



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ТРАНСПОРТА, ИНФОРМАЦИОННИТЕ ТЕХНОЛОГИИ
И СЪОБЩЕНИЯТА

ДО

ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

**В ПРОЦЕДУРАТА ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ ЗА УСЛУГА НА
„ГРАЖДАНСКО ЛЕТИЩЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ПОЛЗВАНЕ СОФИЯ”**

Относно: Постъпили въпроси във връзка с процедурата за предоставяне на концесия за услуга на обект „Гражданско летище за обществено ползване София” – публична държавна собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с постъпили въпроси от заинтересовано лице относно процедурата за предоставяне на концесия за услуга на обект „Гражданско летище за обществено ползване София” – публична държавна собственост, предоставяме следните отговори:

| № | ВЪПРОСИ | ОТГОВОРИ |
|----|---|---|
| 1. | Моля предоставете списък с предоставените за преглед документи в информационната стая. | Документите, налични за преглед на място при условията и по реда, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата, са посочени в предоставените отговори до заинтересованите лица, публикувани на електронната страница на МТИТС в раздел „Концесия на Летище София“, както и в документите посочени в Раздел III, т. 3.3.1. от Документацията за участие. |
| 2. | Управление на летището Моля предоставете Споразумение за Управление между Летище София ЕАД и Правителството на Република България, с което се определят правата и задълженията на Летище София ЕАД в качеството му на оператор и управляващ инфраструктурата на Летище София. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Моля да обърнете внимание, че предвид предсрочното погасяване на заема към Европейската инвестиционна банка, от страна на „Летище София“ ЕАД, извършено на 5 септември 2016 г., и съгласно т. 7.04. от Споразумението за управление, сключено между правителството на Република България и „Летище София“ ЕАД (Споразумението), Споразумението е прекратено с изпълнението |

| | | |
|----|---|---|
| | | <p>на задължението за погасяване на заема. В изпълнение на чл. 43д от Закона за гражданското въздухоплаване, е сключен договор между министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията и „Летище София“ ЕАД. В допълнение, съгласно т. 11.02.б. „Б“, е прекратено и Споразумението за заемане на средства, получени от заем, сключено между правителството на Република България и „Летище София“ ЕАД, поради изпълнение на задължението за погасяване на заема.</p> <p>Приложение № 2. от папка № 16 - Споразумение за управление сключено между Правителството на Република България и „Летище София“ ЕАД. Приложение № 2.1. от папка № 16 - Договор за условията и реда за ползване на гражданско летище за обществено ползване София по чл. 43д от Закона за гражданското въздухоплаване между министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията и „Летище София“ ЕАД</p> |
| 3. | <p>Финансова информация Моля пояснете, начина на осчетоводяване на приходи и разходи свързани със събрани авиационни такси, начисляването на вземания и задължения и отчитането им към Министерство на Транспорта.</p> | <p>В индивидуалния сметкоплан на „Летище София“ ЕАД има: 1.Счетоводна сметка 4997 „Разчети за летищни такси“, в която по кредита се осчетоводяват приходите от летищни такси по чл. 120 от ЗГВ и по дебита се осчетоводяват разходите за сметка на летищните такси. 2. Счетоводни сметки 4988 „Вземания от МТИТС свързани с проекта летище София“ и 4999 „Задължения към МТИТС...“, в които се осчетоводяват вземанията и задълженията към МТИТС, свързани с проекта за реконструкция, разширение и развитие на летище София.</p> |
| 4. | <p>Разчети с Министерство на транспорта Моля предоставете допълнителна информация към нота 28 от одитираните фин. отчети за 2015 г. относно разчети между Летище София ЕАД и Министерство на Транспорта, включително: а) вземания от авиокомпани в размер на 58 млн. лева. Моля представете информация относно</p> | <p>Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение № 4а. от папка № 16.</p> |

| | | |
|----|---|--|
| | вземанията, тяхната същност и срочност.; | |
| | б) вземания по изпълнени работи за изграждане на новата пистова система - Моля пояснете срочността на тези вземания; | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение № 4б от папка № 16. |
| | в) краткосрочни задължения в размер на 10 млн. лева за предаване на обектите по проекта - Моля пояснете защо тези суми са дължими към МТИТС; | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение № 4в от папка № 16. |
| | г) краткосрочни задължения в размер на 97 млн. лева с МТИС - Моля пояснете начина на начисляване на тези задължения, срещу какви услуги и кога се приспадат. | Начина на начисляване и приспадане е подробно описан в поясненията (т.28) към Годишния финансов отчет на „Летище София“ ЕАД |
| 5. | Опазване на околната среда Моля пояснете, какви задължения има Летищният Оператор/ Администрация/ „Летище София“ ЕАД относно мерките свързани с опазването на околната среда. Моля предоставете пояснение към нота 33 от одитираните финансови отчети за 2015 г. относно историческите разходи за опазване на околна среда за какви конкретни мерки се отнасят. Моля предоставете очакване за нивата на бъдещите разходи в това отношение. Има ли начислена провизия на баланса на Летище София ЕАД по отношение на очаквани екологични разходи? Моля посочете размера на тези разходи. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение № 5 от папка № 16. |
| 6. | Човешки Ресурс | |
| | а) Моля предоставете предишния Колективен трудов договор, валиден до декември 2015 г. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 6а от папка 16. |
| | б) За периода 2013 - 2015 г. има ли приложено увеличение в брутната работна заплата на работниците в дружеството? Моля посочете увеличенията по периоди. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 6б от папка 16. |
| | в) Съгласно КТД от 8 декември 2015 г. могат да се договарят | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. |

| | |
|--|--|
| <p>великденски и коледни бонуси на служителите. Пояснете дали са водени преговори със синдикатите в тази връзка, на какъв етап са, има ли договорени бонуси за 2016 г. и какъв е техният размер? Моля да предоставите информация за очакваните бонуси платими за 2016 г. поотделно за служителите по КТД, служителите на индивидуални трудови договори, както и на мениджмънта.</p> | <p>3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение бв от папка 16.</p> |
| <p>г) Моля предоставете договорите за управление на мениджмънта на дружеството. При невъзможност да бъдат предоставени договорите, моля да предоставите следната детайлна информация: наличие на клаузи за предсрочно прекратяване при смяна на собствеността, дължими обезщетения, срочност на договорите, формиране на възнаграждението (основна заплата, бонуси, социални добавки).</p> | <p>Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение бг от папка 16.</p> |
| <p>д) Моля посочете пълния размер на разходите за заплати, осигуровки и допълнителни възнаграждения на служителите на летището в Балчик и почивна база "Космос" за 2013 - 2015 г., на годишна база. Тези разходи включени ли са в общите разходи за персонал на Летище София, посочени във финансовите отчети на дружеството?</p> | <p>Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 15 от папка 16. Приложение 16 от папка 16.</p> |
| <p>е) Моля да предоставите информация за текучеството на персонала през периода 2013 - 2015 г. (брой напуснали, освободени, пенсионирани и съответно новоназначени служители през съответната година).</p> | <p>Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение бе от папка 16.</p> |
| <p>ж) Моля предоставете информация за броя на служителите на минимална работна заплата (съгласно уговорения размер в КТД) към 31 декември 2015 г. и към 30 юни 2016 г.</p> | <p>Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение бж от папка 16.</p> |
| <p>з) Моля опишете какво включва</p> | <p>Информацията е налична за преглед на място</p> |

| | | |
|----|---|---|
| | допълнителното материално стимулиране под формата на рекреационни, спортни и туристически дейности, както и размера на съответните разходи. По отношение на възможността за почивка в почивна база "Космос" моля посочете колко дни престой се покриват от работодателя като част от допълнителното материално стимулиране на служителите? | при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение бз от папка 16. |
| | и) Моля предоставете броя на служителите по години за периода 2013 - 2015, възнаграждението на които влиза като разход за възнаграждения и осигуровки, част от разходите на Летищното Предприятие (2015 г.: заплати – 18 млн. лв., осигуровки - 11.5 млн. лв.) | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение би, бк и бл от папка 16. |
| | к) Моля да предоставите детайлна разбивка на разходите, включени в социалната програма, на годишна база за периода 2013-2015 г. по видове разходи (ваучери за храна, транспортни карти, хотел Космос, Коледни/Великденски бонуси, отпуснати социални помощи и др.). За всеки вид разход моля да посочите броя на работниците и служителите, които са получили такъв вид стимулиране за съответната година. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение би, бк и бл от папка 16. |
| | л) Съгласно бележките към одитираните финансови отчети на дружеството, разходите по социалната програма намаляват през 2014 г. и след това се увеличават през 2015 г. Моля да посочите на какво се дължат тези флукуации. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение би, бк и бл от папка 16. |
| 7. | Допълнителни възнаграждения По отношение на изплатени коледни и великденски бонуси, моля потвърдете нашето разбиране, че: - тези бонуси не са със задължителен характер за изплащане от ръководството на дружеството - тяхното изплащане се прави при наличие на средства; | Потвърждаваме, че тези бонуси не са със задължителен характер. Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 7 от папка 16. |

| | | |
|-----|--|--|
| | <p>- за периода 2013 - 2015, моля предоставете информация относно размера на бонуса на годишна база, точния брой служители получили такива бонуси и размера на бонуса на служител (напр. средно XXX лева, което се равнява на 1 СБРЗ на служител);</p> <p>- има ли други бонуси (например 13 заплата), които са били изплатени през периода 2013-2015. Моля посочете тяхната стойност на годишна база и по брой служители.</p> | |
| 8. | <p>Такси СИТА Моля предоставете информация относно начисляването и как се определя размера на дължимите такси СИТА. Предплащат ли се таксите и на какъв период?</p> | <p>Такса СИТА се начислява на излетял пътник. Размерът на дължимата такса е определен на база калкулация на разхода. Таксите не се предплащат.</p> |
| 9. | <p>Моля предоставете повече информация относно безплатната консумация на пътници и за какво се отнася.</p> | <p>Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 9 от папка 16.</p> |
| 10. | <p>Вземания за летищни такси Моля пояснете, има ли проблем в събирането на вземания на дължимите от авиокомпаниите летищни такси, по чл. 120, ал. 1 от ЗГВ. Какви са стандартните кредитни срокове за плащане на летищните такси от страна на авиокомпаниите? Има ли забава и в какви срокове реално се събират летищните такси?</p> | <p>Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 10 от папка 16.</p> |
| 11. | <p>Вземания по услуги свързани с авиацията Моля предоставете информация относно стандартните срокове за плащане на дължимите суми от страна на клиентите, на които Летище София ЕАД е предоставило услуги свързани с авиацията (наземно обслужване, др. услуги, и т.н.).</p> | <p>Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 11 от папка 16.</p> |
| 12. | <p>Услуги по договор Моля предоставете допълнителна информация относно услуги по</p> | <p>Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в</p> |

| | | |
|------------|---|--|
| | <p>договор в размер на 4 млн. лева през 2015 г., вкл. тяхната същност, по кои договори са реализирани разходите, защо разходите за тези услуги се увеличават през 2015 г., спрямо 2014 г.?</p> | <p>процедурата. Приложение 12 от папка 16.</p> |
| <p>13.</p> | <p>Инвестиции В годишния доклад за дейността за 2015 г., отложените инвестиции по стартирали, но неразплатени през 2015 г. проекти за Летищния оператор и Търговското Дружество се определят в общ размер на 29 млн. лева. В допълнение, други проекти в общ размер на 15.5 млн. лева са прехвърлени към 2016 г. а) Предвид горното, моля пояснете дали размера на тези инвестиции се включва в очаквания общ размер на инвестицията от 150 млн. евро, която концесионерът се очаква да направи, или тези средства следва да се разглеждат като отражение на текущото задължение на Летищния Оператор и Търговското дружество по поддръжка и развитие на Летище София. б) Има ли реално сключени договори, по които горните суми се дължат или тези суми са само проекти. в) За какво се отнасят договорите, кога се очаква да приключат. Моля предоставете копия по тези договори.</p> | <p>Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 13 от папка 16.</p> |
| <p>14.</p> | <p>Според финансовите отчети на Летище София ЕАД, дружеството продължава да извършва дейности във връзка с проекта за реконструкция. В този аспект, каква част от проекта следва да се счита за завършена. Как задълженията на дружеството по проекта биха се прехвърлили върху концесионера и следва ли да се прехвърлят?</p> | <p>„Летище София“ ЕАД е финализирано проекта за реконструкция, за което има издадени Разрешения за ползване. Както е посочено в т. 1.11 (стр. 32) от документацията за участие в откритата процедура за предоставяне на концесия услуга на обект „Гражданско летище за обществено ползване София“ – публична държавна собственост.....<i>Страна по посоченото арбитражно дело е „Летище София“ ЕАД. За концесионера не съществува каквото и да е задължение за участие в посоченото производство, както и не съществува за</i></p> |

| | | |
|-----|--|--|
| | | <i>плащане на каквито и да било суми в случай на допускане на изпълнението на арбитражното дело“ и всички задължения във връзка с проекта за реконструкция касаят дружеството и са със следния характер: за предаване на обектите, което касае само финансови разчети между „Летище София“ ЕАД и ГД „ГВА“ и задължение към изпълнителя на строителството на пистата – МАК/АДМАК.</i> |
| 15. | Летище Балчик Моля предоставете информация за размера и същността на направените разходи във връзка с летището в Балчик за периода 2013 - 2015, на годишна база. Тези разходи включени ли са в общите оперативни разходи на Летище София, посочени във финансовите отчети на дружеството? | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение № 15 от папка 16. |
| 16. | Почивна База Космос а) Почивната база собственост ли е на Летище София ЕАД? б) Ако да, моля посочете годишните разходи, включително за персонал в периода 2013 - 2015 свързани с експлоатацията на почивната база, които Летище София ЕАД покрива? в) Моля посочете приходите на хотелската база за периода 2013 - 2015, ако са включени в отчета на Търговското дружество. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 16 от папка 16. |
| 17. | Приходи Моля предоставете пълните годишни приходи в лева от авиационни такси, такса паркинг и сигурност за топ 10 клиента за 2013 - 2015. Моля предоставете най-големите салда по клиенти за авиационни такси към 31 дек 2013, 31 дек 2014, 31 дек 2015. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 17.1 и 17.2 от папка 16. |
| 18. | Моля предоставете разбивка на приходите от наеми, реклама, комисионни по клиенти на годишна база за 2013, 2014 и 2015 г. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 18 от папка 16. |
| 19. | Моля предоставете разбивка на приходите от търговия на стоки в магазини по магазини, и Терминали, на годишна база за 2013, 2014 и 2015 | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. |

| | | |
|-----|---|--|
| | г. | Приложение 19 от папка 16. |
| 20. | Моля предоставете разбивка на приходите от продажба, транспортиране, съхранение и лабораторен анализ на горива и антилед по клиенти и вид на услугата на годишна база за 2013, 2014 и 2015 г. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 20 от папка 16. |
| 21. | Моля предоставете разбивка на разходите за външни услуги и други разходи по контрагенти, на годишна база за 2013, 2014 и 2015 г. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 21 от папка 16. |
| 22. | Моля предоставете разбивка на извършените капиталови разходи финансирани от летищни такси по контрагенти за 2013, 2014 и 2015 г. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 22 от папка 16. |
| 23. | Моля предоставете разбивка на приходите от летищни такси, наземно обслужване и търговска дейност по Терминали на годишна база за 2013, 2014 и 2015 г. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 23 от папка 16. |
| 24. | Моля пояснете търговските вземания в отчетите на Летище София ЕАД - вземания по кои приходи отразяват - общо за летищни такси, наземно обслужване? Или включват вземания за наземно обслужване и друга търговска дейност? | Търговските вземания, включени в отчетите на „Летище София“ ЕАД включват вземания за наземно обслужване и друга търговска дейност и не включват вземания за летищни такси. |
| 25. | Моля предоставете договори с Гебрюде Хайнеман и Табако Трейд София ООД за 2015 г. - и активните за 2016 г. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Всяка отделна заявка-договор се възлага на съответния доставчик (български или чуждестранен) с общи условия. Приложение 25.1. от папка 16 (за чуждестранен доставчик); Приложение 25.2. от папка 16 (за български доставчик). |
| 26. | Моля предоставете разбивка на салдата по предплащания за застраховки към 31 декември 2015 по видове. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 26. от папка 16. |
| 27. | Съгласно КТД - 2015 минималната работна заплата в Летище София | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. |

| | | |
|-----|---|---|
| | ЕАД се определя на база минималната работна заплата за страната, умножена по коефициент 1.35. Според предоставените Вътрешни правила за работните заплати (Отговори №7, Приложение 2.а) приложеният множител е 1.40. Моля посочете точния множител за различните групи персонал (на КТД/индивидуален трудов договор). | 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 27. от папка 16. |
| 28. | Годишни данъчни декларации Моля да предоставите годишните данъчни декларации на Летище София ЕАД за периода 2013-2015 г. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 28. от папка 16. |
| 29. | Текущи съдебни спорове Моля да предоставите информация дали Летище София ЕАД има текущи/висящи ревизии или съдебни спорове с органите по приходите (независимо от коя година произтичат). | „Летище София” ЕАД няма текущи/висящи ревизии и съдебни спорове с органите по приходите. |
| 30. | Разходи а) В информационната стая е налична справка на приходите за поддръжка на Терминал 1 и Терминал 2 (папка Отговори № 5, Приложение VIII.2.2.4.1.). Моля да поясните (представете равнение) какво включва разликата между посочените суми за двата Терминала спрямо общите разходи съответно за материали, външни услуги и други оперативни разходи във финансовите отчети на Летище София. б) Моля пояснете неравнението от 2 918 000 лева между разбивката за разходи за материали и външни услуги както са представени в Приложение VIII.2.4.1 и одитираните отчети. Например, Приложение VIII.2.4.1 представя разходи за външни услуги в размер на 9 461 000 лева за 2015 г., докато одитираните отчети представят 12 379 000 лева. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 30а от папка 16. Приложение 30б от папка 16. |
| 31. | Разходи за комунални услуги Моля обяснете на какво се дължи увеличението на разходите за | Разходи природен газ Увеличението на количеството изразходван природен газ през 2015 г. в сравнение с 2014 г. |

| | | |
|-----|--|---|
| | <p>електричество и газ през 2015 г. спрямо 2014 г.?</p> <p>а) Моля предоставете разбивка на разходите на годишна база - общо фактурирани количества и тяхната стойност.</p> <p>б) Моля предоставете информация относно фактурирани количества (ел. енергия, газ, дизел, вода) и стойност употребени за активи, които не са предмет на концесията?</p> | <p>се дължи на:</p> <p>1. През зимния период на 2014 г. средно месечните външни температури бяха по-високи от тези през 2015 г. пример: 01.2014 – (+1,9°C) 01.2015 – (+0,8 °C) 02.2014 – (+5,3 °C) 02.2015 – (+1,6 °C) 03.2014 – (+8,1 °C) 03.2015 – (+4,6 °C) 04.2014 – (+10,7 °C) 04.2015 – (+9,9 °C)</p> <p>2. Пътникопотокът през 2015 г. се е повишил с около 273 000 души в сравнение с 2014 г.</p> <p>От гореизложеното е видно, че за отопление и осигуряване на топла вода за нуждите на Терминал 2 през 2015 г. е било необходимо по – голямо количество природен газ в сравнение с 2014 г.</p> |
| 32. | <p>Консумативи</p> <p>Моля обяснете причината за увеличението в консумацията на природен газ и дизелово гориво за отопление и БГВ през 2015 г. спрямо 2014 г.</p> | <p>Увеличението в консумацията на природен газ и дизелово гориво за отопление и БГВ през 2015 г. спрямо 2014 г.. се дължи на:</p> <p>1. През зимния период на 2014 г. средно месечните външни температури бяха по-високи от тези през 2015г. пример: 01.2014 – (+1,9°C) 01.2015 – (+0,8 °C) 02.2014 – (+5,3 °C) 02.2015 – (+1,6 °C) 03.2014 – (+8,1 °C) 03.2015 – (+4,6 °C) 04.2014 – (+10,7 °C) 04.2015 – (+9,9 °C)</p> <p>2. Пътнико потока през 2015 г. се е повишил с около 273 000 души в сравнение с 2014 г.</p> <p>От гореизложеното е видно, че за отопление и осигуряване на топла вода през 2015 г. е било необходимо по – голямо количество природен газ и дизелово гориво в сравнение с 2014 г.</p> |
| 33. | <p>Активи</p> <p>а) Моля да предоставите счетоводния амортизационен план на Летище София към 31 декември 2015 във формат Excel.</p> <p>б) Моля да предоставите в Excel формат документите от Приложение № 3 на страницата на МТИТС. (https://www.mtitc.government.bg/page.php?category=755&id=9140.)</p> | <p>Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата.</p> <p>Приложение 33 от папка 16 – CD.</p> |
| 34. | <p>Разходи</p> <p>Моля да посочете дали Летище София е бенефициент по договори между държавата и други контрагенти. Ако да, моля да предоставите информация за предмета на тези договори и за</p> | <p>„Летище София“ ЕАД не е бенефициент по договори между държавата и други контрагенти.</p> |

| | размера на разходите, поети от държавата или трети лица във връзка с тези договори. | |
|-----|---|---|
| 35. | Наеми Според информация в дейта рума, площите за отдаване под наем за Терминал 1 възлизат 19,703 кв. м. Моля пояснете спортен комплекс, Летище София дали се включва в оповестените кв. м. Моля предоставете точната квадратура на комплекса и договора за неговото отдаване. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 35 от папка 16. |
| 36. | Моля представете данни за консумацията на гориво и природен газ в кубични метра за отопление поотделно за T1 и T2 за последните три години. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 36 от папка 16. |
| 37. | Моля представете данни за цената (в български лева) на един кубичен метър природен газ и гориво за отопление през последните три години. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 37 от папка 16. |
| 38. | Моля да предоставите данни за количеството на консумацията на гориво в литри по отношение на колите и перонните превозни средства през последните три години. Моля също така да представите единичната цена в български лева на литър на горивото, използвано за тази цел. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение 38 от папка 16. |
| № | Въпрос | Отговор |
| 39. | Моля да уточните дали механизмът за разпределяне на приходите от търговски договори се изчислява върху нетните месечни приходи или върху брутните месечни приходи. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение № 39. от папка № 16. |
| 40. | Моля обяснете защо магазинът обозначен като „Ги Ларош“ в зоната за заминавания на Терминал 2 е затворен? Отдаден ли е под наем или е посочен като празна търговска площ в регистъра на „Летище София“ ЕАД. Планира ли се да | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение № 40. от папка № 16. |

| | | |
|-----|---|---|
| | заработи през 2016 г.? | |
| 41. | Моля обяснете защо магазинът обозначен като „Книжарница“ в зоната за заминавания на Терминал 2 е затворен? Отдаден ли е под наем или е посочен като празна търговска площ в регистъра на „Летище София“ ЕАД. Планира ли се да заработи през 2016 г.? | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение № 41. от папка № 16. |
| 42. | Моля обяснете защо мястото за бързо хранене с площ от 400 кв. м. на покрива на паркинга на Терминал 2 не е налично, а в информационната стая е представен договор за него. Ще заработи ли през 2016 г.? | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение № 42. от папка № 16. |
| 43. | Моля обяснете, защо мястото за бързо хранене с площ от 221 кв. м. на ниво 2 на Терминал 2 (в непосредствена близост до бизнес салона на Летище София) не работи, а в информационната стая е представен договор, подписан през 2014 година. Ще заработи ли през 2016 г.? | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение № 43. от папка № 16. |
| 44. | Моля представете детайли относно договора за „Еспресо“ бар извън Терминал 1 с площ от 150,7 кв. м. Планира ли се да заработи през 2016 г.? | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение № 44. от папка № 16. |
| 45. | Моля обяснете какви са причините за спада в сектор Наем, Реклама и Комисионни в периода между 2014 и 2015 г.? Във финансовия отчет за 2015 г. е уточнено, че договорът с „Алфа“ е прекратен, но в представените наскоро документи в информационната стая (V.4.4.1) е посочено, че договорът с „Алфа“ е продължен до 2019 година. Моля уточнете. | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение № 45. от папка № 16. |
| 46. | Беше ни предоставена информация относно стойността на ваучерите за храна, които „Летище София“ ЕАД предоставя всеки месец на своите служители. Стойността на ваучерите за храна варира в зависимост от | Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата. Приложение № 46. от папка № 16. |

| | | |
|-----|--|--|
| | <p>работното време, вида отпуск на служителите и т.н.</p> <p>Моля да предоставите информация относно конкретния размер на месечните разходи на „Летище София“ ЕАД във връзка с реално изплатените ваучери за храна за последните 3 (три) години.</p> | |
| | ВЪПРОСИ | ОТГОВОРИ |
| 47. | <p>Към настоящия момент детекторите за експлозиви в съществуващата система за обработка на багаж на Терминал 2 не отговарят на Международните и Европейските стандарти и норми. С оглед на това, следва ли участникът, определен за концесионер, да предвиди замяната на съществуващите скрининг машини с най-малко два (2) (един оперативен и един резервен) стандарт-3 рентгенови апарата. Ако да, следва ли участникът, определен за концесионер, да модифицира съществуващата системата за обработка на багаж в съответствие с новите стандарт-3 рентгенови апарати?</p> | <p>Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата.</p> <p>Приложение № 47. от папка № 16.</p> |
| | Търговски | |
| 48. | <p>Моля посочете размера на паричните средства, преведени от „Летище София“ ЕАД към държавния бюджет през 2015 и 2014 г. въз основа на разпоредбите на Закона за държавния бюджет* в сила от 01 юли 2010 г. (*Във финансовите отчети на „Летище София“ ЕАД за 2010 г. и 2011 г. е посочено, че държавните предприятия трябва да превеждат 50 % от техния приход от наеми директно към държавния бюджет съгласно този закон.)</p> | <p>Информацията е налична за преглед на място при условия и по ред, посочени в Раздел III, т. 3.3. от Документацията за участие в процедурата.</p> <p>Приложение № 48. от папка № 16.</p> |