- г) ръководството, работниците и служителите на ДП „Пристанищна инфраструктура” и заетите на Пристанищен терминал „Видин-юг”.

4.2. Органите, длъжностните лица, консултантите и експертите, имащи отношение към провеждането на процедурата, нямат право да разгласяват информация относно извършваните от тях действия по или във връзка с процедурата, както и относно съдържанието на събраната документация, освен в случаите и по реда, определени с Документацията.

4.3. Не е нарушение на изискването по т. 4.2. публикуването на съобщение за процедурата в средствата за масово осведомяване в страната и/или в чужбина, и/или в интернет, извършено след обнародването в електронната страница на „Държавен вестник” на Обявлението за провеждане на процедурата, наричано по-нататък „Обявлението”.

5. ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ МЕЖДУ КОМИСИЯТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА И УЧАСТНИЦИТЕ.

-
- а) роднини по права линия без ограничение;
 - б) роднини по съребрена линия до четвърта степен включително;
 - в) роднини по сватовство – до втора степен включително;
 - г) съпрузи или лица, които се намират във фактическо съжителство;
 - д) съдружници;
 - е) лицата, едното от които участва в управлението на дружеството на другото;
 - ж) дружество и лице, което притежава повече от 5 на сто от дяловете или акциите, издадени с право на глас в дружеството.

Не са свързани лица дружество, чийто капитал е 100 на сто държавна или общинска собственост, и лице, което упражнява правата на държавата, съответно на общината в това дружество.

5.1. Комисията за провеждане на процедурата, наричана по-нататък „Комисията“ уведомява всеки заинтересован участник за решенията за допускане или отстраняване от процедурата и за извършения подбор.

5.2. Обменът на информация между Комисията и участниците, включително уведомяването по т. 5.1. е в писмен вид и се извършва, както следва:

- Комисията дава разяснения и предоставя допълнителна информация чрез публикуване на съответното разяснение/предоставяне на допълнителна информация, на интернет страницата на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията www.mtitc.government.bg, раздел „Концесии актуално“ (<https://www.mtitc.government.bg/page.php?category=170>).

- Комисията уведомява за решенията си по т. 5.1. освен по реда на предния параграф и чрез изпращане на решението чрез електронната поща, посочена в офертата. При промяна на посочения електронен адрес за кореспонденция, Участникът е длъжен в срок до 24 часа надлежно да уведоми Комисията. При изпращане чрез електронна поща решението се смята за връчено с постъпването му в посочената информационна система и се удостоверява с копие от електронния запис за това.

5.3. Връчването лично срещу подпис се извършва от/на:

- органа, който представлява концедента – чрез лицето за контакти, посочено в Обявлението;
- заинтересованото лице или негов упълномощен представител;
- на посоченото в офертата на участника лице.

6. РАЗЯСНЕНИЯ, ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ ДОКУМЕНТИ

6.1. Когато заинтересувано лице или Участник в процедурата е поискал, Комисията е длъжна да предостави:

- а) разяснения и/или да предостави допълнителна информация, отнасящи се до провеждането на процедурата и до техническите спецификации, или;
- б) допълнителни документи, с които разполага и които не са класифицирана информация.

6.2. Искания за предоставяне на разяснения или на допълнителна информация могат да се правят не по-късно от 14 дни преди крайния срок за подаване на офертите от лице с представителна власт или от изрично упълномощено от него лице.

6.3. Разясненията, допълнителната информация или допълнителните документи се предоставят на всички заинтересувани лица и Участници не по-късно от 7 дни преди крайния срок за получаване на офертите, ако са поискани своевременно и се публикуват на интернет страницата на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията.

7. ОГЛЕД НА ОБЕКТА

7.1. На всяко Заинтересовано лице, при желание от негова страна, се издава удостоверение за правото на негови представители да извършват оглед на обекта на концесията, по образец съгласно Приложение № 6.

7.2 Огледите могат да се извършват всеки работен ден в периода от деня, следващ деня на издаване на удостоверението за оглед до 7 дни преди крайния срок за подаване на офертите.

7.3. Лицата по т. 7.1 подават исканията си за оглед до Комисията, чрез предаване или изпращане на попълнен образец на удостоверението за оглед - за неговото подписване. Предаването се извършва лично – на определеното в Обявлението лице за контакт, по пощата или по факс. Подписаното удостоверение за оглед се предава лично на Участника или на упълномощено за това лице, или се изпраща по пощата или по факс.

7.4 Ако огледът не може да бъде извършен на посочените от лицата по т. 7.1 дати, Комисията посочва други.

7.5. При необходимост от повторен оглед на обекта на концесия, лицето по т. 7.1 подава ново искане до Комисията.

7.6. По време на огледа лицето по т. 7.1 и неговият екип могат да контактуват само с упълномощени за това лица.

7.7. При извършване на огледа, лицето по т. 7.1 и неговият екип не могат да получават и не се разрешава да им се предоставят копия от документи, имащи отношение към обекта на концесия, освен с разрешение на Комисията.

РАЗДЕЛ III

ДОКУМЕНТИ ЗА УДОСТОВЕРЯВАНЕ ЛИПСАТА НА ОБСТОЯТЕЛСТВАТА ПО ЧЛ. 16, АЛ. 2 И 3 ОТ ЗАКОНА ЗА КОНЦЕСИИТЕ

1. До участие в процедурата се допуска Участник, за когото не е налице обстоятелство по чл. 16, ал. 2 и 3 от ЗК.

2. При участие в настоящата процедурата за предоставяне на концесия участниците, следва да представят декларации за наличието или липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 и 3 от ЗК, съгласно образци – Приложения № 10, 11 и 12.

2.1. Когато участникът е юридическо лице, за удостоверяването на липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2, попълва, подписва и представя:

1) Декларация по Приложение № 10 за липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2, т. 1, 2 и 5 от ЗК – подписана от лицето с представителна власт по регистрацията на участника;

2) Декларация по Приложение № 11 за липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2, т. 3 и 4 от ЗК – подписана от всеки управител, член на управителния орган, а в случай че член на управителния орган е юридическо лице - неговият представител в съответния управителен орган.

2.2. Когато участникът е физическо лице попълва, подписва и представя декларация по образец, Приложение № 12 за удостоверяването на липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 3 от ЗК.

3. Преди сключването на концесионния договор участникът, определен за концесионер, следва да представи доказателствата, определени в чл. 41, ал. 2, т. 1, 2 и 4 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите, за да удостовери декларираните по т. 2 обстоятелства. Концесионният договор се сключва само след като участникът, определен за концесионер изпълни задължението си по тази точка.

4. Когато Участникът е обединение, документите по т. 2 и т. 3 се представят за всеки от участниците в обединението.

5. Когато участникът е посочил в офертата си подизпълнители, изискванията на този раздел се прилагат и за подизпълнителите.

6. Участниците са длъжни по време на процедурата да уведомяват Комисията за всички настъпили промени в обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 и 3 от ЗК в 7-дневен срок от настъпването им.

РАЗДЕЛ IV

ОБСТОЯТЕЛСТВА ПО ЧЛ. 16, АЛ. 4 ОТ ЗАКОНА ЗА КОНЦЕСИИТЕ, НАЛИЧИЕТО НА КОИТО Е ОСНОВАНИЕ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ И ДОКУМЕНТИ ЗА УДОСТОВЕРЯВАНЕ НА ЛИПСАТА ИМ

1. От участие в процедурата се отстранява и Участник, който:
 - 1.1. е в производство по несъстоятелност;
 - 1.2. има задължения за публични вземания на държавата или община по смисъла на чл. 162, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията или задължения към държавата, в която е установен – за Участник чуждестранно лице;
 - 1.3. има просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които Участникът е работодател;
 - 1.4. е бил концесионер и концесионният договор е прекратен по негова вина;
 - 1.5. е виновен за професионални нарушения, за които Комисията разполага с писмени доказателства, издадени от компетентен орган;
 - 1.6. не е представил цялата информация, изискваща се от Участниците в процедурата за предоставяне на концесия, или представената от него информация е непълна или невярна.
2. При участие в настоящата процедурата за предоставяне на концесия участниците следва да представят декларации за наличието или липсата на обстоятелствата по т. 1.1.-1.5., по образец – Приложения № 13 и 14. Когато участникът е юридическо лице, декларацията се подписва от лице с представителна власт по регистрацията му.
3. Обстоятелствата по т. 1.6. се установяват от Комисията с мотивирано решение.
4. Преди сключването на концесионния договор участникът, определен за концесионер, следва да представи доказателствата, определени в чл. 41, ал. 2, т. 1, 2 и 4 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите, за да удостовери декларираните по т. 1 обстоятелства. Концесионният договор се сключва само след като участникът, определен за концесионер изпълни задължението си по тази точка.
5. Когато Участникът е обединение – документите по т. 2 и т. 4 се представят за всеки от участниците в обединението;
6. Когато участникът е посочил в офертата си подизпълнители, изискванията на този раздел се прилагат и за подизпълнителите.
7. Участниците са длъжни по време на процедурата да уведомяват комисията за всички настъпили промени в обстоятелствата по чл. 16, ал. 4 от ЗК в 7-дневен срок от настъпването им.

РАЗДЕЛ V

КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР НА УЧАСТНИЦИТЕ ПО ЧЛ. 26, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА КОНЦЕСИИТЕ И МИНИМАЛНИТЕ НИВА НА ПРИЛОЖИМИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ОТНОСНО ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ

Комисията извършва подбора по чл. 26 от Закона за концесиите по следните критерии:

- **„Технически възможности и/или професионална квалификация”** на Участниците
- и
- **„Икономическо и финансово състояние”** на Участниците.

1. За удовлетворяване на критерия „Технически възможности и/или професионална квалификация” Участникът следва да докаже, за последните 5 календарни години преди датата на подаване на офертата, извършването на:

1.1. пристанищни услуги от пристанищен оператор
и/или

1.2. дейности, идентични или сходни с дейностите, които могат да се извършват с обекта на концесията. За идентични или сходни дейности ще се приемат дейностите по превоз на товари от корабособственик, чартър или корабен мениджър със собствени и/или наети и/или предоставени с договор за търговска експлоатация кораби през пристанища.

Участникът, осъществяващ услугите по т. 1.1, следва да докаже, че за последните три финансови години е обработил общо не по-малко от 350 000 тона товари, а участникът, осъществяващ дейностите по т. 1.2, следва да докаже, че за последните три финансови години е превозил общо не по-малко от 350 000 тона товари като корабособственик, чартър или корабен мениджър със собствени и/или наети кораби през пристанища.

2. За удовлетворяване на критерия „Икономическо и финансово състояние” Участникът следва да докаже:

2.1. реализирането на приходи общо за последните 3 финансови години, преди датата на подаване на офертата, в размер на не по-малко от 10 000 000 (десет милиона) лева

и

2.2. размер на балансовата стойност на активите не по-малко от 1 000 000 (един милион) лева, за последната финансова година.

3. В случай, че Участникът в процедурата е обединение:

3.1. На критериите „Технически възможности и/или професионална квалификация” и „Икономическо и финансово състояние” следва да отговарят участниците в обединението като цяло. Съответствието с критериите „Технически възможности и/или професионална квалификация” и „Икономическо и финансово състояние” може да се доказва от един или от повече от участниците в обединението.

3.2. Участникът в обединението, който доказва критерия за подбор „Технически възможности и/или професионална квалификация” следва по всяко време през срока на концесията да запази участието си в капитала, правото си на глас и контрола върху управлението, освен с изричното писмено съгласие на концедента.

3.3. Участник, който е участвал в процедурата за определяне за концесионер, като обединение, което не е юридическо лице, концесията се предоставя на новоучредено търговско дружество, в което участниците в обединението притежават целия капитал в съотношението от договора им за обединение.

4. Участник в процедурата за предоставяне на концесия може да доказва изпълнението на изискваните минимални нива за професионални или технически възможности и/или за финансово и икономическо състояние с възможностите на едно или повече трети лица. В този случай участникът представя доказателства, че при изпълнението на концесионния договор ще има на разположение ресурсите на третите лица за целия срок на концесията. Третото лице, с възможностите на които се доказва финансовото и икономическото състояние, отговаря солидарно с участника за изпълнението на концесионния договор.

5. За календарна година се счита всяка година започваща на 01.01. и приключваща на 31.12.

6. За финансова година се счита година, за която участника има одитирани годишни финансови отчети.

РАЗДЕЛ VI

ДОКУМЕНТИ ЗА ДОКАЗВАНЕ НА МИНИМАЛНИТЕ НИВА НА ИЗИСКВАНИЯТА ОТНОСНО ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА КРИТЕРИИТЕ ЗА ПОДБОР НА УЧАСТНИЦИТЕ

Съответствието на участника с критериите по чл. 26, ал. 1 от ЗК се доказва, както следва:

1. Съответствието с критерия „Технически възможности и/или професионална квалификация” се доказва със заверени копия на:

1.1. Опит в изпълнението на пристанищни услуги като пристанищен оператор, се доказва от Участника с изброените по-долу документи:

1.1.1. документ, удостоверяващ регистрация в регистър на пристанищни оператори или друг идентичен регистър съгласно законодателството на държавата, в която Участникът е установен. В случай, че законодателството на държавата, в която Участникът е установен не предвижда регистрационен режим относно пристанищните оператори, Участникът може да представи договор, лиценз или друг документ, въз основа на който е получил достъп до пазара на пристанищни услуги;

и

1.1.2. документи, доказващи опит в извършването на пристанищни услуги: списък-декларация на договорите най-малко през последните 5 години, доказващи извършването на пристанищни услуги и други документи съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен.

и

1.1.3. документи, доказващи, че общо за последната три финансови години участникът, осъществяващ услугите по Раздел V, т. 1.1., е обработил не по-малко от 350 000 тона товари.

или

1.2. Опит в превоза на товари като корабособственик, чартър или корабен мениджър със собствени и/или наети и/или предоставени с договор за търговска експлоатация кораби през пристанища, се доказва с изброените по-долу документи:

1.2.1. документи, доказващи опит в извършването на превоз на товари, със собствени и/или наети и/или предоставени с договор за търговска експлоатация кораби през пристанища: списък-декларация на договорите през последните 5 години, доказващи превоза на товари и други документи;

и

1.2.2. документи, доказващи, че общо за последните три финансови години участникът, осъществяващ дейностите по Раздел V, т. 1.2., е превозил не по-малко от 350 000 тона товари като корабособственик, чартър или корабен мениджър, със собствени и/или наети и/или предоставени с договор за търговска експлоатация кораби през пристанища. Удостоверяването се извършва с посочените по т. 2 документи.

2. Съответствието с критерия „Икономическо и финансово състояние” се доказва чрез:

Заверени от представляващия Участника копия на одитираните годишни финансови отчети за последните 3 финансови години.

Липсата на изискване за одитиране от съответното законодателство, в което е установен Участника, се доказва с декларация.

Когато Участникът изготвя консолидиран финансов отчет, за доказване съответствието с критерия „Икономическо и финансово състояние”, той може да ползва данните от консолидирания финансов отчет.

В случай, че Участник в процедурата е чуждестранно лице и ако законодателството на държавата, в която участникът е установен го изисква, представените годишни финансови отчети трябва да бъдат заверени от одитор. Липсата на изискване за одитиране от съответното законодателство се доказва от участника с декларация. Годишни финансови отчети следва да бъдат представени и в превод на български език

Когато критерият се доказва от чуждестранно лице, левовата равностойност се изчислява като се използва курсът на съответната валута към лева, обявен от Българската народна банка за 31 декември на годината на съответния годишен финансов отчет, с който се доказва удовлетворяването на критерия. В случай, че Българската народна банка не обявява курс на валутата на участника към лева, левовата равностойност се изчислява по курса на съответната валута към лева, за съответната дата, обявена от OANDA Corporation – <http://www.oanda.com/currency/converter/>

4. В случай, че Участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, документите по т. 1 и т. 2 се представят от участниците в обединението, които доказват изпълнението на съответния критерий.

5. В заявлението следва да бъде направено резюме как и с какви данни и документи се доказва съответствието по всеки отделен критерий за подбор.

Ако участникът е обединение, което не е юридическо лице, в заявлението изрично се посочват: разпределението на дяловото участие между участниците в обединението, с кой от участниците в обединението се доказва съответствието на Участника с всеки отделен критерий за подбор и се прави кратко резюме как и с какви данни и доказателства се доказва съответствието със съответния критерий.

6. Когато съответствието с критериите по т. 1. и т. 2. се доказва чрез възможностите на трети лица, включително подизпълнители, Участникът представя доказателства, че при изпълнението на концесионния договор ще има на разположение ресурсите на третите лица за целия срок на концесията. Третото лице, с възможностите на които се доказва финансовото и икономическото състояние, отговаря солидарно с участника за изпълнението на концесионния договор.

РАЗДЕЛ VII

УСЛОВИЯ (ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СЪДЪРЖАНИЕТО), НА КОИТО ТРЯБВА ДА ОТГОВАРЯ ОФЕРТАТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

Офертата на участниците се състои от три части:

1. Заявление за участие по образец - **Приложение № 7**;
2. Предложение - **Приложение № 8**;
3. Обвързващо предложение - **Приложение № 9**.

1.1. Заявлението за участие съдържа:

- 1.1.1. процедурата, за която се подава офертата, и
- 1.1.2. представяне на участника, което включва:
 - а) информация за неговата правно-организационна форма;
 - б) името/имената на управителя/членовете на управителния орган на участника, а в случай че член на управителния орган е юридическо лице - на неговия представител в съответния управителен орган;
 - в) име, адрес/и, телефон/и и електронна/и поща/и, на които да се извършва уведомяването за решенията по чл. 48, ал. 1, т. 2 и 3 от Закона за концесиите.
 - г) посочване на подизпълнителите – когато е приложимо, както и на дела от концесията и видовете дейности от предмета на концесията, които ще изпълнява всеки подизпълнител, заедно с информацията по б. „а“ и „б“ за всяко от тях.

1.2. Към заявлението за участие се прилагат:

- 1.2.1. в случаите, когато участникът не е посочил Единен идентификационен код (ЕИК) по чл. 23, ал. 1 от Закона за търговския регистър, - заверено копие на документ за актуална регистрация на участника, или
- 1.2.2. копие на документа за самоличност, когато офертата се подава от физическо лице, което не е търговец;
- 1.2.3. документ за упълномощаване - когато участникът се представлява от пълномощник;
- 1.2.4. документи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 - 4 от Закона за концесиите:
 - а) съдебно удостоверение или съответен на него документ от съдебен или административен орган на държавата, в която участникът е установен, за удостоверяване липсата на обявяване в несъстоятелност, на производство за обявяване в несъстоятелност или на процедура по ликвидация, освен ако е посочен ЕИК;
 - б) съдебно удостоверение или съответен на него документ от съдебен или административен орган от държавата по отечественото право на физическото лице - участник в процедурата, или на лицата по чл. 16, ал. 2, т. 3 от Закона за концесиите за:
 - аа) удостоверяване липсата на влязла в сила присъда за престъпление, посочено в чл. 16, ал. 2, т. 3 от Закона за концесиите, и
 - бб) удостоверяване липсата на лишаване на лицето от правото да осъществява търговска дейност;
 - в) удостоверение по чл. 87, ал. 6 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс - за удостоверяване липсата на задължения за публични вземания по чл. 16, ал. 4, т. 2 от Закона за концесиите;
 - г) декларация за липсата на просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които участникът е работодател;
 - д) декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 4, т. 4 и 5 от Закона за концесиите;
 - е) декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2, т. 4 и т. 5 от Закона за концесиите - лицата по чл. 16, ал. 2, т. 3 от Закона за концесиите;

ж) декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 3, т. 3 и т. 4 от Закона за концесиите - физическото лице - участник в процедурата;

1.2.5. документите за удостоверяване на съответствието с приложимите критерии за подбор по чл. 26, ал. 1 от Закона за концесиите, определени с документацията за участие;

1.2.6. Решение на компетентния орган на търговеца за подаване на заявление, оферта и обвързващо предложение.

1.2.7. Устав (Дружествен договор) или документ, съгласно законодателството по регистрация на Участника.

1.2.8. Попълнена декларация от Участника, че не участва в обединение или като „свързано лице” спрямо друг участник в обединение или самостоятелен Участник в процедурата за предоставяне на концесия на „Пристанищен терминал Видин-юг” (в свободен текст).

1.2.9. Опис на приложенията към заявлението с посочване на броя страници;

1.2.10. Подходящ носител, съдържащ предложението и приложенията към него в електронен вид.

В заявление, подадено от обединение, което не е юридическо лице, информацията по т. 1.1.2. се представя за обединението и за всеки от участниците в обединението. В тези случаи към заявлението се прилагат и:

- копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението - и нотариално заверено пълномощно, удостоверяващо представителната власт на лицето, представляващо обединението;

- копие на документ за актуална регистрация на всеки от участниците в обединението, за който не е посочен ЕИК;

- документите по т. 1.2.3., т. 1.2.4., т. 1.2.7 и т. 1.2.8 - за всеки от участниците в обединението.

Когато участникът е чуждестранно лице и съгласно законодателството на държавата, в която е установен, не се издават документи по т. 1.2.4, букви "а" и "б" или когато те не включват всички случаи, участникът представя клетвена декларация, ако такава декларация има правна стойност според законодателството на държавата, в която е установен. Когато клетвената декларация няма правна стойност, участникът представя официално заявление, направено пред съдебен или административен орган, нотариус или компетентен професионален или търговски орган в държавата, в която той е установен.

Когато в Заявлението за участие е посочено ползването на подизпълнители, документите по т. 1.2.4., б. „д“, б. „е“ и б. „ж“ се представят за всеки от избраните към датата на подаване на заявлението подизпълнители.

Участниците са длъжни по време на процедурата да уведомяват комисията за всички настъпили промени в обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 и 3 от Закона за концесиите и в посочените в обявлението обстоятелства по чл. 16, ал. 4 от Закона за концесиите в 7-дневен срок от настъпването им.

2.1. Предложението съдържа:

2.1.1. Разработки по приложимите критерии, които формират комплексната оценка на офертата, посочени в раздел VIII на Документацията;

2.1.2. Финансов модел, включващ анализ на паричните потоци на концесията - на хартиен и на електронен носител;

2.1.3. Доказателства за изпълнение на приложимите критерии, които формират комплексната оценка на офертата;

Към предложението се прилага:

1. Декларация за произход на средствата по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари – **Приложение № 15**;

2. Декларация за срок на валидност на офертата – **Приложение № 16**;

3. Друга информация.

4. Електронен носител, на който са записани предложението и приложенията към него;

5. Опис на съдържанието на предложението с посочване на броя страници;

Когато участникът в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, декларацията за срок на валидност на офертата се представя от всеки от участниците в обединението.

3.1. Обвързващото предложение представлява резюме на разработките по приложимите критерии, които формират комплексната оценка на офертата.

3.2. Обвързващото предложение се изготвя по образец (**Приложение № 9**) и се заверява на всяка страница от лицето, което представлява участника.

3.3. При различия между офертата и обвързващото предложение оценката на офертата се извършва по данните, посочени в обвързващото предложение.

3.4. В плика с обвързващото предложение се поставя и подходящ носител, съдържащ обвързващото предложение и приложенията към него, когато има такива, в електронен вид.

4. Офертата се изготвя при спазване на следните задължителни условия:

4.1. Съответствие с условията и изискванията на Решение № 684 на Министерския съвет от 17.08.2016 г. и на настоящата Документация;

4.2. Съответствие с действащата нормативна уредба в Република България;

5. При изработване на отделните разработки по основните критерии за оценка на офертата трябва да бъдат взети предвид най-малко следните технически спецификации:

5.1. Изискванията на **Наредба № 18 от 3.12.2004 г. за регистрация на пристанищните оператори в Република България** – относно задължението на концесионера да се впише в регистъра на пристанищните оператори;

5.2. Изискванията на **Наредба № 19 от 09.12.2004 г. за регистрация на пристанищата на Република България** - относно определянето на пристанищните услуги и съпътстващите дейности, които концесионерът ще извършва на терминал "Видин-юг" – обект на концесията;

5.3. Изискванията на Наредба № 9 от 17.10.2013 г. за изискванията за експлоатационна годност на пристанищата и специализираните пристанищни обекти относно:

- ✓ изграждането и поддържането с цел обезпечаване безопасно приемане, обслужване и обработване на кораби;
- ✓ обезпечаване организацията на работа и използване на такава техника и технологии, които отговарят на изискванията за безопасно извършване на пристанищните услуги и дейности.

5.4. Изискванията на Наредба № 7 от 23.05.2001 г. за реда за посещение, маневриране и престой на корабите в пристанищата и рейдовете, за товарене и разтоварване, за качване на кораба и слизване на брега на екипажа, на пътниците или други лица, както и за връзка на кораба с брега – относно правилата за обработка на товарите, които при изпълнение на концесионния договор концесионерът следва да спазва.

5.5. Изискванията на Наредба № 10 от 31.03.2014 г. за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт – относно изискванията които трябва да бъдат спазени от концесионера при актуализация/разработване на генерален план.

5.6. Инвестиционните предложения трябва да се основават на намерението на Участника за развитие на пристанищния терминал в границите на обекта на концесия, определен в т. 1 на РМС № 684/2016 г. Инвестиционното предложение следва да бъде представено така, че да показва през всяка година от срока на концесията какъв ще е размерът на инвестициите и в какви направления ще бъдат реализирани. В общия размер на предложените инвестиции, разходите за консултантски услуги, съотносими към тези инвестиции, не могат да надвишават 10 на сто от стойността им.

6. С оглед преценка на икономическата обосновааност и обвързка на предложенията по отделните критерии, офертата следва да съдържа финансов модел за срока на концесията и про-форма финансови отчети на концесионера.

6.1. Финансовият модел се представя на хартиен и електронен носител. Електронните копия се представят на CD-Rom - Microsoft Excel version 2000 или по-висока версия, без скрити клетки или формули.

6.2. Финансовият модел трябва да включва и текстова част с обяснения на прогнозата по видовете товари, ключовите допускания, използвани при изготвяне на прогнозите заедно с тяхната обосновка, както и оценка на рисковете, свързани с финансовата стабилност на Концесионера и индикации за чувствителността на основните допускания към различни променливи фактори. Прогнозите трябва да бъдат представени достатъчно подробно, така че да позволяват задълбочена оценка на индивидуалните компоненти.

По отношение на изготвянето на финансово-икономически модел, като част от офертата на кандидат-концесионерите, същият следва да съдържа изчислена норма на възвръщаемост за концесионера (FRR/K) за срока на концесията. Като методика за изчисляване на този показател да се използва Ръководството на Европейската комисия за извършване на анализ на разходите и ползите за инвестиционни проекти, поддържано на интернет страницата на Министерство на финансите.

Про-форма отчетите се представят на хартиен и електронен носител в - Microsoft Excel version 2000 или по-висока версия, без скрити клетки или формули. Про-форма

отчетите трябва да включват оперативни отчети за приходите и разходите, баланс, парични потоци, и отчети за регулираната част от дейностите на концесионера. Про-форма отчетите трябва да включват и текстова част с обяснения за ключовите допускания, използвани при изготвяне на прогнозите заедно с тяхната обосновка, както и оценка на рисковете, свързани с финансовата стабилност на концесионера и индикации за чувствителността на ключовите допускания към различни променливи фактори. Финансовите прогнози трябва да бъдат представени достатъчно подробно, така че да позволяват задълбочена оценка на индивидуалните компоненти от Про-форма финансовите отчети.

При изготвяне на про-форма финансовите отчети всички участници следва да използват процента на концесионно плащане, предложен от тях.

6.3. Наред с Excel-таблиците, съпътстващите анализи трябва да включват кратко обяснение за използваната методология, по следните компоненти:

- прогноза за товарооборота;
- приходи от обработка на товари, приходи от морско-технически услуги (швартоване, снабдяване на корабите с електроенергия, вода и др.) и/или съпътстващи дейности;
- оперативни разходи, в т.ч. разходи за поддръжка;
- разходи за инвестиции;
- финансиране и обслужване на кредити;
- концесионни плащания;
- общи допускания, заложи при финансовото моделиране (като инфлационен процент, ставка за подоходен данък, анализ и нормата на възвращаемост, както и други показатели за ефективност на проекта и др.)

7. Не се допускат каквито и да е условия или уговорки (резерви) към направените предложения по отделните критерии, както и изисквания към Концедента извън условията за осъществяване на концесията и задълженията на Концедента, определени с решението на Министерския съвет за откриване на процедура по предоставяне на концесия на „Пристанищен терминал Видин-юг“.

Оферти, които съдържат такива условия или уговорки (резерви) не се разглеждат и оценяват.

8. Комисията с мотивирано решение не оценява офертата:

8.1. на участник, който в определения от комисията срок:

- а) не е отстранил техническите нередовности и непълноти в обвързващото приложение и/или в предложението, или
- б) не е дал поисканите от комисията разяснения или дадените разяснения не са достатъчни за оценяване на офертата, или
- в) не е представил писмено поискани от комисията допълнителни доказателства за обстоятелства, посочени в обвързващото предложение или в предложението;

8.2. за която при извършена проверка по реда на чл. 48, ал. 2, т. 2 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите⁴ е установено представяне от участника на:

- а) невярна информация, или
- б) неистински, преправен или с невярно съдържание документ;

8.3. в случаите когато комисията е поискала подробна писмена обосновка от участника по чл. 29, ал. 3 от Закона за концесиите и:

- а) участникът не представи в срок писмената обосновка, или
- б) комисията прецени, че посочените в обосновката обстоятелства не са обективни, или
- в) участникът не докаже законовото основание за получена държавна помощ в определен от комисията срок.

8.4. която не отговаря на критериите, които формират комплексната оценка на офертата, посочени в обявлението, и на другите условия на документацията за участие.

⁴ Чл.48, ал.2 от ППЗК: „ При извършване на действията по допускане до участие и подбор на участниците комисията може: 1.....; 2. да проверява заявените от участниците обстоятелства и верността или автентичността на приложени документи, включително чрез запитване към компетентни органи.“

РАЗДЕЛ VIII

КРИТЕРИИ ЗА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ И ТЯХНАТА ОТНОСИТЕЛНА ТЕЖЕСТ

**КРИТЕРИИТЕ ЗА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА на офертите и тяхната
относителна тежест са:**

1. Размер на фиксирана част на годишни концесионни плащания с **относителна тежест 40 на сто**;
 2. Бизнес предложение с **относителна тежест 40 на сто**, съдържащо:
 - 2.1. Производствена програма;
 - 2.2. Социална програма;
 - 2.3. Програма за преходния период.
 - 2.4. Програма за оперативна дейности и поддържане;
 - 2.5. Организационно-управленски план;
 - 2.6. Програма за безопасност и сигурност.
 3. Размер на променлива част на годишни концесионни плащания с **относителна тежест 10 на сто**;
 4. Инвестиционно предложение с **относителна тежест 10 на сто**, включващо най-малко:
 - 4.1 инвестиционна програма, включваща задължително за срока на концесията инвестиции с минимален размер **3 706 000** лева.
 - 4.2. график за реализиране на отделните етапи на програмата;
 - 4.3. план за финансиране на програмата и оценка на ефекта на инвестициите върху потребителите.

РАЗДЕЛ IX

МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

1. ОБЩИ ПРИНЦИПИ

1.1. Инвестиционното предложение, Бизнес предложението и Предложенията за годишните концесионни плащания – фиксирана и променлива част се оценяват отделно по начина, определен по-долу.

1.2. Комисията оценява предложенията на участниците за съответствието им с изискванията на Документацията по критериите, чрез прилагане на формула за оценка и по експертни оценки, при максимална оценка 1 (едно).

1.3. Оценка на отделните критерии се закръгляват и се дават до три знака след десетичната запетая.

1.4. В случай, че има само един допуснат участник се спазват следните принципи:

1.4.1. Комисията разглежда офертата за съответствието ѝ с всеки един от критериите за оценка, включени в методиката за оценка на офертите, както и за спазване на всички изисквания в тази Документация за тяхното удостоверяване.

1.4.2. вслучай, че Комисията констатира несъответствие с изискванията в тази Документация, Комисията предлага на Концедента прекратяване на процедурата за предоставяне на концесия на основание чл. 60, ал. 1, т. 2 от Закона за концесиите.

2. ОЦЕНКА НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА НА УЧАСТНИЦИТЕ ЗА РАЗМЕР НА ФИКСИРАНАТА ЧАСТ НА ГОДИШНИТЕ КОНЦЕСИОННИ ПЛАЩАНИЯ

Предложенията за фиксираната част на годишните концесионни плащания следва да се правят в **конкретен размер в лева**.

Предложенията на Участниците за фиксираната част на годишните концесионни плащания ще бъдат оценени от Комисията по формулата:

$$A = \frac{X}{Y}, \quad \text{където}$$

A е оценката на предложението за фиксираната част на годишните концесионни плащания;

X е размерът на фиксираната част на годишните концесионни плащания, предложен от Участника;

Y е най-високият предложен размер на фиксираната част на годишните концесионни плащания измежду всички направени предложения за фиксирана част на годишните концесионни плащания.

3. ОЦЕНКА НА БИЗНЕС ПРЕДЛОЖЕНИЯТА.

Бизнес предложенията се оценяват по експертна оценка, съобразно Таблица № 1.

При извършването на експертна оценка Комисията ще вземат предвид:

доколко предложенията на Участника са съобразени с указанията относно изработването на отделните програми, формиращи бизнес предложението, посочени в Раздел X „Указания за изработване на офертата”;

- доколко предложените мерки и мероприятия в отделните програми, формиращи бизнес предложението са финансово обезпечени и обвързани с предложената инвестиционната програма;

- обвързаност на предложението за средногодишен товарооборот с предложената инвестиционна програма по години и пропускателната способност на пристанищния терминал за обработването на предлаганите товари;

- предложенят товарооборот за срока на концесията, като по- високо ще бъдат оценени предложенията, чийто средногодишен размер на товарооборота е по-голям за първите десет години;

- съпоставимост на цените на услугите във финансовия модел на Участника с текущите пазарни цени.

4. ОЦЕНКА НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА НА УЧАСТНИЦИТЕ ЗА РАЗМЕР НА ПРОМЕНЛИВАТА ЧАСТ НА ГОДИШНИТЕ КОНЦЕСИОННИ ПЛАЩАНИЯ

Участникът прави предложение за променливата част на годишните концесионни плащания като процент от увеличението на брутните приходи на концесионера за текущата година спрямо приетите за базови приходи от 252 000 лева.

Предложенията на участниците за променлива част на годишните концесионни плащания ще бъдат оценени от Комисията по формулата:

$$A = \frac{X}{Y}, \quad \text{където}$$

A е оценката на предложението за променливата част на годишните концесионни плащания;

X е размерът на процента, предложени от Участника;

Y е най-високият предложен размер на процента измежду всички направени предложения за променливата част на годишните концесионни плащания.

5. ОЦЕНКА НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Общата оценка по този критерий се получава като средна аритметична величина от следните две самостоятелни оценки:

5.1. Оценката на предложениия размер на инвестициите се извърша по следната формула:

$$A = \frac{X}{Y}, \quad \text{където}$$

A е оценката на инвестиционното предложение;

X е размерът на инвестициите, предложени от участника;

Y е най-високият предложен размер на инвестициите измежду всички направени предложения за инвестиции.

5.2. Експертна оценка на Комисията относно:

- план за финансиране на предложената инвестиционна програма, в т.ч. финансова обезпеченост на инвестициите;
- оценка на ефекта на инвестициите върху потребителите;
- доколко предложенията за инвестиции са икономически и технически обосновани, и необходими за осъществяването на определените пристанищни услуги, и прогнозирания обем на услугите, доказани чрез предложени финансов модел на концесията;
- доколко предлаганите инвестиции и технологии са съобразени с най-добрите международните практики.

Оценката по тази точка се извършва от комисията по Таблица № 1:

Таблица № 1

Отлично предложение по разглеждания критерий	над 0,8 до 1
Много добро предложение по разглеждания критерий	над 0,6 до 0,8
Добро предложение по разглеждания критерий	над 0,4 до 0,6
Средно предложение по разглеждания критерий	над 0,2 до 0,4
Слабо предложение по разглеждания критерий	над 0 до 0,2

5.3. Предложения, които не отговарят на определените минимални стойности, срокове и на другите изисквания за тяхното удовлетворяване, определени с РМС № 684/2016 г. и на настоящата документация няма да бъдат разглеждани и оценявани.

6. КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА на предложенията в офертата на всеки Участник се получава от сбора на претеглените общи оценки по всеки критерий със съответните тежести, определени в РМС № 684/2016 г. и посочени в следната таблица:

Таблица за определяне на комплексната оценка:

№	Критерий за оценка	ОЦЕНКА /А/	ТЕЖЕСТ НА КРИТЕРИЯ /Б/	РЕЗУЛТАТ /А x Б/
1.	Предложение за размер на фиксираната част на годишните концесионни плащания		40%	
2.	Бизнес предложение		40%	
3.	Предложение за размер на променливата част на годишните концесионни плащания		10%	
4.	Инвестиционно предложение		10%	
	Оценка на Участника:		100%	

РАЗДЕЛ X

УКАЗАНИЯ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ОФЕРТАТА

Х.І. УКАЗАНИЯ ОТНОСНО ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЯ, КОИТО УДОВЛЕТВОРЯВАТ КРИТЕРИИТЕ ЗА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ОФЕРТАТА.

1. Относно предложението за размер на фиксираната част на годишното концесионно плащане:

1.1. Участникът прави предложение за фиксираната част на годишните концесионни плащания в лева.

1.2. Съгласно т. 12.2.1. от РМС № 684/2016 г. размерът на фиксираната част на годишните концесионни плащания не може да бъде по-малък от 6 000 лева (без ДДС) и се дължи на концедента за целия срок на концесията, независимо от постигнатите от концесионера финансови резултати през съответната година.

1.3. При изготвяне на предложението за фиксираната част на годишните концесионни плащания следва да се има предвид, че същата ще се индексира на всеки 3 (три) години от срока на концесията с индекса на потребителските цени с натрупване за три годишен период. Индексиранияте части на годишните концесионни плащания не могат да бъдат по-ниски от техния размер за предходния индексирания период.

2. Относно елементите на бизнес предложението:

2.1. Производствена програма.

2.1.1. Производствената програма следва да включва прогноза за очаквания годишен товарооборот за срока на концесията. При разработване на прогнозата следва да се има предвид, че Участникът ще има задължение да достигне предложения средногодишен товарооборот през първите 10 години от влизане в сила на договора. За всеки две години от оставащия период от срока на договора концесионерът трябва да достига средногодишен товарооборот не по-нисък от средногодишния товарооборот, изчислен на база предложения средногодишен товарооборот за периода между шестата и десетата година.

2.1.2. Товарооборотът следва да бъде разработен по видове товари. Предлаганите за обработка нови видове товари следва да бъдат съобразени с нормативните изисквания за тяхната обработка.

2.1.3. Производствената програма може да включва и предложения за извършването на морско-технически услуги (швартоване, снабдяване на корабите с електроенергия, вода и др.), за които е необходимо ползването на пристанищна територия и/или пристанищни съоръжения. В този случай производствената програма следва да бъде разработена поотделно за всяка предлагана морско-техническата услуга (швартоване, снабдяване на корабите с електроенергия, вода и др.), която Участникът предлага да извършва на пристанищния терминал.

2.1.4. Производствената програма може да включва и предложения за извършване на съпътстващи дейности. В този случай производствената програма следва да определя зоната, в рамките на пристанищната територия, в която ще се извършва съпътстващата дейност и вида на дейността. Участникът има право да прави предложения и след подписване на концесионния договор при условия и по ред, определени в него.

2.2. Социална програма.

2.2.1. Участникът следва да разработи програма за трудова заетост като предложи минимален брой работни места, които ще бъдат поддържани и/или разкрити през срока на концесията.

2.2.2. В програмата следва да се включат предложения, свързани с най-добрите международни практики при управлението и експлоатацията на пристанищни терминали относно:

- осигуряване на здравословни и безопасни условията на труд;
- обучение, квалификация и преквалификация на персонала и др.

2.3. Програма за преходния период.

2.3.1. Програмата следва да включва:

- времеви график за приключване на преходния период;
- работен план с описание на конкретните стъпки и основни дейности, с цел осигуряване непрекъснатата и несмуцавана експлоатация на пристанищния терминал след датата на влизане в сила на концесионния договор. Не се допускат предвиждания за извършване на пристанищни услуги или инвестиции в обекта на концесия до влизането на договора в сила.

- други действия с оглед поемане на пълния оперативен контрол и отговорност за пристанищния терминал.

2.3.2. Планът следва да включва и предварителните намерения на Участника относно:

- закупуването или наемането на активи, необходими за осигуряване непрекъснатата и несмуцавана експлоатация на пристанищния терминал.

- поемане изпълнението на договори, сключени от настоящия оператор, за извършване на пристанищни услуги и други договори, свързани с дейността.

2.4. Програма за оперативна дейност и поддържане.

2.4.1. При изработване на програмата за оперативна дейности поддържане на пристанищния терминал следва да се отчете начина на съгласуване на действията с пристанищната власт и другите компетентни органи.

2.4.2. В програмата Участникът може да включва и морско-техническите услуги (швартоване, снабдяване на корабите с електроенергия, вода и др.), които ще се извършват на пристанищния терминал и за които е необходимо ползването на пристанищна територия и/или пристанищни съоръжения.

2.4.3. Програмата за управление и поддържане следва да е разработена в съответствие с най-добрите международни практики.

2.5. Организационно – управленски план.

2.5.1. Планът следва да съдържа вътрешна структура и организация на дейностите по концесията с определяне на конкретни мерки за постигане на ефективност на организацията на работа на пристанищния терминал.

2.5.2. В плана се представя и професионалната квалификация на лицата, които ще заемат възлови места в управлението на пристанищния терминал.

2.6. Програма за безопасност и сигурност.

2.6.1. Програмата следва да съдържа конкретни мероприятия за осигуряване изпълнението на специалните изисквания на действащата нормативна уредба относно сигурността и безопасността на пристанищата.

2.6.2. Програмата следва да съдържа и концепция за вътрешен мониторинг и контрол, аварийни планове, планове по сигурност на територията и около територията на пристанищния терминал, за опазване на националната сигурност, отбраната на страната и общественения ред.

3. Относно предложението за размер на променливата част на годишното концесионно плащане:

3.1. Съгласно т. 12.2.2 от РМС № 684/2016 г. променливата част на годишните концесионни плащания е в размер, равен на процент, определен съгласно офертата на участника в процедурата, определен за концесионер, но не по-малък от 1,6 на сто (1,6%) от нарастването на общия размер на нетните приходи от всички дейности за текущата година, свързани с ползването на обекта на концесията, спрямо приетите за базови приходи от 252 000 лв.

3.2. Участникът посочва конкретният процент, на базата на който се определя размера на променливата част на годишното концесионно плащане. В случай на несъответствие между сумите, посочени в цифри и думи, ще се приемат за валидни сумите посочени с думи.

4. Относно предложението за Инвестиционна програма за целия срок на концесията:

Всички разработки и предложения следва да предвиждат мероприятия по управление, поддържане, частична реконструкция, частична рехабилитация или ремонт в границите на обекта на концесия, определен в т. 1. на РМС № 684/2016 г. и за осъществяване на пристанищните услуги, определени в РМС № 684/2016 г.

3.1. Инвестиционната програма се изработва по размер и по направления за целия срок на концесията.

Размерът на инвестициите за целия срок на концесията не може да бъде по-малък от 3 706 000 лева лева за обекта на концесията.

4. В инвестиционната програма могат да бъдат включвани разходи за проучване и проектиране: т.н. изследване на геоложката структура, почвения строеж и др., необходими за изготвянето и/или актуализацията на Генералния план и за изработване на подробния устройствен план, на инвестиционни проекти, екологични оценки, Доклади по ОВОС и др. проектни документи, за събаряне на сгради и разчистване на терени и др. разходи, необходими за реализиране на инвестиционната програма;

4.3. Разходите по инвестиционната програма следва да бъдат посочени отделно за извършване на пристанищни услуги по обработка на товари и отделно за извършването на морско-технически услуги (швартоване, снабдяване на корабите с електроенергия, вода и др.), за които е необходимо ползване на пристанищна територия и/или пристанищни съоръжения.

4.4. Заложените разходи в инвестиционната програма следва да бъдат изчислени по действащи в момента цени и посочени в лева, **без отчитане на инфлация.**

4.5. В случай, че Участникът разполага с налично техническо и/или технологично оборудване, е необходимо да представи подробна информация за годината на производство и техническите им параметри, и валидна оценка към датата на подаване на офертата за техническото им състояние и балансовата им стойност към последната приключила финансова година, и/или пазарната им стойност, определена от независим лицензиран оценител.

При непредставяне на такава информация и/или оценка Комисията няма да признава и да оценява предложения за инвестиции от собствено оборудване на Участника.

4.6. Инвестиционни разходи за извършването на съпътстващи дейности **не могат** да се включват в предложената инвестиционна програма. **Комисията няма да оценява инвестиции за извършване на съпътстващи дейности.**

4.7. При изготвяне на разчетите за необходимите средства за поддръжка на терминала в експлоатационна годност следва да се има предвид, че **разходите за поддръжане на дълбочините пред кейовите места ще са за сметка на държавата, а в обхвата на пристанищните кранове – за сметка на концесионера. За сметка на концесионера ще бъде и поддържането на необходимите дълбочини в обхвата на оперативната акватория на пристанищния терминал за корабните места без пристанищни кранове.**

4.8. Относно графика за реализиране на отделните етапи на инвестиционната програма.

4.8.1. Календарният график се изработва по направления за извършването на инвестициите.

4.8.2. Графикът следва да предвижда извършването на основните мероприятия по изпълнение на инвестиционната програма за целия срок на концесията.

4.9. План за финансирането на концесията и оценка на ефекта на инвестициите върху потребителите.

4.9.1. При изработването на **плана за финансиране** на инвестиционната програма следва да се изложи структурата на собствения и привлечен капитал. Като минимум, предложението трябва да включва следната информация:

- време, размер и вид на вноските за сметка на собствения и привлечения капитал;
- финансови гаранции и/или други обезпечения;
- общи данни относно предлаганото дългово финансиране и др.

4.9.2. За доказване на финансовата обезпеченост на инвестиционното предложение, Участникът:

4.9.2.1. представя доказателства по своя преценка вкл. някои от следните документи:

- финансово-счетоводни отчети;
- писмо за необходимото финансиране от търговска банка;
- договор за поръчителство;
- споразумения за гарантиране;
- референции;
- проформа отчети, разработки и др.

4.9.2.2. приложените документи трябва да потвърждават възможността за изпълнение на размера на предложената инвестиционна програма.

4.10. Оценката на ефекта на предложената инвестиционна програма върху потребителите следва да включва прогнозния разчет на цените на предлаганите пристанищни услуги и да се основава на анализ на:

- подобряване на качеството на предлаганите пристанищни услуги;
- ускоряване срока на обработка на товарите;
- опазване целостта на товарите при обработка и др.

Х.2. УКАЗАНИЯ ОТНОСНО ФОРМАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА НА УЧАСТНИЦИТЕ

1. Указания за подаване на оферта.

1.1. Офертата се подава в запечатан непрозрачен плик или кутия с надпис „Оферта”. Върху плика/кутията се посочват процедурата, за която се подава офертата, наименованието на участника и адрес за кореспонденция, телефон, факс и електронен адрес. В плика/кутията се поставят три самостоятелни непрозрачни плика, върху всеки от които е посочено наименованието на участника, с надпис, съответно:

- „Заявление за участие”;
- „Предложение”;
- „Обвързващо предложение”.

1.2. Когато съдържанието на заявлението или на предложението е с по-голям обем, те могат да се подадат в един или повече допълнителни пликове, съответно в една или повече кутии, приложени към плика/кутията с офертата. Допълнителните пликове/кутии се надписват „Заявление за участие”, съответно „Предложение”, като се посочва, че това е продължение със съответния пореден номер, и се посочват процедурата, за която се подава офертата, и наименованието на участника.

1.3. Офертата се представя на хартиен носител в два екземпляра в съответствие с указанията, посочени в документацията за участие, като в пликовете/кутиите с оригинала на заявлението за участие, предложението и обвързващото предложение се поставят и записите им в електронен вид на подходящ носител.

1.4. Съдържанието на офертата е на български език.

1.5. Документите, които се прилагат, се представят на езика на тяхното издаване заедно с официален превод на български език.

1.6. Официален е преводът, извършен от преводач, който има сключен договор с Министерството на външните работи за извършване на официални преводи.

1.7. Офертата заедно с приложенията към нея се подават на мястото и в срока, посочени в обявлението.

1.8. Върху пликовете и върху всяка от кутиите се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването им и се завеждат във входящ регистър на комисията по реда на получаването им. На приносителя се издава удостоверение за завеждането в регистъра по образец – **Приложение № 17** към настоящата Документация.

2. Указания към заявлението.

2.1. Заявлението за участие в процедурата, наричано по-нататък „Заявление/то” се поставя в самостоятелен запечатан плик (кутия), който се прикрепя към плика (кутията) с офертата. Когато съдържанието на заявлението или на предложението е с по-голям обем, те могат да се подадат в един или повече допълнителни пликове, съответно в една или повече кутии, приложени към плика/кутията с офертата. Допълнителните пликове/кутии се надписват "Заявление за участие", съответно "Предложение", като се посочва, че това е продължение със съответния пореден номер, и се посочват процедурата, за която се подава офертата, и наименованието на участника.

2.2. Заявлението се изготвя на български език и се подписва от лице с представителна власт на Участника.

2.3. Заявлението се представя в два екземпляра на хартиен носител, с последователно номерирани страници, в т.ч. и приложенията към него, и с подпис на всяка страница от лицето, подписало заявлението.

Върху екземплярите на заявлението ясно се означава: Екземпляр първи и Екземпляр втори:

а) първият екземпляр съдържа: оригинал на заявление и оригинални или копия, заверени „Вярно с оригинала” от Участника, документи, когато такива се изискват съгласно Документацията.

б) вторият екземпляр съдържа: оригинал на заявление и копия на документите, съдържащи се в първия екземпляр.

В случай на несъответствия между съдържанието на двата екземпляра и приложенията към тях, както и на броя съдържащи се страници, Комисията приема за разглеждане екземпляр Първи на заявлението.

2.4. Документите, които се прилагат, се представят на езика на тяхното издаване заедно с официален превод на български език.

2.5. Официален е преводът, извършен от преводач, който има сключен договор с Министерството на външните работи за извършване на официални преводи.

2.6. Заявлението за участие се попълва съгласно бланката – **Приложение № 7**.

3. Указания към предложението.

3.1 Предложението на участниците се изработва по образца, съгласно **Приложение № 8** и разработките и документите, посочени в раздел VII.

4. Други указания за изработване на офертата и приложенията към нея.

4.1. Офертата, заедно с приложенията към нея, се представя на хартиен носител в два екземпляра, подписан от лице, имащо представителна власт, и в електронен вид на подходящ носител – в два екземпляра.

Върху екземплярите на офертата ясно се означава: Екземпляр първи и Екземпляр втори:

а) първият екземпляр съдържа: оригинал на офертата и оригинални или копия, заверени „Вярно с оригинала” от Участника, когато такива се изискват съгласно Документацията.

б) вторият екземпляр съдържа: оригинал на офертата и копия на документите, съдържащи се в първия екземпляр.

В случай на несъответствия между съдържанието на двата екземпляра и приложенията към тях, както и на броя съдържащи се страници, Комисията приема за разглеждане екземпляр първи на офертата.

4.2. И двата екземпляра на офертата, заедно с всички приложения към нея, се представят с последователно номерирани страници и с подпис на всяка страница от лицето, подписало офертата.

4.3. При различия между офертата и обвързващото предложение, оценката на офертата се извършва по данните, посочени в обвързващото предложение.

4.4. Не се допуска представянето на варианти на офертата.

4.5. Съдържанието на офертата и на Обвързващото предложение следва да бъдат на български език.

4.6. Документите, които се прилагат, се представят на езика на тяхното издаване заедно с официален превод на български език.

5. Указания за подаване на допълнителни разяснения и документи към подадените заявления и оферти:

Поисканите от Комисията след подаването на офертите разяснения или допълнителна информация, отнасящи се до провеждането на процедурата и до техническите спецификации, или допълнителни документи, с които разполага и които не са класифицирана информация, се подават в запечатан плик или кутия, в срока, определен от Комисията, на място, в Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията, стая 1010 и стая 1011, чрез лицата за контакти, определени в Обявлението за концесия.

Върху плика и върху всяка от кутиите се посочва единствено: „Разяснение към оферта”, процедурата, за която се отнася и адрес за кореспонденция, телефон, факс и електронен адрес.

РАЗДЕЛ XI

ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ НА КОНЦЕСИЯТА И МЕТОД ЗА НЕЙНОТО ИЗЧИСЛЯВАНЕ

11.1. Изисквания на европейското законодателство за определяне на прогнозна стойност на концесията.

Съгласно чл. 8, ал. 3 от ДИРЕКТИВА 2014/23/ЕС НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА от 26 февруари 2014 година за възлагане на договори за концесия: *„Прогнозната стойност на концесията се изчислява въз основа на обективен метод, посочен в документацията за концесията. При изчисляване на прогнозната стойност на концесията възлагащите органи и възложителите отчитат, когато е приложимо, по-специално следното:*

- а) стойността на всяка възможна опция и всяко удължаване на срока на концесията;*
- б) приходи от такси и глоби, заплащани от ползвателите на строителството или услугите, различни от събираните от името на възлагащия орган или възложителя;*
- в) плащания или всякакви финансови предимства под каквато и да е форма, предоставени на концесионера от възлагащия орган или възложителя или от друг публичен орган, включително компенсация за изпълнението на задължение във връзка с обществена услуга и публични инвестиционни субсидии;*
- г) стойността на безвъзмездните средства или всякакви други финансови предимства под каквато и да е форма, предоставени от трети лица за изпълнението на концесията;*
- д) приходи от продажба на активи, които са част от концесията;*
- е) стойността на всички доставки и услуги, предоставени на разположение на концесионера от възлагащите органи или възложителите, при условие че са необходими за изпълнението на строителството или предоставянето на услугите;*
- ж) всякакви награди или плащания на кандидатите или оферентите.* “

11.2.Методика за изчисляване на прогнозната стойност на концесията:

1. Извършен е вертикален структурен анализ на приходите на пристанищен терминал „Видин-юг” за три предходни години (2013 – 2015).

2. Отчетена е спецификата на потенциалните приходи за терминала и е определен консервативен темп на нарастване за следващите 35 (тридесет и пет) години.

3. Изработена е обобщаваща таблица на приходите по пера, получената обща стойност на приходите е дисконтирана с цел вярно и точно представяне на парите във времето.

Прогнозната стойност на концесията за пристанищен терминал „Видин-юг” е изчислена като общия оборот на концесионера (без ДДС) при експлоатацията на обекта на концесия, получен като сума от всички приходи от експлоатацията на услугите, които са предмет на настоящата процедура, при отчитане на следните основни допускания:

- Срок на концесията – 35 години;
- Участникът, определен за концесионер ще получи право да реализира приходи от извършване на стопански дейности в обекта на концесия.

- Прогнозните приходи, които концесионерът ще получава от извършването на пристанищни дейности са изчислени, както следва:

Показател, източник на приход	Стойност на концесията в лева
1. Прогнозни приходи от пристанищни дейности, включващи приходите на бъдещия концесионер от:	4 481 657
- приходи от товаро-разтоварна дейност	
- приходи от складова дейност	
- наем на механизирани средства	
- други пристанищни дейности	
ОБЩО:	4 481 657

Изискуемата възвръщаемост от инвестирания капитал е определена за подходящата норма на дисконтиране и минимално ниво на възвръщаемост за концесията. В анализа е аргументирана изискуема възвръщаемост, която да възлиза на 9,2%.

Общо изчислената прогнозна стойност на концесията е в размер на 4 481 657 лева, което я определя като концесия без трансграничен интерес.

Прогнозната стойност на концесията е изчислена без приспадане на прогнозните разходите, които концесионерът ще извърши при експлоатацията и управлението на обекта на концесия.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. **Приложение № 1** - Решение №. 684 на Министерския съвет от 17 август 2016 г. за откриване на процедура за предоставяне на концесия за „Пристанищен терминал Видин-юг”, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Видин.
2. **Приложение № 2** - Обявление за концесията за услуга, публикувано в Националния концесионен регистър под № 823 от 24.08.2016 г. и публикувано в ДВ под № 1 от 24.08.2016 г.
3. **Приложение № 3** - Документи, свързани със собствеността и устройствения статут на пристанищната територия:
 - 3.1. **Приложение № 3.1.**- Скица на поземлен имот № 15-103369-07.03.2016 г. на СГКК – гр. Видин.
 - 3.2. **Приложение № 3.2.** - Акт за публична държавна собственост № 2780/12.09.2011 г.
4. **Приложение № 4** - Удостоверение за експлоатационна годност № 306/09.10.2013 г.
5. **Приложение № 5** - Копие на застрахователните полици по сключените застраховки за активи на пристанищен терминал Видин-юг.
6. **Приложение № 6** - Удостоверение за право на представители на Участника за извършване на оглед на обекта на концесията
7. **Приложение № 7** - Бланка на заявление за участие.
8. **Приложение № 8** - Образец на предложение.
9. **Приложение № 9** - Образец на обвързващо предложение.
10. **Приложение № 10** - Образец на декларация за липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗК;
11. **Приложение № 11** - Образец на декларация за липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 2, т. 3 и т. 4 от ЗК;
12. **Приложение № 12** - Образец на декларация за липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 3 от ЗК;
13. **Приложение № 13** - Образец на декларация за липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 4 от ЗК;
14. **Приложение № 14** - Образец на бланка на информационна карта за посочване на компетентните органи, които извършват контрол върху професионалната дейност на Участниците;
15. **Приложение № 15** - Образец на декларация по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари за произхода на средствата за осъществяване на концесията;
16. **Приложение № 16** - Образец на декларация за срок на валидност на офертата;
17. **Приложение № 17** - Образец на Удостоверение за завеждане във входящия регистър на подадените заявления и оферти;
18. **Приложение № 18** - Проект на концесионен договор.

**УДОСТОВЕРЕНИЕ
ЗА ПРАВО НА ИЗВЪРШВАНЕ НА ОГЛЕД**

На обект „Пристанищен терминал Видин-юг”, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Видин

Днес,..... 2016 г. се издава настоящото удостоверение на

.....
.....

в уверение на това, че същият има право да извърши оглед на **„Пристанищен терминал Видин-юг”, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Видин**

Лицата, които имат право да участват в огледа на обекта на концесия, са:

.....
.....
.....
.....

Огледът следва да се извърши отдочаса на2016 г.

Упълномощените лица от ДП „Пристанищна инфраструктура” са длъжни да оказват съдействие на екипа на лицето при извършване на огледа.

При извършване на огледа лицето и неговият екип не могат да получават и не се разрешава да им се предоставят копия от документи, свързани с обекта на концесия.

Длъжностно лице:

(.....)

Длъжностно лице:

(.....)

Образец

Приложение № 7

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА КОМИСИЯТА
за провеждане на открита процедура за
предоставяне на концесия за услуга
на обект „Пристанищен терминал
Видин-юг“

З А Я В Л Е Н И Е

ЗА: Участие в открита процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект „Пристанищен терминал Видин-юг“, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Видин

От: *[наименование на Участника]*⁵,

Представяван от: *[трите имена и качеството на представителя (представителите) на Участника, който подписва Заявлението]*⁶

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото заявяваме желанието си да участваме в откритата процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект „Пристанищен терминал Видин-юг“.

I. Представяне на Участника:

I.1. Представяме следната информация за Участника:

⁵ Тук и навсякъде в Заявлението текстът в прави скоби се попълва от Участника.

⁶ Когато Участникът се представлява заедно от повече от едно лице, посочените в скобите данни се попълват за всяко от тях.

Таблица № 1

1.	Наименование:	[...]
2.	Правно-организационна форма:	[обединение, вид търговец, вид търговско дружество, друго]
3.	Адрес:	[държава, град, ул., №, друго]
4.	Данни за контакт и уведомяване:	[адрес, телефон, факс, електронен адрес]
5.	Лице за контакт и уведомяване:	
6.	Управление и представителство - съгласно актуалната регистрация на Участника:	[трите имена и качеството на лицата, които представляват Участника ⁷]
7.	Начин на представителство:	[заедно, поотделно] ⁸
8.	Лице/лица, което е надлежно упълномощено да обвързва и представляват Участника през при провеждане на процедурата	[трите имена и качеството на лицето, данни за контакт и уведомяване, ако са различни от посочените в ред 4]
9.	Идентифицираща информация:	[ЕИК/ЕГН/БУЛСТАТ]
10.	Друга идентифицираща информация	[съгласно законодателството на държавата, в която Участникът е установен]
11.	ИН по ЗДДС:	[...]
12.	Данни за банковата сметка:	[Обслужваща банка, IBAN, BIC, титуляр на сметката, друго, ако е приложимо]
13.	Участници в обединението:	[изброяват се, когато е приложимо]

14. **Структурата на участието в капитала, номиналните държатели на дял от капитала и/или носители на договорни права, които дават право на глас или право по друг начин да бъде контролиран Участникът са, както следва:**

[изброява се релевантната информация]

15. **Основните сфери на дейност на Участника са:**

[изброяват се сферите на дейност]

⁷ Когато член на управителния орган е юридическо лице се посочват данните за неговия представител в съответния управителен орган.

⁸ Попълва се, когато е приложимо, като се оставя вярното.

I.2. Представяме следната информация за всеки от участниците в обединението⁹:

Таблица № 1а

	Наименование:	[...]
2.	Правно-организационна форма:	[обединение, вид търговец, вид търговско дружество, друго]
3.	Адрес:	[държава, град, ул., №, друго]
4.	Данни за контакт:	[адрес, телефон, факс, електронен адрес]
5.	Управление и представителство - съгласно актуалната регистрация	[трите имена и качеството на лицата, които представляват участника в обединението]
6.	Начин на представителство:	[заедно, поотделно] ¹⁰
7.	Идентифицираща информация:	[ЕИК/ЕГН/БУЛСТАТ]
8.	Друга идентифицираща информация	[съгласно законодателството на държавата, в която участникът в обединението е установен]
9.	ИН по ЗДС:	[...]

10. Структурата на участието в капитала, номиналните държатели на дял от капитала и/или носители на договорни права, които дават право на глас или право по друг начин да бъде контролиран участникът в обединението са, както следва:

[изброява се релевантната информация]

11. Разпределението на дяловото участие между участниците в обединението е следното:

[посочва се разпределението]

II. Заявяваме и декларираме следното:

II.1. Проучили сме документацията за участие и сме запознати с указанията и условията за участие в обявената процедура за предоставяне на концесията за услуга на обект „Пристанищен терминал Видин-юг”.

II.2. Съгласни сме с поставените условия и ги приемаме без възражения.

⁹Попълва се, когато е приложимо, като за всеки от участниците в обединението се попълват данните от Таблица № 1а, а таблиците се номерират съответно 1а, 1б и т.н.

¹⁰Попълва се, когато е приложимо, като се оставя вярното.

- II.3.** Цялата информация, представена в и/или към Заявлението е вярна, точна и пълна, и дава право на Комисията или упълномощени от нея лица да проверяват нейната истинност, точност и пълнота с всички средства.
- II.4.** По време на провеждане на процедурата за предоставяне на концесията ще уведомяваме Комисията за всички настъпили промени в обстоятелствата по чл. 16, ал. 2-4 от ЗК в 7-дневен срок от настъпването им.
- II.5.** При изпълнението на концесионния договор *[няма да ползваме/ще ползваме]*¹¹ подизпълнители.
- II.6.** Предвидените към датата на подаване на това заявление подизпълнители, видовете работи, които ще изпълняват, както и дялът от концесията, са посочени в Таблица № 2¹²:

Таблица № 2

№	Подизпълнител (<i>наименование</i>)	Видове работи, които ще изпълнява (<i>посочват се видовете работи</i>)	Дял в проценти от стойността на концесията (<i>посочва се дялът на участие на всеки подизпълнител</i>)
1.			

- II.6.1.** Данните за представителството на подизпълнителите¹³, са както е посочено в Таблица № 2а:

Таблица № 2а

№	Подизпълнител (<i>изброяват се наименованието/името и адресите на подизпълнителите, ЕИК/ЕГН/друга идентифицираща информация</i>)	Правно-организационна форма: (<i>вид търговец, вид търговско дружество, друго</i>)	Управление и представителство съгласно актуалната регистрация (<i>трите имена и качеството на лицата, които представляват подизпълнителя</i>)
1.			

- II.7.** Отговаряме на изискванията и условията, посочени в документацията за участие в процедурата, както следва:

¹¹ Остава се приложимото.

¹² Таблица № 2 се попълва, ако в т. II.5 е посочено, че ще се ползват Подизпълнители. Тук и навсякъде в Заявлението в таблиците се добавя необходимият брой допълнителни редове.

¹³ Таблица 2а не се попълва за физически лица - подизпълнители

II.7.1. Отговаряме на определените с Обявлението критерии за лично състояние, като за нас не е налице което и да е от обстоятелствата по чл. 16, ал. 2-4 от Закона за концесиите, за което прилагаме изискуемите документи.

II.7.2. Отговаряме на определените с Обявлението критерии относно икономическото и финансово състояние, за което прилагаме изискуемите документи.

II.7.3. Отговаряме на определените с Обявлението критерии относно техническите и професионалните възможности, за което прилагаме изискуемите документи.

(В заявлението следва да бъде направено резюме как и с какво се доказва съответствието по всеки отделен критерий за подбор.)

II.8. При изпълнението на поръчката ще имаме на разположение ресурсите на трети лица така, както е посочено в Таблица № 3:

Таблица № 3

№	Трето лице	Ресурс, който ще предостави третото лице	Доказателства, че посоченият ресурс ще бъде на разположение на Кандидата при изпълнението на Обществената поръчка <i>(изброяват се документите, с които Кандидатът удостоверява декларираното обстоятелство)</i>
1.			

III. Прилагаме следните документи:

1) Документ за идентификация – [да / не]¹⁴

*[заверено копие на документ за актуална регистрация на участника, или копие на документа за самоличност, когато офертата се подава от физическо лице, което не е търговец]*¹⁵

2) Документ за упълномощаване – [да / не]¹⁶;

3) Декларации за удостоверяване на наличието или липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 и 3 и ал. 4, т. 1-5 от ЗК по образец, заедно с информационна карта за посочване на компетентните органи, които извършват контрол върху професионалната дейност на Участника (по образец) – [...] броя;

4) Документите за удостоверяване на съответствието с приложимите критерии за подбор по чл. 26, ал. 1 от ЗК, определени с документацията за участие – [...] броя;

5) Декларация за произхода на средствата по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (по образец);

¹⁴ Прилага се, когато участникът не е посочил в Заявлението за участие Единен идентификационен код (ЕИК) по чл. 23, ал. 1 от Закона за търговския регистър.

¹⁵ Попълва се, като се оставя вярното, само ако е приложимо.

¹⁶ Прилага се, когато участникът се представлява в процедурата от пълномощник.

- 6) Решение на компетентния орган на търговеца за подаване на оферта – [да/не]¹⁷;
- 7) Устав (Дружествен договор) или друг документ, съгласно законодателството на държавата, в която Участникът е установен;
- 8) Информационна карта за посочване на компетентните органи, които извършват контрол върху професионалната дейност на Участника (по образец);
- 9) Декларация от участника, че не участва в обединение или като „свързано лице“ спрямо друг участник в обединение или самостоятелен Участник в процедурата за предоставяне на концесия за услуга на обект „Пристанищен терминал Видин-юг“ (в свободен текст);
- 10) Други документи и информация по преценка на Участника.
- 11) Опис на съдържанието на заявлението, включително на приложенията към него.
- 12) Подходящ електронен носител.

III. Прилагаме следните информация и документи за Обединението¹⁸:

- 13) Копие от договора за обединение;
- 14) Документ, подписан от лицата в Обединението, в който се посочва лицето, което представлява участниците в Обединението – [да / не]¹⁹.

IV. Прилагаме следните информация и документи за посочените подизпълнители²⁰:

- 15) Декларации за удостоверяване на наличието или липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 2 и 3 и ал. 4, т. 1-5 от ЗК по образец – [...] броя;

V. Прилагаме следните доказателства, че при изпълнението на концесионния договор ще имаме на разположение ресурсите на третите лица за целия срок на концесията:

- 16) [изброяват се документите, които се прилагат].

VI. Декларираме, че ако представлявания от нас участник бъде определен за концесионер, преди подписване на концесионния договор ще представим изискуемите документи, които доказват декларираните в това Заявление обстоятелства по чл. 16, ал. 2-4 от Закона за концесиите.

Дата:	
Име и фамилия:	
Качество на представляващия Участника:	
Подпис²¹:	

¹⁷ Прилага се, когато е приложимо.

¹⁸ Раздел III се попълва, ако Кандидатът е обединение, което не е юридическо лице.

¹⁹ Посочва се и се прилага от участник, който е Обединение, когато в договора за създаване на Обединението не е посочено лицето, което представлява участниците в Обединението.

²⁰ Раздел IV се попълва, ако Кандидатът е посочил, че ще ползва подизпълнители, а изброените в т. 1-6 документи се прилагат за всеки от посочените подизпълнители.

²¹ Когато Участникът се представлява заедно от повече от едно лице, Заявлението се подписва от всяко от тях с посочване на име и фамилия и на качеството на лицето.

Образец

Приложение № 8

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА КОМИСИЯТА
за провеждане на открита процедура за
предоставяне на концесия за услуга
на обект „Пристанищен терминал Видин-юг“**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За участие в откритата процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект „Пристанищен терминал Видин-юг“

От: *[наименование на Участника]*²²,

Представяван от: *[трите имена и качеството на представителя (представителите) на Участника, който подписва Предложението]*²³

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

След като получихме и разгледахме документацията за участие в открита процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект „Пристанищен терминал Видин-юг“, представяме нашето предложение, с което ангажираме отговорността си за сключване на концесионен договор и за неговото изпълнение в съответствие с изискванията, определени в Документацията за участие.

Предложението ни съдържа следното:

- 1. Разработки** по приложимите критерии, които формират комплексната оценка на офертата, съгласно указанията в Раздел X – [xxx] страници;
- 2. Финансов модел**, включващ анализ на паричните потоци на концесията - на хартиен и на електронен носител, съгласно указанията на **Раздел VII, т. 6**, както и проформа финансови отчети – [xxx] страници;
- 3. Доказателства** за изпълнение на приложимите критерии, които формират комплексната оценка на офертата, включително и за способността на участника да изпълни техническите спецификации – обосновка на разработките по приложимите

²² Тук и навсякъде в Предложението текстът в прави скоби се попълва от Участника.

²³ Когато Участникът се представлява заедно от повече от едно лице, посочените в скобите данни се попълват за всяко от тях.

критерии за съответствието им с техническите спецификации и стандарти по Раздел X, т. X.I. – [xxx] броя, съдържащи [xxx] страници.

Неразделна част от предложението са:

4. Декларация за конфиденциалност по чл. 52, ал. 1 от ЗК - по преценка на участника и с текст по негово усмотрение;

5. Декларация за произход на средствата по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари;

6. Декларация за срок на валидност на офертата;

7. Друга информация и документи, както следва: *[изброяват се, когато е приложимо]*

Това предложение, заедно с всички приложения към него, вкл. схеми, чертежи и др., съдържа [xxx] броя страници;

Към предложението е приложен и електронен носител, на който са записани предложението и приложенията към него.

Опис на съдържанието на Предложението, включително на приложенията към него.

Дата:	
Име и фамилия:	
Качество на представляващия Участника:	
Подпис²⁴:	

²⁴Когато Участникът се представлява заедно от повече от едно лице, Предложението се подписва от всяко от тях с посочване на име и фамилия и на качеството на лицето.

Образец
Приложение № 9

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА КОМИСИЯТА
за провеждане на открита процедура
за предоставяне на концесия за услуга
на обект „Пристанищен терминал Видин-юг“

ОБВЪРЗВАЩО ПРЕДЛОЖЕНИЕ²⁵

За участие в процедурата за предоставяне на концесия за услуга на обект „Пристанищен терминал Видин-юг“

От: [наименование на Участника]²⁶,

Представяван от: [трите имена и качеството на представителя (представителите) на Участника, който подписва Предложението]²⁷

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

След като получихме и разгледахме документацията за участие в открита процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект „Пристанищен терминал Видин-юг“ и разработихме офертата за участие в процедура за предоставяне на концесия, в изпълнение на чл. 43, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите

ПРАВИМ СЛЕДНОТО ОБВЪРЗВАЩО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Относно размера на фиксираното годишно концесионно плащане:

1.1. Фиксирано годишно концесионно плащане в размер [с цифри и с думи]
..... (не по-малко от 6 000 лева, без ДДС);

2. Относно Бизнес предложението (кратко резюме с основните предложения на всеки един от елементите):

²⁵ Обвързващото предложение се подписва на всяка страница от лицето, подписало предложението и обвързващото предложение.

²⁶ Тук и навсякъде в Предложението текстът в прави скоби се попълва от Участника.

²⁷ Когато Участникът се представлява заедно от повече от едно лице, посочените в скобите данни се попълват за всяко от тях.

2.1. Производствена програма: *[изброяват се, без да се детайлизират, конкретните предложения]*;

2.2. Социална програма: *[изброяват се, без да се детайлизират, конкретните предложения]*;

2.3. План за преходния период: *[изброяват се, без да се детайлизират, конкретните предложения]*;

2.4. Програма за оперативна дейности поддържане: *[изброяват се, без да се детайлизират, конкретните предложения]*;

2.5. Организационно-управленски план *[изброяват се, без да се детайлизират, конкретните предложения]*;

2.6. Програма за безопасност и сигурност *[изброяват се, без да се детайлизират, конкретните предложения]*;

3. Относно размера на променливото годишно концесионно плащане:

3.1. Процент, в размер на *[с цифри и с думи]*, но не по-малък от 1,6 на сто (1,6%) от нарастването на общия размер на нетните приходи от всички дейности за текущата година, свързани с ползването на обекта на концесията, спрямо приетите за базови приходи от 252 000 лв.

4. Относно инвестиционната програма: **Задължителните инвестиции**, които се включват в инвестиционната програма са:

4.1. Инвестиционна програма, включваща задължително за срока на концесията размер *[с цифри и с думи]* лв. без ДДС инвестиции (не по-малко от 3 706 000 лв.);

4.2. График за реализиране на инвестиционната програма за целия срок на концесията: *[изброяват се, без да се детайлизират, конкретните етапи и срока за изпълнението им в месеци]*;

4.3. План за финансирането на инвестиционната програма:

4.4. Оценка на финансовия ефект на инвестициите върху потребителите:

Декларираме, че при различия между предложението и данните, посочени в това обвързващо предложение, оценката на офертата се извършва по данните, посочени в обвързващото предложение.

Дата:	
Име и фамилия:	
Качество на представляващия Участника:	
Подпис ²⁸ :	

²⁸Когато Участникът се представлява заедно от повече от едно лице, Предложението се подписва от всяко от тях с посочване на име и фамилия и на качеството на лицето.

Образец

Приложение № 10

!

Декларация

за удостоверяване на липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 5 от
ЗК

Долуподписаният [трите имена]

в качеството ми на [длъжност],

представляващ [наименование на участника/участника в Обединението/подизпълнителя]–[Участник/Участник в Обединението/Посочен подизпълнител]²⁹,

със седалище и адрес на управление: [държава, град, ул., №, друго],

тел./факс:[...],

Декларирам, че:

1. Представяваното от мен лице не е обявено в несъстоятелност.
2. Представяваното от мен лице не е в процедура по ликвидация.
3. Представяваното от мен лице няма действащ договор с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата:	
Име и фамилия:	
Подпис:	

²⁹Оставя се приложимото.

Образец
Приложение № 11

Декларация

за удостоверяване на липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 2, т. 3 и т. 4 от ЗК

Долуподписаният [трите имена]

в качеството ми на [длъжност],

представляващ [наименование на участника/участника в Обединението/подизпълнителя]–[Участник/Участник в Обединението/Посочен подизпълнител]³⁰,

със седалище и адрес на управление: [държава, град, ул., №, друго],

тел./факс:[...],

Декларирам, че:

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството, против финансовата, данъчната или осигурителната система (изпиране на пари или измама), за престъпление по служба или за подкуп (корупция), както и за престъпления, свързани с участие в престъпна група.

2. Не съм свързано лице с концедента, както и с органа, който организира провеждането на процедурата за предоставяне на концесията, или със служители на ръководна длъжност в неговото ведомство или организация.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата:	
Име и фамилия:	
Подпис:	

³⁰Оставя се приложимото.

Образец

Приложение № 12

Декларация

за удостоверяване на липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 3 от ЗК

Долуподписаният [трите имена]

в качеството ми на [длъжност],

представляващ [наименование на участника/участника в Обединението/подизпълнителя]–[Участник/Участник в Обединението/Посочен подизпълнител]³¹,

със седалище и адрес на управление: [държава, град, ул., №, друго],

тел./факс:[...],

Декларирам, че:

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството, против финансовата, данъчната или осигурителната система (изпиране на пари или измама), за престъпление по служба или за подкуп (корупция), както и за престъпления, свързани с участие в престъпна група.

2. Не съм лишен от правото да осъществявам търговска дейност.

3. Не съм свързано лице с концедента, както и с органа, който организира провеждането на процедурата за предоставяне на концесията, или със служители на ръководна длъжност в неговото ведомство или организация.

4. Не съм в договорни отношения с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата:	
Име и фамилия:	
Подпис:	

³¹Оставя се приложимото.

Образец

Приложение № 13

Декларация

за удостоверяване на липсата на обстоятелства по чл. 16, ал. 4 от ЗК

Долуподписаният [трите имена]

в качеството ми на [длъжност],

представляващ [наименование на участника/участника в Обединението/подизпълнителя]–[Участник/Участник в Обединението/Посочен подизпълнител]³²,

със седалище и адрес на управление: [държава, град, ул., №, друго],

тел./факс:[...],

Декларирам, че, аз/представляваното от мен лице

_____ (наименование на участника)

1. Не съм в производство по несъстоятелност;
2. Нямам задължения за публични вземания на държавата или община по смисъла на чл. 162, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията.
3. Нямам просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които съм работодател;
4. Не съм бил концесионер – страна по концесионен договор, прекратен по моя вина;
5. Не съм виновен за професионални нарушения.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата:	
Име и фамилия:	
Подпис:	

³²Оставя се приложимото.

Образец
Приложение № 14

Бланка на информационна карта за посочване на компетентните органи, които извършват контрол върху професионалната дейност на Участниците, и образец на декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 4, т. 5 от ЗК

(Информационна карта)

Долуподписаният / ата: _____
(име, презиме, фамилия)

ЕГН: _____

Постоянен адрес: _____

Гражданство: _____

Документ за самоличност: _____

В качеството ми на _____, в _____

ЕИК/БУЛСТАТ (в случай, че има такъв): _____

Данъчен номер: _____

Седалище и адрес на управление: _____

Информирам Ви, че компетентни органи, които извършват контрол върху професионалната дейност на участника са:

.....
.....

(Декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 16, ал. 4, т. 5 от ЗК)

Долуподписаният / ата: _____
(име, презиме, фамилия)

ЕГН: _____

Постоянен адрес: _____

Гражданство: _____

Документ за самоличност: _____

В качеството ми на _____, в _____

ЕИК/БУЛСТАТ (в случай, че има такъв): _____

Данъчен номер: _____

Седалище и адрес на управление: _____

Декларирам, че не съм извършвал професионални нарушения по моя вина.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата на деклариране:

Декларатор: _____
(подпис)

Образец
Приложение № 15

ДЕКЛАРАЦИЯ

за произхода на средствата по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари

Долуподписаният / ата: _____
(име, презиме, фамилия)

ЕГН: _____

Постоянен адрес: _____

Гражданство: _____

Документ за самоличност: _____

В _____ качеството ми на _____, в _____

ЕИК/БУЛСТАТ (в случай, че има такъв): _____

Данъчен номер: _____

Седалище и адрес на управление: _____

Декларирам, че паричните средства – предмет на посочената операция, с които

_____ *(наименование на Участника)*

ще изпълни поетите задължения съгласно представената оферта в открита процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект **„Пристанищен терминал Видин-юг”**, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Видин

имат следния произход:

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата:

Декларатор:

(име, длъжност, подпис и печат)

Образец
Приложение № 16

Декларация за срок на валидност на офертата

ДОЛУПОДПИСАНИЯТ:

[Име на представляващия Участника], с настоящото заявява, че офертата е обвързваща и неотменяема и е със срок на валидност от 360 (триста и шестдесет) дни след изтичане на крайния срок за подаване на офертите, посочен в обявлението.

В случай, че Долуподписаният бъде избран за Спечелил кандидат, той добросъвестно ще предприеме всички необходими действия за сключване на Концесионен договор, в съответствие с офертата си и обвързващото си предложение. Неспазването на това задължение ще се счита за нарушение на тази Декларация.

Дататрето

[Подпис]

Име на лицето: _____

Длъжност: _____

Образец
Приложение № 17

УДОСТОВЕРЕНИЕ
ЗА
ЗАВЕЖДАНЕ ВЪВ ВХОДЯЩИЯ РЕГИСТЪР
на
Комисия по Заповед № Р-121/19.08.2016 г.
на министър-председателя на Република България
за провеждането на процедура за предоставяне на концесия
за услуга на обект „Пристанищен терминал Видин-юг”, част от пристанище за
обществен транспорт с национално значение Видин

Настоящото удостоверение се издава на

Име, презиме, фамилия:

ЕГН....., документ за самоличност №.....,
изд. на от....., живущ в гр., адрес
....., телефон/факс
за контакт.....,
e-mail.....

Представител **на** **/данни** **за** **Участника**
/:.....

.....
.....
в уверение на това, че е подал оферта за участие в открита процедура за предоставяне на концесия за услуга на обект „Пристанищен терминал Видин-юг”, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Видин, както следва:

Регистрационен номер.....
Дата и час на подаване:.....
Форма на предадените документи.....

.....
Този документ се попълва в два екземпляра: един за лицето, подаващо оферта за участие, и един за Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията

Длъжностно лице: (.....)

Получил:
/само върху екземпляра на МТИТС/
(.....)